

469899-2026 - Concurso

Eslováquia – Serviços de supervisão do local para construção – ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MH Invest, s.r.o.

Correio eletrónico: mhi@p-m.sk

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Descrição: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Identificador do procedimento: 0721275c-6fe9-444c-807c-1770fdc9a932

Identificador interno: PM/218/MHI

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslováquia

Informações adicionais: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 047 434,07 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky stanovuje elektronickú komunikáciu, ktorá sa realizuje prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania ver. 18.0. Správcom elektronickej platformy je Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre Plán obnovy a znalostnú ekonomiku. (ďalej len „IS EVO“) (link:

<https://www.isepvo.sk>). Postup záujemcu/uchádzača je upravený v príručkách pre záujemcu/uchádzača a vo videonávodoch, ktoré sú zverejnené na stránke portálu IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>) a Videonávody (<https://www.isepvo.sk/videonavody/>). V prípade potreby môžu zájemcovia alebo uchádzači elektronicky požiadať o pomoc s prácou v systéme IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle +421 2 209 25 100. Ďalšie informácie sú uvedené na adrese:

<https://www.isepvo.sk> 2. Zákazka bude zadaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 3. MH Invest, s. r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Verejný obstarávateľ je držiteľom osvedčenia o významnej investícii zo dňa 15.06.2022, číslo 40676/2022-4270-71620, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389 z 08.06.2022, v znení zmeneného osvedčenia č. 17775/2025-4282-03823 zo dňa 21.01.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o významnej investícii“), a zároveň je i držiteľom osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ (ďalej aj ako „Projekt“), číslo: 22087/2025-4282-14458, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky dňa 10.03.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 114/2025 z 05.03.2025 v znení zmeneného osvedčenia č. 22087/2025-4282-74855 vydaného Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 30.10.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 526/2025 z 28.10.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o strategickej investícii“). V zmysle vyššie uvedených osvedčení zabezpečuje verejný obstarávateľ prípravu územia pre investorov a práce súvisiace s vybudovaním verejnej infraštruktúry, za účelom vybudovania výrobného závodu z oblastí priemyselnej výroby a prístupu k nemu. 4. V zmysle § 20 ods. 2 zákona o strategických investíciách, verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ nie je povinný poskytnúť vysvetlenie podľa prvej vety, ak žiadosť o vysvetlenie nie je doručená včas, a to najmenej päť dní pred uplynutím lehoty podľa prvej vety. Ak dôjde k zmene súťažných podkladov, súťažných podmienok alebo podmienok účasti, verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk tak, aby lehoty podľa prvej a druhej vety zostali zachované. 5. Termín poskytnutia predmetu zákazky: Predpokladané trvanie základného obdobia poskytovania Služieb (tak ako je tento pojem definovaný v Zmluve) je 27 mesiacov (822dní). Bližšie informácie sú uvedené v bode 5.2 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov v časti 1.3 Spôsob určenia ceny súťažných podkladov a v Zmluve o poskytovaní služieb. 6. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v Oznámení je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky podľa bodu 4.4 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Descrição: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslováquia

Informações adicionais: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 27 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 047 434,07 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Vzhľadom na podmienky účasti predmetné verejné obstarávanie je zelené verejné obstarávanie.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena za poskytnutie predmetu zákazky

Descrição: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena za poskytnutie predmetu zákazky, vypočítaná a vyjadrená v eurách bez DPH.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/560773>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: IS EPVO

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://evo.isepvo.sk/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Zábezpeka je stanovená vo výške 130 000,00 Eur.

Podrobnosti o zložení a vrátení zábezpeky sú uvedené v bode 18 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 12 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Verejný obstarávateľ zrealizuje otváranie ponúk prostredníctvom funkcionality IS EPVO, t. j. automatickým vytvorením a odoslaním zápisnice z otvárania ponúk všetkým členom komisie a uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Informações adicionais: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Úrad pre verejné obstarávanie

Número de registo: 31797903

Número de registo: 2021511008

Endereço postal: Ružová dolina 10

Cidade: Bratislava - mestská časť Ružinov

Código postal: 82109

Subdivisão do país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: info@uvo.gov.sk

Telefone: +421250264111

Endereço Internet: www.uvo.gov.sk

Funções desta organização:

TED eSender

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: MH Invest, s.r.o.

Número de registo: 36724530

Número de registo: 2022302931

Endereço postal: Mlynské Nivy 44/A

Cidade: Bratislava

Código postal: 82109

Subdivisão do país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: mhi@p-m.sk

Telefone: +42154653904

Perfil do adquirente: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/9969>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9573e261-54ca-4348-98a2-81742013063c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/07/2026 21:45:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: eslovaco

Número de publicação do anúncio: 469899-2026

N.º de edição do JO S: 129/2026

Data de publicação: 08/07/2026