

481439-2026 - Concurso

Polónia – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7 w Warszawie Etap I

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Miasto Stołeczne Warszawy Dzielnica Targówek

Correio eletrónico: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7 w Warszawie Etap I

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących I etap "Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7" na dz. ewid. nr 11 obr. 4-11-18 w Warszawie

Identificador do procedimento: e9d143fe-9235-4e65-a9d4-d7e41a663fa2

Identificador interno: P-41/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45100000 Preparação dos locais para construção, 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção, 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45231300 Construção de condutas para água e águas residuais, 45330000 Instalação de canalizações, 45232151 Obras de renovação de condutas de água, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45314300 Instalação de infra-estruturas para cabos

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. L. Kondratowicza

Cidade: Warszawa

Código postal: 00-983

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 66 871 361,64 PLN

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dotychczasowemu Wykonawcy, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793). 10. Wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w stosunku do wartości zamówienia podstawowego określono na 7 000 000 zł brutto w przypadku posiadania środków finansowych – w ramach przedsięwzięcia opisanego w postanowieniach SWZ oraz w §1 projektowanych postanowień umowy i polegające na wykonaniu czynności w zakresie robót budowlanych: przygotowanie terenu pod budowę, roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, roboty w zakresie budowy budynków, w zakresie konstrukcji, roboty wykończeniowe, remontowe i renowacyjne, instalacyjne sanitarne, elektryczne i teletechniczne, roboty w zakresie kształtowania terenu, w tym terenów zielonych i różnych nawierzchni, budowy dróg i chodników, małej architektury, roboty instalacyjne i sieci sanitarne elektryczne, teletechniczne. Udzielone zamówienie będzie realizowane na warunkach umowy podstawowej. 2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art.139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Ustawa Prawo zamówień publicznych - art. 132 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Pzp

Legislação transfronteiriça aplicável: .

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7 w Warszawie Etap I.

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących I etap "Rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7" na dz. ewid. nr 11 obr. 4-11-18 w Warszawie

Identificador interno: P-41/26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 22 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 15 390 436,41 PLN

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 2. Zawartość oferty, oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu: 1) wypełnienie zdefiniowanego przez Zamawiającego w systemie Formularza oferty; 2) formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) stanowiący potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełniania warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego i stanowi dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert. 3) w przypadku, gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy, dokument (np. pełnomocnictwa) potwierdzającego, że oferta została złożona przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy; 4) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o których mowa powyżej musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby (tj. jaki rodzaj zasobu jest udostępniony), b) sposób wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia, c) zakres i okres udziału podmiotu udostępniającego przy wykonywaniu zamówienia, d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (czy podmiot będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia); 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy załącznik nr 13 do SWZ. 6) Wypełniona tabela kalkulacji ceny, która stanowi integralną część oferty- wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ; 7) w przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – dokument zawierający dowody, o których mowa w ust. 9 pkt 3. SWZ; 8) dokument potwierdzający wniesienie wadium, w formie innej niż pieniężnej, o którym mowa w ust. 10 SWZ; 9) Formularz „Doświadczenie Personelu kluczowego” - wykaz wykonanych robót budowlanych dla oceny Wykonawcy w kryterium oceny ofert- załącznik nr 14 do SWZ Zamawiający wymaga, że przy realizacji Przedmiotu Umowy, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zostaną zatrudnione osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j. t. Dz.U. z 2025 r. poz. 277) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j. t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1773) przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, w liczbie osób gwarantującej prawidłowe i jakościowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w zakresie następujących czynności: prace ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne, elektryczne i teletechniczne, wykonywanie nawierzchni utwardzonych i kształtowanie terenów zielonych. Wszelkie kwestie związane ze sposobem weryfikacji zatrudnienia, o którym mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 5 do SWZ.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: cena

Descrição: 60%

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: długość okresu gwarancji

Descrição: 20%

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: doświadczenie personelu kluczowego

Descrição: 20%

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: doświadczenie personelu kluczowego

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/304761/notice/public/details>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/304761/notice/public/details>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrônica avançada ou qualificada ou um selo eletrônico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1) Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 300 000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100). 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. 3) Wadium może być wnoszone w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy 4) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wpłaty ustalonej kwoty należy dokonać przelewem na rachunek bankowy (depozytowy) Zamawiającego numer 06 1030 1508 0000 0005 5001 1107 w Banku Handlowym S.A. w Warszawie ze wskazaniem w tytule przelewu sformułowania „wadium w sprawie postępowania przetargowego na ”Rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 58 przy ul. Mieszka I nr 7 Etap I”. 5) Wskazane jest załączenie do oferty składanej w systemie potwierdzenia dokonania przelewu. 6) Zamawiający dokona zwrotu wadium na konto, z którego zostało wpłacone, o ile Wykonawca w korespondencji z Zamawiającym nie wskaże inaczej. 7) Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej wykonawca przekazuje zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej. Dokument musi zawierać w swojej treści wskazanie, że jego Beneficjentem jest Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek, ul. L Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa. 8) Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy. 9) Zasady zwrotu i zatrzymania wadium określone są w art. 98 ustawy.

Prazo para a receção das propostas: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 19/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 10 dni

Organização que recebe pedidos de participação: Miasto Stołeczne Warszawy Dzielnica Targówek

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Miasto Stołeczne Warszawy Dzielnica Targówek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miasto Stołeczne Warszawy Dzielnica Targówek

Número de registo: 015259640

Endereço postal: ul. L. Kondratowicza 20

Cidade: Warszawa

Código postal: 00-983

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Zespół Zamówień Publicznych

Correio eletrónico: targowek.zzp@um.warszawa.pl

Telefone: +48224438696

Endereço Internet: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17a
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Ponto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48224587868
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 27055f4e-0748-4f90-b0a3-1f93a1134294 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/07/2026 10:07:41 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 481439-2026
N.º de edição do JO S: 132/2026
Data de publicação: 13/07/2026