

477427-2026 - Concurso

Letónia – Construção – Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras - Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

Correio eletrónico: iepirkumi@liepaja.lv

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Liepājas Centrālā administrācija

Correio eletrónico: iveta.lapina@liepaja.lv

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Descrição: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Identificador do procedimento: 905529ea-f98d-4c8b-afc9-b3ecdf738465

Identificador interno: LVP 2026/126

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45421130 Instalação de portas e janelas, 45111100 Demolição, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45332000 Instalação de canalizações e drenos, 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rožu iela 6

Cidade: Liepāja

Código postal: LV-3401

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letónia

Informações adicionais: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

Descrição: Dzīvokļa atjaunošana Klaipēdas ielā 59/63 - 39, Liepājā (projektēšana, autorizraudzība un būvdarbi)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45421130 Instalação de portas e janelas, 45111100 Demolição, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45332000 Instalação de canalizações e drenos, 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rožu iela 6

Cidade: Liepāja

Código postal: LV-3401

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letónia

Informações adicionais: Būvdarbu izpildes vieta: Klaipēdas ielā 59/63 – 39, Liepāja

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: ecf52c69-c8ec-4bf2-a999-47797a0851da-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Viszemākā piedāvātā cena / vērtējamā piedāvājuma cena x kritērija punktu skaits

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 96

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: sertificēta arhitekta pieredze

Descrição: Nolikuma 3.11.2.1. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – arhitektam, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:- ūdens patēriņa ziņā efektīvu ietaišu projektēšanā, tostarp dati par pabeigtu projektu izmērīto ūdens patēriņu uz lietotāju.Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 2 punktus.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentāciju tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021.gada 1. janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: sertificēta speciālista ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā pieredze

Descrição: Nolikuma 3.11.2.5. punktā norādītajam sertificētajam speciālistam – ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze:1. ūdens patēriņa ziņā efektīvu sistēmu uzstādīšanā;Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.2. nojaukšanas un būvlaukuma atkritumu apsaimniekošanas plānu sekmīgā īstenošanā, maksimāli samazinot atkritumu apjomu, t.sk. arī zināšanas un pieredze nodrošinot atkritumu apstrādes iespējas ārpus būvlaukuma.Ja attiecīgajam speciālistam ir šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 1 punktu.Ja attiecīgajam speciālistam nav šajā kritērija punktā norādītā pieredze, pretendents saņem 0 punktus.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā īstenotu būvobjektu tiks atzīts būvobjekts, kas laika posmā no 2021.gada 1.janvāra līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām nodots ekspluatācijā atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai vai, ja kā pieredzes objekts ir uzrādīti remonta darbi – saņemts jebkāds dokuments, kas apliecina remonta darbu pabeigšanas faktu.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176625>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 03/08/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Liepājas valstspilsētas pašvaldība

Número de registo: 40900016437

Endereço postal: Rožu iela 6

Cidade: Liepāja

Código postal: LV-3401

Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letónia

Ponto de contacto: Publisko iepirkumu daļa

Correio eletrónico: iepirkumi@liepaja.lv

Telefone: +37163404777

Endereço Internet: <https://www.liepaja.lv/>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs
Número de registo: 90001263305
Endereço postal: Smilšu iela 1
Cidade: Rīga
Código postal: LV-1919
Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letónia
Ponto de contacto: Juridiskais departaments
Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv
Telefone: +37122416641
Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Liepājas Centrālā administrācija
Número de registo: 90000063185
Endereço postal: Rožu iela 6
Cidade: Liepāja
Código postal: LV-3401
Subdivisão do país (NUTS): Kurzeme (LV00B)
País: Letónia
Ponto de contacto: Administrators
Correio eletrónico: iveta.lapina@liepaja.lv
Telefone: +37126424402
Endereço Internet: <https://www.liepaja.lv>
Funções desta organização:
Adquirente

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 91200e2b-650f-4741-849a-55c11529f1f3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Data de envio do anúncio eSender: 09/07/2026 11:18:12 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão
Número de publicação do anúncio: 477427-2026
N.º de edição do JO S: 131/2026
Data de publicação: 10/07/2026