

## 481196-2026 - Concurso

**Luxemburgo – Preparação e limpeza dos locais para construção – Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg**

**OJ S 132/2026 13/07/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração  
Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Administration des bâtiments publics

Correio eletrónico: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Descrição: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d'être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s'étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m<sup>2</sup>, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m<sup>2</sup>, répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d'un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m<sup>2</sup>, répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d'un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjugés à prix unitaires.

Identificador do procedimento: c74cfcda-33f0-4843-8aec-7f612ead4322

Identificador interno: 2601430

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111200 Preparação e limpeza dos locais para construção

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)). Réception des offres /candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Descrição: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d'être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s'étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m<sup>2</sup>, répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m<sup>2</sup>, répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d'un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m<sup>2</sup>, répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d'un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjudés à prix unitaires.

Identificador interno: 0

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111200 Preparação e limpeza dos locais para construção

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

**5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronyme=t5y>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronyme=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês, alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Mês

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Juridictions administratives

Informações sobre os prazos de recurso: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Administration des bâtiments publics

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Administration des bâtiments publics

Organização que recebe pedidos de participação: Administration des bâtiments publics

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Administration des bâtiments publics

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Administration des bâtiments publics

Número de registo: LU11358319

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1475

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Administration des bâtiments publics

Correio eletrónico: [soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)

Telefone: +3524619191

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Juridictions administratives

Número de registo: JURAD

Endereço postal: 1, rue du Fort Thüngen

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correio eletrónico: [greffe.tribunal@ja.etat.lu](mailto:greffe.tribunal@ja.etat.lu)

Telefone: 42105-1

Endereço Internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

400919-2026

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: b9e6603e-675e-4d29-84b6-1e1658881119 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 08/07/2026 08:31:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 481196-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026