

475376-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Reinigungsdienstleistungen
Sanatorium Hera

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Auftraggeber ist die Krankenfürsorgeanstalt der Bediensteten der Stadt Wien – Sanatorium Hera.

Correio eletrónico: support@bbg.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesbeschaffung GmbH

Correio eletrónico: support@bbg.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Reinigungsdienstleistungen Sanatorium Hera

Descrição: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist die Erbringung von Unterhalts-, Grund-, Glasflächen-, und Sonderreinigungen.

Identificador do procedimento: 2730531e-cb9c-408d-bc1d-78b940e19dcc

Identificador interno: 2691.05487

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Der Abschluss der Rahmenvereinbarung erfolgt nach Durchführung eines Offenen Verfahrens im Oberschwellenbereich nach den Bestimmungen des BVergG 2018 in der jeweils geltenden Fassung und den dazu ergangenen Verordnungen.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 878 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 3 878 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reinigungsdienstleistungen Sanatorium Hera

Descrição: Gegenstand dieser Rahmenvereinbarung ist die Erbringung von Unterhalts-, Grund-, Glasflächen-, und Sonderreinigungen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Opções:

Descrição das opções: Der Auftraggeber hat das einseitige Gestaltungsrecht (Option), diese Rahmenvereinbarung dreimal, um jeweils ein Jahr zu verlängern.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/12/2026

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Der Auftraggeber hat das einseitige Gestaltungsrecht (Option), diese Rahmenvereinbarung dreimal, um jeweils ein Jahr zu verlängern.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 878 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 3 878 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Die Rahmenvereinbarung kommt mit Zuschlagserteilung zustande.

Die Rahmenvereinbarung und damit auch der Abrufzeitraum enden mit Ablauf des 02.02.2032.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://bbg.vergabeportal.at/Detail/250129>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bbg.vergabeportal.at/Detail/250129>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Im Auftragsfall erbringt die Bietergemeinschaft die Leistung als Arbeitsgemeinschaft (ARGE) und schuldet die Bietergemeinschaft als ARGE dem Auftraggeber/den Auftraggebern die solidarische Leistungserbringung.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Eine vier Jahre überschreitende Laufzeit ist gemäß § 154 Abs. 5 BVergG 2018 sachlich gerechtfertigt, da durch den Auftragnehmer zur Ausführung der auf der Rahmenvereinbarung basierenden Aufträge Investitionen vorzunehmen sind, deren Kosten sich erst bei einer längeren Laufzeit amortisieren. Diese Investitionen bestehen insbesondere in den Anschaffungskosten für spezifische Fahrzeuge, Maschinen und Werkzeuge, die nicht ohne Weiteres für andere Aufträge weitergenutzt werden können.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Verwaltungsgericht Wien

Informações sobre os prazos de recurso: § 19 Wiener Vergaberechtsschutzgesetz 2020 – WVRG 2020

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bundesbeschaffung GmbH

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Bundesbeschaffung GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Verwaltungsgericht Wien

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Auftraggeber ist die Krankenfürsorgeanstalt der Bediensteten der Stadt Wien – Sanatorium Hera.

Número de registo: 9110009271446

Endereço postal: Löblichgasse 14

Cidade: Wien

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Ponto de contacto: Bundesbeschaffung GmbH

Correio eletrónico: support@bbg.gv.at

Telefone: +43 1313-500

Fax: +43 124570-99

Endereço Internet: <http://www.hera.co.at/>

Perfil do adquirente: <https://bbg.vergabeportal.at>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bundesbeschaffung GmbH

Número de registo: 210220y

Endereço postal: Lassallestraße 9b

Cidade: Wien

Código postal: 1020

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Ponto de contacto: Bundesbeschaffung GmbH

Correio eletrónico: support@bbg.gv.at

Telefone: +43 124570-0

Fax: +43 124570-99

Endereço Internet: <https://www.bbg.gv.at>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adquire fornecimentos e/ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Verwaltungsgericht Wien

Número de registo: 9110019835300

Endereço postal: Muthgasse 62

Cidade: Wien

Código postal: 1190

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@vgw.wien.gv.at

Telefone: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Endereço Internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 17f5b409-4f38-4c77-bf99-48e819ae2b4d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/07/2026 13:52:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 475376-2026

N.º de edição do JO S: 130/2026

Data de publicação: 09/07/2026