

482226-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de medição – Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Correio eletrónico: Infos@sohp.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

Descrição: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027. Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET de SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identificador do procedimento: ec927b7a-d2ba-4109-932d-040ed4fe2daa

Identificador interno: 26-018

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50411000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de medição

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées
Descrição: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027. Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET DE SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.
Identificador interno: 26-018

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50411000 Serviços de reparação e manutenção de aparelhos de medição

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 13 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Valeur technique de l'offre (60 points) Valeur financière de l'offre (40 points)

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Le présent marché déroge à l'Article L. 2125-1 du code de la commande publique, en raison de son objet et du fait que son exécution nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à 4 ans. Les prestations visant à la location, à l'entretien et à la télérélevé des équipements débiteront : • Phase 1 : 2027-2039, le 01/01/2027 pour ou, au plus tard à la notification du marché, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois), soit une échéance fixée au 31/12/2039. • Phase 2 : 2030-2039 : -les prestations débiteront au 01/01/2030 pour 10 ans (120 mois) à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les CET de SOHP. - Les prestations débiteront au 01/07/2030 à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les Compteurs EF/EC de Montrouge

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Informações sobre os prazos de recurso: recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Número de registo: 99864030400015

Endereço postal: 71 Boulevard Gallieni
Cidade: Issy-les-Moulineaux
Código postal: 92130
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: Infos@sohp.fr
Telefone: 0146444190
Endereço Internet: <https://sohp.fr/>
Perfil do adquirente: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Número de registo: 17780111500151
Endereço postal: 179-191 avenue Joliot Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92000
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: accueil.tj-nanterre@justice.fr
Telefone: 0140971010
Endereço Internet: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a85430ac-53fc-46e5-9a52-9e346ac17fd3 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/07/2026 10:40:32 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 482226-2026
N.º de edição do JO S: 132/2026
Data de publicação: 13/07/2026