

477564-2026 - Concurso

Espanha – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Correio eletrónico: monterde_mar@evha.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

O adquirente é uma entidade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Descrição: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Identificador do procedimento: abfbfd4f-f572-4b7c-8e7a-2ba4cd02b064

Identificador interno: CMAYOR/2025/EVHA0/0019

Tipo de procedimento: Aberto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento, 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção, 98351000 Serviços de gestão de parques de estacionamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 14 939 802,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Descrição: Contratación de la redacción de l proyecto, construcción y explotación en régimen de concesión de un aparcamiento para vehículos pesados en la parcela M2 del Parque Logístico de Valencia, propiedad de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo.

Identificador interno: CMAYOR/2025/EVHA0/0019

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45223300 Construção de parque de estacionamento, 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção, 98351000 Serviços de gestão de parques de estacionamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 27 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: MEJORAS PROPUESTA DE EXPLOTACIÓN .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: PROPUESTA ECONÓMICA .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: PROPUESTA IMPLANTACIÓN .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CLmoCGlxqg2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CLmoCGlxqg2wEhQbcAqug%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Prazo para a receção das propostas: 10/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: De acuerdo con este precepto, se escoge para este contrato la condición especial de ejecución de carácter ambiental siguiente: Uso de medios electrónicos y tipo de papel.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Número de registo: 50951220138882

Número de registo: Q4601105B

Cidade: Valencia

Código postal: 46001

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

Ponto de contacto: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Correio eletrónico: monterde_mar@evha.es

Telefone: 961964783

Fax: 961964760

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Endereço Internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Cidade: Valencia

Código postal: 46001

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2215acdc-c2f0-45f1-afa2-74fa4da976c0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 15:01:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 477564-2026

N.º de edição do JO S: 131/2026

Data de publicação: 10/07/2026