

478432-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, développement durable (lot n°1), maîtrise d'oeuvre paysagère et VRD (lot n°2)-Sevran (93)

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Correio eletrónico: c.petitprez@sequano.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre urbaine, développement durable (lot n°1), maîtrise d'oeuvre paysagère et VRD (lot n°2)-Sevran (93)

Descrição: La présente consultation concerne des prestations de maîtrise d'uvre urbaine et d'espaces publics de l'opération de renouvellement urbain Montceleux Pont-Blanc. Ses missions requièrent ces compétences : Lot n°1 en architecture - urbanisme (mandataire), en environnement, Lot n°2 : en voirie et réseaux, en assainissement durable, en réemploi en paysage. Les prestations relatives aux sols (géotechnique et pollution) ne sont pas incluses dans ce marché. Lieu d'exécution : Sevran (93)

Identificador do procedimento: 2f3573a2-ea49-4ee0-92f1-1dce3f18bca7

Identificador interno: 1411-CP

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Sevran

Código postal: 93071

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions/réponses – documents complémentaires – documents modifiés – modifications liée à la procédure).

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1:maîtrise d'oeuvre urbaine

Descrição: Conception urbaine et architecturale : - Mise à jour du cahier des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères (CPAUPE) - élaboration des études de faisabilité - élaboration des fiches de lot - mise à jour des fiches de lots - accompagnement à la communication et à la concertation - assistance à l'élaboration des dossiers de demande de subventions - mise en compatibilité du PLUi - Assistance à la conception et à la construction des îlots privés et équipement public

Identificador interno: 1411-

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sevrans

Código postal: 93071

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 7 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40 points Valeur économique : La valeur économique sera jugée sur la décomposition du prix global et forfaitaire ainsi que le BPU La note de calcul sera établie sur la base : - du montant global des prix indiqués dans le détail quantitatif estimatif (DQE) dûment complété par le candidat : 25 points - de prix unitaire de journée (senior-junior-assistant) indiqué dans le bordereau des prix unitaires (BPU) : 15 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 60 points Valeur technique: La notation de la valeur technique est répartie selon les sous-critères suivants : - la compréhension du contexte, des enjeux de la mission et du projet, y compris ses spécificités : 10 points - la méthodologie d'animation du travail collectif avec les élus, techniciens, partenaires et autres prestataires : 10 points - la méthodologie proposée pour répondre aux attendus des différentes missions décrites au CCTP : 20points - la composition précise de l'équipe affectée à ce dossier et leur temps passé à la mission précisant les compétences professionnelles de chacun, les noms et CV des intervenants tout le long de la mission ainsi que le nom de la personne référente en vue du bon déroulement de la mission. Chaque membre de la mission détaillera des références de projets équivalents sur lesquelles il est intervenu : 20 points

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Bobigny

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Bobigny

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2:maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Descrição: Mise à jour du CPAUPE Conception des espaces publics : - diagnostic des réseaux existants - Mise à jour de l'étude d'avant-projets (AVP) - études projet (PRO) - suivi des diagnostics ressources des bailleurs - élaboration d'une stratégie de réemploi Direction des travaux des espaces publics : - assistance à la passation des contrats de travaux (ACT /DCE) - visa des études d'exécution (VISA) - direction d'exécution des travaux (DET) - ordres de service (OS) - assistance aux opérations de réception (AOR) - assistance Ordonnance, Pilotage, Coordination (OPC VRD espaces publics) Synthèse ou coordination technique : - des projets immobiliers + - des espaces publics - participation aux fiches de lots et avis pré-PC/ PC sur le volet paysage

Identificador interno: 1411-CP

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sevrans

Código postal: 93071

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 7 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 40 points Valeur économique: La valeur économique sera jugée sur la décomposition du prix global et forfaitaire ainsi que le BPU La note de calcul sera établie sur la base : - du montant global des prix indiqués dans le détail quantitatif estimatif (DQE) dûment complété par le candidat : 25 points - de prix unitaire de journée (senior-junior-assistant) indiqué dans le bordereau des prix unitaires (BPU) : 15 points

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 60 points Valeur technique: La notation de la valeur technique est répartie selon les sous-critères suivants : - la compréhension du contexte, des enjeux de la mission et du projet, y compris ses spécificités : 10 points - la méthodologie d'animation du travail collectif avec les élus, techniciens, partenaires et autres prestataires : 10 points - la méthodologie proposée pour répondre aux attendus des différentes missions décrites au CCTP : 20points - la composition précise de l'équipe affectée à ce dossier et leur temps passé à la mission précisant les compétences professionnelles de chacun, les noms et CV des intervenants tout le long de la mission ainsi que le nom de la personne référente en vue du bon déroulement de la mission. Chaque membre de la mission détaillera des références de projets équivalents sur lesquelles il est intervenu : 20 points

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Bobigny

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Bobigny

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Número de registo: 92269771900024

Endereço postal: Immeuble Irrigo, 27 Rue de Paris CS60002

Cidade: Bobigny cedex

Código postal: 93019

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Ponto de contacto: Madame Cécilia PETITPREZ

Correio eletrónico: c.petitprez@sequano.fr

Telefone: +33148966400

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

Perfil do adquirente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_BCLBxpeLE_

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Bobigny

Número de registo: 17750111100583

Endereço postal: 173 avenue Paul Vaillant Couturier

Cidade: Bobigny

Código postal: 93000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: tj1-bobigny@justice.fr

Telefone: +33148951393

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4342c4b5-e65c-4292-a9fe-956cda4d5520 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 10:39:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 478432-2026

N.º de edição do JO S: 131/2026

Data de publicação: 10/07/2026