

470871-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios –
Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur
l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS.

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)

Correio eletrónico: marches@sodegis.re

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS.

Descrição: Fourniture et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du patrimoine de la SODEGIS, y compris son Siège social et ses Agences. Accord cadre à bons de commande rémunérée à prix mixte : • Prestations traitées à prix est global et forfaitaire pour les visites annuelles préventives et les prestations de base y afférentes (vérifications périodiques réglementaires des systèmes et matériels de sécurité de lutte contre l'incendie...). • Prestations traitées à bons de commande selon bordereau de prix unitaires (BPU) : la maintenance corrective des prestations non incluses dans le montant forfaitaire. Marché conclu sans montant minimum annuel mais avec un maximum annuel de 150 000 € HT.

Identificador do procedimento: 5035a900-c67e-49d4-a2f2-f0509166d880

Identificador interno: DP2026-10

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais: Les autres motifs figurent dans le DCE.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fourniture, maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du parc immobilier de la SODEGIS

Descrição: Fourniture et maintenance des équipements de lutte et de protection contre l'incendie sur l'ensemble du patrimoine de la SODEGIS, y compris son Siège social et ses Agences. Accord cadre à bons de commande rémunérée à prix mixte : • Prestations traitées à prix est global et forfaitaire pour les visites annuelles préventives et les prestations de base y afférentes (vérifications périodiques réglementaires des systèmes et matériels de sécurité de lutte contre l'incendie...). • Prestations traitées à bons de commande selon bordereau de prix unitaires (BPU) : la maintenance corrective des prestations non incluses dans le montant forfaitaire. Marché conclu sans montant minimum annuel mais avec un maximum annuel de 150 000 € HT.

Identificador interno: DP2026-10

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Les critères de sélection figurent aux articles 22 et 23 du Règlement de Consultation.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: CRITERE N°1 : VALEUR TECHNIQUE

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: CRITERE N°2 : PRIX

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6nDGoD42e1

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sodegis.achatpublic.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2026 21:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 240 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 0

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Informações sobre os prazos de recurso: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)
Número de registo: 38017717000111
Endereço postal: 7 rue Jean Couturier CS 40030
Cidade: Le tampon cedex
Código postal: 97831
Subdivisão do país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: França
Correio eletrónico: marches@sodegis.re
Telefone: 0262597597
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6nDGoD42e1
Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS
Número de registo: 17974111100027
Endereço postal: 5 Avenue André Malraux Champ Fleuri
Cidade: Sainte-Clotilde
Código postal: 97490
Subdivisão do país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: França
Correio eletrónico: accueil.tj-stdenis-de-la-reunion@justice.fr
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3799d02a-89dd-40e9-b71a-39e9c40a81e8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 06/07/2026 15:55:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 470871-2026
N.º de edição do JO S: 129/2026
Data de publicação: 08/07/2026