

## 479717-2026 - Concurso

França – Obras de recuperação – Travaux de remise en état des logements occupés et des parties communes sur le patrimoine de Seine-Saint-Denis habitat

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Seine-Saint-Denis habitat

Correio eletrónico: [badra.timbo@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:badra.timbo@seinesaintdenishabitat.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Travaux de remise en état des logements occupés et des parties communes sur le patrimoine de Seine-Saint-Denis habitat

Descrição: Travaux de remise en état des logements occupés et des parties communes sur le patrimoine de Seine-Saint-Denis habitat

Identificador do procedimento: e233230d-0f31-432e-87d6-acb4bf9c2160

Identificador interno: BT/AOO/FCS/RELS OCS/06/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - Peinture, revêtement de sols souples pour les agences de Bobigny, Siège de SSDH et CRL/ERL, Romainville et Est

Descrição: Lot 1 - Peinture, revêtement de sols souples pour les agences de Bobigny, Siège de SSDH et CRL/ERL, Romainville et Est

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

##### Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_yMpH0XTR0E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_yMpH0XTR0E)

#### 5.1.12. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 200 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Informações adicionais: Durée : 1 an reconductible 3 fois

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lot 2 - Peinture, revêtement de sols souples pour les agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Descrição: Lot 2 - Peinture, revêtement de sols souples pour les agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 3

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_yMpH0XTR0E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_yMpH0XTR0E)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 200 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Informações adicionais: Durée : 1 an reconductible 3 fois

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lot 11 - Maçonnerie, plâtrerie, carrelage et faïence pour les agences de Bobigny, Siège de SSDH et CRL/ERL, Romainville et Est

Descrição: Lot 11 - Maçonnerie, plâtrerie, carrelage et faïence pour les agences de Bobigny, Siège de SSDH et CRL/ERL, Romainville et Est

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

##### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

##### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 3

##### **5.1.6. Informações gerais**

###### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

##### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

###### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

###### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

##### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.achatpublic.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 200 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Informações adicionais: Durée : 1 an reconductible 3 fois

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Seine-Saint-Denis habitat

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Seine-Saint-Denis habitat

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lot 12 - Maçonnerie, plâtrerie, carrelage et faïence pour les agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Descrição: Lot 12 - Maçonnerie, plâtrerie, carrelage et faïence pour les agences de Stains, Dugny, La Courneuve et Ouest

Identificador interno: 4

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

##### **5.1.2. Local de execução**

Cidade: Seine-Saint-Denis

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

##### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/01/2027  
Data de fim da duração: 31/12/2027

#### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 3

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Selon dispositions RC

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_yMpH0XTR0E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_yMpH0XTR0E)

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_yMpH0XTR0E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_yMpH0XTR0E)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 200 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Informações adicionais: Durée : 1 an reconductible 3 fois

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: sim

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Montreuil

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Seine-Saint-Denis habitat

Número de registo: 27930019800041

Endereço postal: 10 rue gisèle halimi

Cidade: Bobigny

Código postal: 93002

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Ponto de contacto: M. TIMBO Badra - gestionnaire marchés

Correio eletrónico: [badra.timbo@seinesaintdenishabitat.fr](mailto:badra.timbo@seinesaintdenishabitat.fr)

Telefone: 07 86 88 94 16

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_yMpH0XTR0E](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_yMpH0XTR0E)

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

##### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Montreuil

Número de registo: 13000686900015

Cidade: Montreuil

Código postal: 93100

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Telefone: 0149202000

##### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 8b5d1548-0d09-4d0f-965f-5846a469c010 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/07/2026 11:44:49 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 479717-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026