

482756-2026 - Concurso

Letónia – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Ventilācijas, dzesēšanas, ēku vadības sistēmas (BMS) iekārtu, siltummezglu, publiskās teritorijas un ēku elektroapgādes tehniskā apkalpošana un uzturēšana

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Valsts akciju sabiedrība "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA""

Correio eletrónico: j.aboltina@riga-airport.com

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ventilācijas, dzesēšanas, ēku vadības sistēmas (BMS) iekārtu, siltummezglu, publiskās teritorijas un ēku elektroapgādes tehniskā apkalpošana un uzturēšana

Descrição: Ventilācijas, dzesēšanas, ēku vadības sistēmas (BMS) iekārtu, siltummezglu, publiskās teritorijas un ēku elektroapgādes tehniskā apkalpošana un uzturēšana

Identificador do procedimento: d8fd650f-1ecf-44d8-a98d-003865facf8c

Identificador interno: RIX 2025/404

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lidosta Rīga 10/1

Cidade: Mārupes novads

Código postal: LV-1053

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ventilācijas, dzesēšanas, ēku vadības sistēmas (BMS) iekārtu, siltummezglu, publiskās teritorijas un ēku elektroapgādes tehniskā apkalpošana un uzturēšana

Descrição: Ventilācijas, dzesēšanas, ēku vadības sistēmas (BMS) iekārtu, siltummezglu, publiskās teritorijas un ēku elektroapgādes tehniskā apkalpošana un uzturēšana

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Lidosta Rīga 10/1

Cidade: Mārupes novads

Código postal: LV-1053

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 2a65c8d9-76b2-46f6-8438-33e62f83e4ad-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Finanšu piedāvājums

Descrição: Saskaņā ar nolikumu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Sociālais kritērijs

Descrição: Saskaņā ar nolikumu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Personāla kvalifikācija (C)

Descrição: Saskaņā ar nolikumu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Personāla kvalifikācija (D)

Descrição: Saskaņā ar nolikumu

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165296>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165296>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Prazo para a receção das propostas: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 29/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrónica: Necessário

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 22/07/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Valsts akciju sabiedrība "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA""

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Valsts akciju sabiedrība "STARPTAUTISKĀ LIDOSTA "RĪGA""

Número de registo: 40003028055

Endereço postal: Lidosta Rīga 10/1

Cidade: Mārupes novads

Código postal: LV-1053

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

Ponto de contacto: Julija Āboltiņa, Sandra Aare

Correio eletrónico: j.aboltina@riga-airport.com

Telefone: +37120005786

Endereço Internet: <https://www.riga-airport.com>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registo: 90001263305

Endereço postal: Smilšu iela 1

Cidade: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letónia

Ponto de contacto: Juridiskais departaments

Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv

Telefone: +37122416641

Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

cf68ee19-4782-4fa3-91f4-a47bc2fb73c3-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Os documentos do concurso foram alterados em: 10/07/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 049480a3-e0e8-423e-90ec-b29c6c40c30a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 10/07/2026 15:29:27 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 10/07/2026 15:29:27 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 482756-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026