470263-2026 - Concurso

Suíça – Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios – Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1
OJ S 129/2026 08/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fondation Praille-Acacias-Vernets
Correio eletrónico: edemontauzon@eppc.fr
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1
Descrição: Quartier des ACACIAS Praille-Acacias-Vernets Aire I Consultation pour le développement du plan localisé de quartier Acacias 1 Sélection d'un groupement investisseur
Identificador do procedimento: c949289a-4df9-4718-a8d4-39f423c86db3
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Genève
Código postal: 1205
Subdivisão do país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suíça

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1

Descrição: Quartier des ACACIAS Praille-Acacias-Vernets Aire I Consultation pour le développement du plan localisé de quartier Acacias 1 Sélection d'un groupement investisseur

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70100000 Serviços imobiliários relacionados com bens imóveis próprios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Genève
Código postal: 1205
Subdivisão do país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suíça

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Critères d'adjudication
Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: Simap.ch

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Permitido
Endereço para apresentação: https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 07/12/2026 18:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Ainda não conhecido
Condições relacionadas com a execução do contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif fédéral
Informações sobre os prazos de recurso: Voies de droit -
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Fondation Praille-Acacias-Vernets

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fondation Praille-Acacias-Vernets
Número de registo: 313c8c2a-faa2-4584-bfb8-9a0f2567fc30
Endereço postal: Avenue de la Praille 50
Cidade: Carouge
Código postal: 1227
Subdivisão do país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suíça
Correio eletrónico: edemontauzon@eppc.fr
Telefone: +33608244050
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif fédéral
Número de registo: BVGER
Endereço postal: Postfach
Cidade: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisão do país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suíça

Correio eletrónico: info@bvger.admin.ch
Telefone: +41584652626
Endereço Internet: https://www.bvger.ch
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Simap.ch
Número de registo: CH001
Endereço postal: Holzikofenweg 36
Cidade: Bern
Código postal: 3003
Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suíça
Correio eletrónico: support@simap.ch
Telefone: +41584646388
Endereço Internet: https://www.simap.ch
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar: 4c28e008-f8f0-4e27-8741-aeebf4077ef4-01
Principal motivo da alteração: Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f7cde5b0-119b-4c6d-b05f-f35ec91f965b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 07/07/2026 02:26:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 470263-2026
N.º de edição do JO S: 129/2026
Data de publicação: 08/07/2026