

473612-2026 - Concurso

Chéquia – Sistemas de alarme contra incêndios – Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Fornecimentos - Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Město Strakonice

Correio eletrónico: jindrich.kotrch@corporin.eu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybniční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Identificador do procedimento: 286bcd0c-7d22-4b46-bf62-f735d1ff4325

Identificador interno: 2026_EPS

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Natureza adicional do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 31625200 Sistemas de alarme contra incêndios

Classificação adicional (cpv): 51700000 Serviços de instalação de equipamento de protecção contra incêndios, 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos, 45000000

Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

País: Chéquia

Informações adicionais: Strakonice

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 520 572,54 CZK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybniční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty. Identificador interno: 2026_EPS

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Natureza adicional do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 31625200 Sistemas de alarme contra incêndios

Classificação adicional (cpv): 51700000 Serviços de instalação de equipamento de protecção contra incêndios, 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos, 45000000

Construção

Opções:

Descrição das opções: uvedeno v obchodních podmínkách

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

País: Chéquia

Informações adicionais: Strakonice

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/08/2026

Data de fim da duração: 31/12/2026

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 520 572,54 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková nabídková cena

Descrição: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo, eslovaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2026 07:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: uvedeno v zadávací dokumentaci

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: CORPORIN s.r.o.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: CORPORIN s.r.o.

Número de registo: 28092635

Endereço postal: Luční 447

Cidade: Strakonice

Código postal: 38601

Subdivisão do país (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

País: Chéquia

Correio eletrónico: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefone: +420 606703203

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Město Strakonice

Número de registo: 00251810

Endereço postal: Velké náměstí 2

Cidade: Strakonice - Strakonice I

Código postal: 38601

Subdivisão do país (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

País: Chéquia

Ponto de contacto: JUDr. Jindřich Kotrch

Correio eletrónico: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefone: +420 606703203

Perfil do adquirente: <https://www.profilyzadavatelu.cz/profil/messtrako/>

Funções desta organização:

Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1d509740-1ccb-4d63-a029-09f16e5e1c76 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/07/2026 10:15:01 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 473612-2026

N.º de edição do JO S: 130/2026

Data de publicação: 09/07/2026