

471163-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

Descrição: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord dan wel gebied Zuid in gemeente Haarlemmermeer. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar; • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;

Identificador do procedimento: 0389268c-9fa2-46c1-ac85-d9be7774eb34

Identificador interno: 2026-532

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Haarlemmermeer

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel Noord Groenonderhoud bestek 26-008

Descrição: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar;
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de aflooptdatum.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Haarlemmermeer

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: één jaar

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Inschrijfprijs gebied Noord-bestek 26-008

Descrição: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G1 Uitvoeringskwaliteit- perceel Noord

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde. Max. fictieve korting voor G1-Gebied Noord : € 630.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G2 Biodiversiteit voor perceel Noord

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Noord : € 630.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G3 Duurzaamheid voor perceel Noord

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Noord : € 540.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Instância de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel Zuid Groenonderhoud bestek 26-009

Descrição: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Zuid. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de aflooptdatum.

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Haarlemmermeer

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: één jaar

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Inschrijfprijs gebied Zuid-bestek 26-009

Descrição: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G1 Uitvoeringskwaliteit voor gebied Zuid

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G1-Gebied Zuid: € 925.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G2 Biodiversiteit voor gebied Zuid

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Zuid: € 925.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G3 Duurzaamheid voor gebied Zuid

Descrição: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Zuid: € 790.000,-

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Instância de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Número de registo: 381942865

Endereço postal: Taurusavenue 100

Cidade: Hoofddorp

Código postal: 2132 LS

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Linda Willemsen

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Telefone: +31 9001852

Endereço Internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Cidade: Haarlemmermeer

Código postal: 2132 LS

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Klachtenafhandeling Aanbesteden

Correio eletrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Endereço Internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord-Holland

Cidade: Haarlem

Código postal: 2011 DB

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: Info@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883616100

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: www.tenderned.nl

Cidade: Den Haag

Código postal: 2509AC

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: Info@tenderned.nl

Endereço Internet: <http://Www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: www.tenderned.nl

Cidade: Den Haag

Código postal: 2509 AC

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: Info@tenderned.nl

Endereço Internet: <http://Www.tenderned.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d82759f9-51f7-4952-931d-52c1138ae654 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/07/2026 16:55:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 471163-2026

N.º de edição do JO S: 129/2026

Data de publicação: 08/07/2026