

## 470836-2026 - Concurso

Noruega – Serviços de arrendamento ou locação de propriedades não residenciais próprias –  
Invitation to submit a tender - hire of business premises, The National Mediation Service

(Konfliktrådet) Gjøvik

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: KONFLIKTRÅDENE

Correio eletrónico: [stina.lindberg@konfliktraadet.no](mailto:stina.lindberg@konfliktraadet.no)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Invitation to submit a tender - hire of business premises, The National Mediation Service (Konfliktrådet) Gjøvik

Descrição: The National Mediation Service (Konfliktrådet) invites tenderers to submit tenders for the rent of business offices. Tenderers are asked to submit tender offers on relevant properties that can be offered for rent. The tender shall give a clear and complete description of the premises and how the requirements below are fulfilled, as well as annexes with floor plans. General information: The National Mediation Service (Konfliktrådet) is a governmental service that offers mediation as a method for handling offences and conflicts. We have a particular responsibility for young people in conflict with the law, and carry out, among other things, the following criminal reactions: • Mediation in conflict advice • Follow-up in conflict advice • Following-up youths • Juvenile punishment Further information on the entity is available at the [www.konfliktraadet.no](http://www.konfliktraadet.no). Contracting Authority: The National Mediation Service (Konfliktrådet) Innlandet Contact person: Kaja Skogheim Deadline for receipt of tenders: 07.08.26(12:00)

Identificador do procedimento: e828fc5f-09ff-45b1-b52b-285d58b5a602

Identificador interno: 2020/8860

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70220000 Serviços de arrendamento ou locação de propriedades não residenciais próprias

Classificação adicional (cpv): 70200000 Serviços de arrendamento ou locação de bens imóveis próprios, 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato, 70332200 Serviços de administração de propriedades comerciais

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Gjøvik

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 920 000,00 NOK

### 2.1.4. Informações gerais

#### Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Anúncio, Documento do concurso

Corrupção: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, by enforceable judgement been convicted of corruption by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Corruption as defined in Article 3 of the Convention on Combating Corruption, involving European Communities or European Union member states (EUT C 195 of 25.6.1997, s. 1), and in Article 2, point 1, in the Council's framework decision 2003/568/RIA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (EUT L 192 of 31.7.2003, p. 54). This rejection reason also includes corruption as defined in national law for the contracting authority or supplier.

Fraude: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted of fraud has been convicted of fraud by a verdict handed down not more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Fraud included in Article 1 of the Convention on protection of the Financial Interests of the European Communities (EFT C 316 of 27.11.1995, p. 48).

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of money laundering or financing terrorism by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Money laundering or financing terrorism As defined in Article 1 of the European Parliament and Council Directive 2005/60/EF of 26 October 2005 on preventive measures against the use of the financial system for money laundering and financing terrorism (EUT L 309 of 25.11.2005, p. 15).

Participação numa organização criminosa: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, at the time a legally convicted verdict of participation in a criminal organisation by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period set out directly in the judgement that still applies? Participation in a criminal organisation as defined in Article 2 of the Council's framework decision 2008/841/RIA of 24 October 2008 on control of organised crime (EUT L 300 of 11.11.2008, p. 42)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body, or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of acts of terrorism or criminal acts connected to terrorist activities by a verdict handed down no more than five years ago, or a

rejection period set directly in the judgement that still applies? Acts of terrorism or criminal acts relating to terrorist activity as defined in Article 1 and 3 of the Council's framework decision 2002/475/RIA of 13 June 2002 on combating terrorism (EFT L 164, of 22.6.2002, p. 3). This rejection reason also includes incitement to, participation or attempts to commit such actions as included in Article 4 in the mentioned framework decision.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Is the tenderer himself or a person, who is a member of the tenderer's administration, management or supervisory body or has the competence to represent or control or make decisions in such bodies, in the event a legal verdict has been convicted of child labour and other forms of human trafficking by a verdict handed down no more than five years ago, or a rejection period determined directly in the judgement that still applies? Child labour and other forms of human trafficking as defined in Article 2 of the European Parliament and council directive 2011/36/EU of 5. 1 April 2011 on the prevention and control of human trafficking and the protection of its victims and for compensation of the Council's framework decision 2002/629/RIA (EUT L 101 of 15.4.2011, p. 1).

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Is the tenderer aware of breaches of environmental provisions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Is the tenderer aware of breaches of provisions on working conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Is the tenderer aware of breaches of provisions on social conditions as stated in national law, the relevant notice or procurement documents or Article 18 (2) of Directive 2014/24/EU.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Has the tenderer entered into agreement(s) with other tenderers with the intention of turning the competition?

