

471854-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de planeamento técnico – Planungsleistungen LP 2-4 - Schanz

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Wärmegesellschaft Heilbronn mbH

Correio eletrónico: carina.kirchherr@n-hf.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Planungsleistungen LP 2-4 - Schanz

Descrição: Die Wärmegesellschaft Heilbronn mbH plant den Aufbau eines neuen Wärmenetzes mit zugehöriger Energiezentrale (Gebäude & Gebäudetechnik). Gegenstand der Anfrage sind die Planungsleistungen der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (in Anlehnung an HOAI LPH 2-4) für die erste Ausbaustufe des Projekts. Diese umfasst eine Energiezentrale (inkl. Gebäude) mit einer installierten Leistung von rund 5 MW sowie ein Wärmenetz mit ca. 1.100 m Trassenlänge. Das Versorgungskonzept basiert auf einer Kombination aus Luft-Wärmepumpe, BHKW, Spitzenlastkessel und Wärmespeichern. Das Gesamtsystem ist von Beginn an skalierbar ausgelegt, sodass zukünftige Netzerweiterungen und zusätzliche Erzeugungskapazitäten in weiteren Ausbaustufen schon zu Beginn berücksichtigt werden sollen. Das Projekt soll über das Förderprogramm BEW gefördert werden, hierzu sind entsprechende zuarbeiten zu erbringen.

Identificador do procedimento: 0111e94a-d644-46e8-bd71-85f5e3bce3e6

Identificador interno: HVG-2026-0003

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356400 Serviços de planeamento técnico

Classificação adicional (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

2.1.2. Local de execução

Cidade: Heilbronn

Código postal: 74076

Subdivisão do país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Falta profissional grave:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Atividades suspensas:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Planungsleistungen LP 2-4 - Schanz

Descrição: Die Wärmegesellschaft Heilbronn mbH plant den Aufbau eines neuen Wärmenetzes mit zugehöriger Energiezentrale (Gebäude & Gebäudetechnik). Gegenstand der Ausschreibung sind die Planungsleistungen der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (in Anlehnung an HOAI LPH 2-4) für die erste Ausbaustufe des Projekts. Diese umfasst eine Energiezentrale (inkl. Gebäude) mit einer installierten Leistung von rund 5 MW sowie ein Wärmenetz mit ca. 1.100 m Trassenlänge. Das Versorgungskonzept basiert auf einer Kombination aus Luft-Wärmepumpe, BHKW, Spitzenlastkessel und Wärmespeichern. Das Gesamtsystem ist von Beginn an skalierbar ausgelegt, sodass zukünftige Netzerweiterungen und zusätzliche Erzeugungskapazitäten in weiteren Ausbaustufen schon zu Beginn berücksichtigt werden sollen. Das Projekt soll über das Förderprogramm BEW gefördert werden, hierzu sind entsprechende zuarbeiten zu erbringen.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71356400 Serviços de planeamento técnico

Classificação adicional (cpv): 09323000 Aquecimento urbano

5.1.2. Local de execução

Cidade: Heilbronn

Código postal: 74076

Subdivisão do país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 29/01/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen in der Ausschreibung aufgeführt.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: - Mindestens zwei Projekte mit vergleichbaren

Vorraussetzungen (Machbarkeitsstudie). Hierbei soll in den Referenzen die Planungen für TGA, Gebäude und Wärmenetz vorgelegt werden, Projekte können auch alle drei Planungsbausteine enthalten.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: - Amtssprache: deutsch

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: - Anzahl der Mitarbeiter und Aufschlüsselung nach Qualifikationsstandards

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: - Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre. Gesamt und in vergleichbaren Projekten.

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f37a14a9e-2040979cf8d3169d>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: gem. § 56 VgV

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg bei dem Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Wärmegesellschaft Heilbronn mbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Wärmegesellschaft Heilbronn mbH

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Wärmegesellschaft Heilbronn mbH

Número de registo: DE334979275

Endereço postal: Weipertstraße 41

Cidade: Heilbronn

Código postal: 74076

Subdivisão do país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Einkauf

Correio eletrónico: carina.kirchherr@n-hf.de

Telefone: +49 71316499142

Endereço Internet: <https://www.waermegesellschaft-hn.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg bei dem Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: +49 7219268730

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 7219268730

Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: +49 7219268730

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 7219268730

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49 228 996 100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ca8ad006-3bfd-4ed2-8176-e3354c9069a6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/07/2026 16:18:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 471854-2026

N.º de edição do JO S: 129/2026

Data de publicação: 08/07/2026