

476344-2026 - Concurso

Áustria – Trabalhos de limpeza exterior de edifícios –

ISTA3_I25_BAUREINIGUNG_Klosterneuburg

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: NÖ Landesimmobiliengesellschaft mbH

Correio eletrónico: post.bd6@noel.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ISTA3_I25_BAUREINIGUNG_Klosterneuburg

Descrição: Baureinigung im Neubau des 7. Laborgebäudes des Projektes IST Austria, Ausbaustufe 3 in Klosterneuburg.

Identificador do procedimento: 899a112d-3a3e-4c82-b62a-588fba6dff8b

Identificador interno: LAD3-LIEG-28069/058-2024

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45452000 Trabalhos de limpeza exterior de edifícios

2.1.2. Local de execução

País: Áustria

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ISTA3_I25_BAUREINIGUNG_Klosterneuburg

Descrição: Baureinigung im Neubau des 7. Laborgebäudes des Projektes IST Austria, Ausbaustufe 3 in Klosterneuburg.

Identificador interno: LAD3-LIEG-28069/058-2024

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45452000 Trabalhos de limpeza exterior de edifícios

5.1.2. Local de execução

País: Áustria

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 11/02/2027

Duração: 13 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Beschäftigung über 55-jähriger Arbeitnehmer

Descrição: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Beschäftigungsdauer im Betrieb

Descrição: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://noe.vemap.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 11/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: NÖ

Landesimmobiliengesellschaft mbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: NÖ Landesimmobiliengesellschaft mbH

Número de registo: FN 216996m

Endereço postal: Landhausplatz 1

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post.bd6@noel.gv.at

Telefone: +43 5909103003

Endereço Internet: <https://noe.vemap.com>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://noe.vemap.com>

Perfil do adquirente: <https://noe.vemap.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0100

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Número de registo: 9110022398113

Endereço postal: Rennbahnstraße 29

Cidade: St. Pölten

Código postal: 3109

Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

País: Áustria

Correio eletrónico: post@lvwg.noel.gv.at

Telefone: +43 274290590

Fax: +43 27429059015540

Endereço Internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-9999

Nome oficial: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Número de registo: TED20

Endereço postal: Berggasse 31

Cidade: Wien

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: office@vemap.com

Telefone: +43 13157940

Endereço Internet: <https://www.vemap.com>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.vemap.com>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 372b0468-e5a0-4fa1-87f0-b301b1dd9473 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 10:31:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 476344-2026

N.º de edição do JO S: 131/2026

Data de publicação: 10/07/2026