

## 475367-2026 - Concurso

Portugal – Construção de edifícios escolares – Escola Básica do Infantado-Beneficiação e Construção de Novo Jardim de Infância

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Município de Loures

Correio eletrónico: [uceop@cm-loures.pt](mailto:uceop@cm-loures.pt)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Escola Básica do Infantado-Beneficiação e Construção de Novo Jardim de Infância

Descrição: Escola Básica do Infantado-Beneficiação e Construção de Novo Jardim de Infância

Identificador do procedimento: e71e28df-aaac-48da-95c8-332ed725be4c

Anúncio anterior: 698938-2024

Identificador interno: 265\_N/DOM

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Loures

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 651 741,75 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Escola Básica do Infantado-Beneficiação e Construção de Novo Jardim de Infância

Descrição: Escola Básica do Infantado-Beneficiação e Construção de Novo Jardim de Infância

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Rua Fernão Magalhães Infantado

Cidade: Loures

Código postal: 2670 395

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 670 Dias

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 5 651 741,75 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**Informações sobre anúncios anteriores:**

Identificador do anúncio anterior: 698938-2024

**5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo social promovido: Acessibilidade para todos

**5.1.8. Critérios de acessibilidade**

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Preço da Proposta

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (decimal, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 1

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valia Técnica da Proposta

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 2

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Prazo de Execução

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 3

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: português

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/06/2024 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://community.vortal.biz/tendersmanagement/buyer-dossier/PT1.BDOS.23970151/>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://community.vortal.biz>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Caução 5% , reforço 5%

Prazo para a receção das propostas: 12/08/2024 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 66 Dias

##### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/08/2024 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Este procedimento está sob a Regulação de Subsídios Estrangeiros (FSR)

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

##### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Município de Loures

Informações sobre os prazos de recurso: 5

Endereço web da legislação fiscal: <https://www.cm-loures.pt>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Município de Loures

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Município de Loures

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Município de Loures

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Município de Loures

Organização que recebe pedidos de participação: Município de Loures

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Município de Loures

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Município de Loures

Número de registo: 501294996

Departamento: DOM

Endereço postal: Praça da Liberdade

Cidade: Loures

Código postal: 2674-501

Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Ponto de contacto: DOM/UCEOP/DEM

Correio eletrónico: [uceop@cm-loures.pt](mailto:uceop@cm-loures.pt)

Telefone: 211150100

Endereço Internet: <https://www.cm-loures.pt>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

### 8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

#### **Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

377991-2026

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo editor

Descrição

:

MOC 7 - Trabalhos complementares 209.579,44 Euros (trabalhos complementares 192.677,24 Euros + trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões 16.902,20) e Trabalhos a menos perfaz 98.534,92 Euros. No domínio do regime de responsabilidades, o montante de 208.965,57 Euros responsabilidade do Dono de Obra e 613,87 Euros da responsabilidade do Empreiteiro.

#### 10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: MOC 7 - Trabalhos complementares 209.579,44 Euros (trabalhos complementares 192.677,24 Euros + trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões 16.902,20) e Trabalhos a menos perfaz 98.534,92 Euros. No domínio do regime de responsabilidades, o montante de 208.965,57 Euros responsabilidade do Dono de Obra e 613,87 Euros da responsabilidade do Empreiteiro.

### Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 5802d72d-002b-4271-9047-9131b97621ca - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/07/2026 10:21:04 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português

Número de publicação do anúncio: 475367-2026

N.º de edição do JO S: 130/2026

Data de publicação: 09/07/2026