

481366-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de inspeção e verificação de edifícios – Rakennus- ja LVIAS-valvojat
OJ S 132/2026 13/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Satakunnan hyvinvointialue
Correio eletrónico: hankintapalvelut@sata.fi
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rakennus- ja LVIAS-valvojat
Descrição: Hankinnan kohteena on Rakennus-, LVIA- ja S-töiden asennusvalvonta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. HUOM! Tarjoaja voi tarjota joko Rakennus- tai LVIA- tai S-töiden valvontaa tai kaikkia, tilaaja pidättää itselleen oikeuden tilata Rakennus-, LVIA- ja S-töiden valvonnan eri yrityksiltä.
Identificador do procedimento: 4da4156d-e8b9-4196-96f1-b2ada22c3788
Identificador interno: 26-060
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016).

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Satakunta (FI196)
País: Finlândia
Informações adicionais: Rauman Sote-keskus

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3
Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LVIA- valvoja

Descrição: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01a Palvelukuvaus (26-060).

Identificador interno: 1-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Satakunta (FI196)

País: Finlândia

Informações adicionais: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Tuntihinta

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 45

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Laatuksiteerit

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 55

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: finlandês
Prazo para solicitar informações adicionais: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a recepção das propostas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: 14 vrk

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Markkinaoikeus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: S- valvoja

Descrição: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01a Palvelukuvaus (26-060).

Identificador interno: 2-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Satakunta (FI196)

País: Finlândia
Informações adicionais: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 200 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Tuntihinta

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Laatuksiteerit

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: finlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: 14 vrk

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Markkinaoikeus

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Rakennusvalvoja

Descrição: Tarkempi kuvaus valvontatöistä Liitteessä 01b Palvelukuvaus (26-060).

Identificador interno: 3-2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Satakunta (FI196)

País: Finlândia

Informações adicionais: Rauman Sote-keskus

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 300 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Tuntihinta

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Laatuksiteerit

Descrição: Vertailuperusteet Liitteessä 02 - Vertailuperusteet 26-060.

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: finlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/sata?id=620607&tpk=1a24a783-ba8c-41e5-8ad6-cf43d01e1610>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/08/2026 09:02:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: 14 vrk

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Satakunnan hyvinvointialue
Número de registo: 3221304-3
Endereço postal: Sairaalan tie 3
Cidade: Pori
Código postal: 28500
Subdivisão do país (NUTS): Satakunta (FI196)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Hankintapalvelut
Correio eletrónico: hankintapalvelut@sata.fi
Telefone: +358 447079550
Endereço Internet: <http://www.satakunnanhyvinvointialue.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: abec969c-0969-4bb1-b5bb-3ecb863d9fed - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/07/2026 07:35:45 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 10/07/2026 07:35:46 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 481366-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026