

473788-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza – Unterhalts- und Grundreinigung bei der Hochschule Esslingen am Standort Göppingen
OJ S 130/2026 09/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd
Correio eletrónico: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Unterhalts- und Grundreinigung bei der Hochschule Esslingen am Standort Göppingen
Descrição: Unterhalts- und Grundreinigung bei der Hochschule Esslingen am Standort Göppingen
Identificador do procedimento: 125e81df-e0a2-4f0c-b138-76377dd4b9c1
Identificador interno: 26-75243
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rektor-Klaus-Straße 76
Cidade: Schwäbisch Gmünd
Código postal: 73525
Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Vorlage der Eintragung in eine PQ-Datenbank. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Teilnahmeantrag/Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/ Dienstleistungen' (124LD) vorzulegen. Gelangt der Teilnahmeantrag/das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen' genannten Bescheinigung zuständiger Stellen zu bestätigen beziehungsweise die übrigen Nachweise zur Eignung einzureichen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Unterhalts- und Grundreinigung bei der Hochschule Esslingen am Standort Göppingen

Descrição: Bei dem ausgeschriebenen Objekt handelt es sich um die Hochschule Esslingen am Standort Göppingen. Es wird hier die Unterhalts- und Grundreinigung ausgeschrieben.

Unterhaltsreinigung: monatl. Reinigungsfl. ca. 147.000 m² (variiert je nach Vorlesungszeiten),

Grundreinigung: Bodenfläche ca. 13.300 m²,

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rektor-Klaus-Straße 76

Cidade: Schwäbisch Gmünd

Código postal: 73525

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/11/2026

Data de fim da duração: 31/10/2031

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 910 320,04 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: -

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten drei Jahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe über die Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei Jahre mit Angabe der für die Leitung vorgesehenen Personen.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Berufs- und Handelsregistereintragung mit entsprechender Bescheinigung.

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: ---

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19eff48dce0-24165b0f13d727b8>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabe.landbw.de/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 36 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: -

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist

entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen

gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem

Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. §

134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd

Número de registo: 08-A4591-54

Endereço postal: Rektor-Klaus-Straße 76

Cidade: Schwäbisch Gmünd

Código postal: 73525

Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemanha

Correio eletrónico: poststelle.amtskd@vbv.bwl.de

Telefone: +49 7171-602-4000

Fax: +49 7171-602-4030

Endereço Internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: 08-A9866-40
Endereço postal: Durlacher Allee 100
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76137
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +49 721926-0
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd
Número de registo: ---
Endereço postal: Rektor-Klaus-Straße 76
Cidade: Schwäbisch Gmünd
Código postal: 73525
Subdivisão do país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
País: Alemanha
Correio eletrónico: poststelle.amtskd@vbv.bwl.de
Telefone: +49 7171-602-4000
Fax: +49 7171-602-4030
Endereço Internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend>
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 485da3bd-5808-4429-8989-d5caebafe463 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 08/07/2026 11:07:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 473788-2026

N.º de edição do JO S: 130/2026

Data de publicação: 09/07/2026