

472703-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de reparação e manutenção diversos – Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: stad Brugge

Correio eletrónico: nathalie.mayens@brugge.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Descrição: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Identificador do procedimento: 554ee9c6-a5a1-4664-9e38-23c4e7214cb8

Identificador interno: PPP0IG-9389/6474/2026/9389

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties HvdB

Descrição: Onderhoudscontract voor het onderhoud en herstel van de technische installaties
HvdB

Identificador interno: 2026/9389_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Frank Van Ackerpromenade 2

Cidade: Brugge

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Informações adicionais: Huis van de Bruggeling

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 01/01/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: BA4/BA5 Attest Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens twee technici met een geldig BA4/BA5-attest. De attesten moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Attest/erkenning koeltechnicus Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens twee technici met een geldige erkenning koeltechnicus. De attesten moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Attest/erkenning GI Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens één technicus met een geldige erkenning GI. Het attest moeten geldig zijn op datum van indiening van de offerte .

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Projectleider met minstens de graad van industrieel ingenieur Minimumeisen: De inschrijver beschikt over minstens een projectleider met minstens de graad van industrieel ingenieur. Diploma toe te voegen bij de inschrijving. De verantwoordelijke is effectief betrokken bij de opvolging van de opdracht.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/9389/IG/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (3 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: stad Brugge

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad van State

Organização que recebe pedidos de participação: stad Brugge

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: stad Brugge

Número de registo: BE 0207 528 035

Endereço postal: Burg 12

Cidade: Brugge

Código postal: 8000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Nathalie Mayens

Correio eletrónico: nathalie.mayens@brugge.be

Telefone: +32 50472322

Fax: +32 50344261

Endereço Internet: <http://www.brugge.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: BE 0931.814.266

Endereço postal: Wetenschapsstraat 33

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@raadvst-consetat.be

Telefone: +32 22349611

Fax: +32 22349996

Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 46795f1e-78ac-4ec2-97c3-c3fd0556c665 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 07/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 472703-2026

N.º de edição do JO S: 130/2026

Data de publicação: 09/07/2026