Falta profissional grave: Has the tenderer committed serious errors in professional practice? If relevant, see the definitions in national law, the relevant notice or procurement documents.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Have the tenderer:a) given grossly incorrect information when notifying the information required to verify that there is no basis for rejection, or of the qualification requirements being met,b) failed to provide such information,c) subject to immediately submitting the supporting documents requested by the Contracting Authority, or d) improperly affecting the Contracting Authority's decision process to acquire confidential information that could give this an unlawful advantage in connection with competition, or negligently has given misleading information that can have a significant influence on decisions on rejection, selection or award?

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Are tenderers aware of a conflict of interest as stated in national law, the relevant notice or procurement documents?

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Has the tenderer or an entity associated with the supplier advised the contracting authority or in another way been involved in the planning of the competition?

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Has the tenderer committed significant breaches of contract in connection with the fulfilment of a previous public contract, a previous contract with a public contracting authority or a previous concession contract, where the breach has led to the cancellation of the contract, compensation or other similar sanctions?

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Have tenderers failed to fulfil all their social security obligations in the country where they are established and in their member state, if this is a different country than what he is established in?

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Has the tenderer not fulfilled his tax and duty obligations in the country in which he is established, and in the contracting authority's member state, if this is a different country than what he is established in?

Atividades suspensas: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Falência: Is the tenderer in a bankruptcy situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Acordo com os credores: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Insolvência: Is the tenderer in an insolvency situation? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Is the supplier in a situation where he has been forced debt arrangement? Specify why, under the mentioned circumstances, one is able to carry out the contract, considering the current national provisions and measures for continuing the business activities? It is not necessary to provide this information if rejection of tenderers made mandatory in accordance with the current national law without the possibility for exceptions.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Invitation to submit a tender - hire of business premises, The National Mediation Service (Konfliktrådet) Gjøvik

Descrição: The National Mediation Service (Konfliktrådet) invites tenderers to submit tenders for the rent of business offices. Tenderers are asked to submit tender offers on relevant properties that can be offered for rent. The tender shall give a clear and complete description of the premises and how the requirements below are fulfilled, as well as annexes with floor plans. General information: The National Mediation Service (Konfliktrådet) is a governmental service that offers mediation as a method for handling offences and conflicts. We have a

particular responsibility for young people in conflict with the law, and carry out, among other things, the following criminal reactions: • Mediation in conflict advice • Follow-up in conflict advice • Following-up youths • Juvenile punishment Further information on the entity is available at the [www.konfliktraadet.no](http://www.konfliktraadet.no). Contracting Authority: The National Mediation Service (Konfliktrådet) Innlandet Contact person: Kaja Skogheim Deadline for receipt of tenders: 07.08.26(12:00)

Identificador interno: 2020/8860

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70220000 Serviços de arrendamento ou locação de propriedades não residenciais próprias

Classificação adicional (cpv): 70200000 Serviços de arrendamento ou locação de bens imóveis próprios, 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato, 70332200 Serviços de administração de propriedades comerciais

##### **Opções:**

Descrição das opções: 5 + 5 years.

#### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Gjøvik

Subdivisão do país (NUTS): Innlandet (NO020)

País: Noruega

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 5 Anos

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: 5 + 5 years.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 920 000,00 NOK

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento do concurso, Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: See the procurement documents.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: norueguês

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: [https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=458621&TID=200419142&B=](https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=458621&TID=200419142&B=)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: [https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=458621&TID=200419142&B=](https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=458621&TID=200419142&B=)

Descrição: Tenders are to be submitted directly to: [kaja.skogheim@konfliktraadet.no](mailto:kaja.skogheim@konfliktraadet.no)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: norueguês

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Permitido

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Mês

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: By Appointment

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 13/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Oslo Tingrett

Instância de recurso: Oslo Tingrett

Informações sobre os prazos de recurso: General rules for disputes regarding entering into a rent contract for commercial properties.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

KONFLIKTRÅDENE

Organização que recebe pedidos de participação: KONFLIKTRÅDENE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: KONFLIKTRÅDENE

---

**8. Organizações****8.1. ORG-0001**

Nome oficial: KONFLIKTRÅDENE

Número de registo: 986074465

Endereço postal: Postboks 2111 Vika

Cidade: Oslo

Código postal: 0125

Subdivisão do país (NUTS): Oslo (NO081)

País: Noruega

Ponto de contacto: Stina Lindberg

Correio eletrónico: [stina.lindberg@konfliktraadet.no](mailto:stina.lindberg@konfliktraadet.no)

Telefone: +47 90271154

Perfil do adquirente: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/547697>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Oslo Tingrett

Número de registo: 926725939

Endereço postal: C. J. Hambros plass 4

Cidade: Oslo

Código postal: 0164

Subdivisão do país (NUTS): Oslo (NO081)

País: Noruega

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização de mediação

---

**Informações sobre o anúncio**

Identificador/versão do anúncio: 85b97c96-0b1f-4bfa-b8a4-06ed9b649219 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/07/2026 08:52:07 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 07/07/2026 11:02:32 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 470836-2026

N.º de edição do JO S: 129/2026

Data de publicação: 08/07/2026