

482064-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Servicio de mantenimiento integral de las sedes de la Subdirección General de Vigilancia, Alerta y Estudios Geofísicos en Tenerife, Toledo y Málaga

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Correio eletrónico: contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento integral de las sedes de la Subdirección General de Vigilancia, Alerta y Estudios Geofísicos en Tenerife, Toledo y Málaga

Descrição: El objeto de contratación del servicio de mantenimiento integral de diversas sedes de la Subdirección general de Vigilancia, Alerta y Estudios Geofísicos del Instituto Geográfico Nacional en Tenerife, Toledo y Málaga.

Identificador do procedimento: dfde4381-7e77-4c8b-8c7f-521eac50994b

Identificador interno: 26VHS2IG0080

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lugo (ES112)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Asturias (ES120)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Navarra (ES220)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): La Rioja (ES230)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Huesca (ES241)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Teruel (ES242)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ávila (ES411)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Burgos (ES412)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): León (ES413)
País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Palencia (ES414)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Salamanca (ES415)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Segovia (ES416)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Soria (ES417)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Valladolid (ES418)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Zamora (ES419)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Albacete (ES421)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cuenca (ES423)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Guadalajara (ES424)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cáceres (ES432)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Girona (ES512)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lleida (ES513)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Almería (ES611)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Huelva (ES615)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jaén (ES616)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Murcia (ES620)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ceuta (ES630)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Melilla (ES640)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): El Hierro (ES703)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Fuerteventura (ES704)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gran Canaria (ES705)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Gomera (ES706)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lanzarote (ES708)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)
País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 575 488,30 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Los establecidos en la LCSP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Isla de Tenerife

Descrição: Lote 1. Isla de Tenerife

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/09/2026

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 114 995,25 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 1. Precio Lote 1.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2. Bolsa de horas Lote 1.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Apartado IV.3. del cuadro de características del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Cuando el REMC se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil del contratante, artículo 50 LCSP.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Provincia de Toledo

Descrição: Lote 2. Provincia de Toledo

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/09/2026

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 393 942,40 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 3. Precio Lote 2.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 75

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 1. Memoria descriptiva y Plan de Trabajo.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 18

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2. Plan de control de calidad del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Apartado IV.3. del cuadro de características del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad

Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Cuando el REMC se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil del contratante, artículo 50 LCSP.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Provincia de Málaga

Descrição: Lote 3. Provincia de Málaga

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/09/2026

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 66 550,65 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: 1. Precio Lote 3.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2. Bolsa de horas Lote 3.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necesário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jLledvP%2BsTA2wEhQbcAqug%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Data de abertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Contratación del MITMS

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Apartado IV.3. del cuadro de características del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad

Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Cuando el REMC se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil del contratante, artículo 50 LCSP.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Número de registo: 11549030198663

Número de registo: S2800441D

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Correio eletrónico: contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Telefone: 915977538

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 21758ad9-438b-4110-8b03-f477e69393be - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 15:13:39 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 482064-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026