

482877-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – "Objektplanung Gebäude"

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Spalt

Correio eletrónico: GSS_Spalt@diederichs.eu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: "Objektplanung Gebäude"

Descrição: Die Stadt Spalt beabsichtigt die Sanierung und Erweiterung der Spalatin Grund- und Mittelschule einschließlich Sanierung (Umbau) der Sporthalle sowie Rück- und Neubau des Erweiterungsbaus der Schule. Die Sanierungsmaßnahmen, sowie Rück- und Neubau finden im laufenden Schulbetrieb statt, Interimsnutzungen sind im Zuge der Maßnahme zu berücksichtigen. Auftragsvergabe und Start der Planung sind ab Quartal IV 2026 vorgesehen. Weitere Angaben sind der Anlage 01 zu entnehmen.

Identificador do procedimento: 04d6f20b-ca91-406f-9949-0f0857c148a4

Identificador interno: VgV_GSS_Spalt

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr.-Meyer-Straße 7

Cidade: Spalt

Código postal: 91174

Subdivisão do país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemanha

Informações adicionais: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: "Objektplanung Gebäude"

Descrição: Gegenstand dieses VgV-Vergabeverfahrens sind die erforderlichen Leistungen der: - Objektplanung Gebäude gem. § 33 ff HOAI 2021 - Brandschutz gem. AHO Nr. 17 - Objektplanung Freianlagen Eine differenzierte Leistungsbeschreibung ist der Anlage 04 zu entnehmen.

Identificador interno: VgV_GSS_Spalt

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Opções:

Descrição das opções: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Stufe 1: LPH 1 inkl. besondere Leistungen Stufe 2: LPH 2 inkl. besondere Leistungen Stufe 3: LPH 3 und 4 inkl. besondere Leistungen Stufe 4: LPH 5 inkl. besondere Leistungen Stufe 5: LPH 6 und 7 inkl. besondere Leistungen Stufe 6: LPH 8 und 9 inkl. besondere Leistungen

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Dr.-Meyer-Straße 7

Cidade: Spalt

Código postal: 91174

Subdivisão do país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemanha

Informações adicionais: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/11/2026

Data de fim da duração: 31/08/2032

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Bei registrierten Personen- und Kapitalgesellschaften sind der Handelsregistrauszug, Partnerschaftsregister bzw. ein vergleichbarer Nachweis beizufügen. Alle weiteren Bewerber haben einen Auszug aus dem jeweiligen Berufsregister oder vergleichbar einzureichen bzw. eine Erklärung, weshalb ein solcher Auszug nicht eingereicht werden kann.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Mindestanforderung: Mit Einreichung dieses Teilnahmeantrages verpflichten wir uns - spätestens im Auftragsfall - zur Sicherung etwaiger Ersatzansprüche aus diesem Auftrag unverzüglich eine Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und nachfolgender Maßgabe für die Dauer des Vertragsverhältnisses zu unterhalten: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - Personenschäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) - Sonstige Schäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) Bei Bewerbergemeinschaften ist die Versicherung in der vg. Höhe von jedem Mitglied separat abzuschließen und

nachzuweisen. Der Abschluss der Versicherung(en) ist dem AG spätestens 2 Wochen nach Zuschlagserteilung nachzuweisen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Nachweis über den Umsatz: Erklärung über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Es wird der Jahresumsatz netto in EUR im Leistungsbild

"Objektplanung Gebäude" für den Zeitraum der letzten 3 Kalenderjahre betrachtet (2023-2025). Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert > 400.000 EUR netto / Jahr

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Nachweis des Personalbestandes: Erklärung über den Personalbestand für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Jährliches Mittel der Beschäftigten der letzten 3 Jahre, maßgeblich sind fest angestellte Mitarbeiter/innen in Vollzeit, inkl. Büro-Inhaber/in bzw. Geschäftsführer/in; Teilzeitkräfte sind in Vollzeitäquivalente (VZÄ) entsprechend umzurechnen; ohne freie Mitarbeiter/innen, Praktikant/innen und Aushilfen.

Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert >= 5 Personen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eignung "Fachliche Eignung" : Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. Hierbei ist die Bauvorlageberechtigung der nachfolgenden Person/en erforderlich: Büroinhaber/in, Geschäftsführer/in oder Projektleiter/in.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Objektplanung Gebäude - Neubau": - Eine vergleichbare Leistung für den Neubau eines Objektes des Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit

mindestens einer HZ >= III - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) >= 3 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Neubau / Sanierung einer Grund- Mittelschule inkl. Sporthalle >= III 3 Punkte: Neubau / Sanierung eines Schulbaus mit einer HZ >= III 2 Punkte: Objekt des Bereichs "Ausbildung /Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ >= III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von >= 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von >= 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von >= 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen >= 6 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen >= 5 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen >= 4 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen >= 3 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche >= 2.500 m²BGF 3 Punkte: Fläche >= 2.000 m²BGF 2 Punkte: Fläche >= 1.500 m²BGF 1 Punkt: Fläche >= 1.000 m²BGF Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Grund- oder Mittelschule 1 Punkt: Umsetzung modernes pädagogisches Konzept (u.a. Münchner Lernhauskonzept) 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 60,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz " Sanierung Schulbau in laufendem Betrieb": - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung in laufendem Betrieb eines Objektes des Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit mindestens einer HZ >= III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) >= 1 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb inkl. Planung Interimsnutzungen 3 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb 2 Punkte: Sanierung Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von >= 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von >= 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von >= 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen >= 2 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen >= 1,6 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen >= 1,3 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen >= 1 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche >= 6.000 m²BGF 3 Punkte: Fläche >= 5.000 m²BGF 2 Punkte: Fläche >= 4.000 m²BGF 1 Punkt: Fläche >= 3.000 m²BGF

Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus mehreren Baukörpern unterschiedlicher Baujahre 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1930-40 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 60,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber/innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Neubau / Sanierung Sporthalle; HZ III": - Eine vergleichbare Leistung für Neubau / Sanierung einer Sporthalle; HZ III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen HZ >= III 3 Punkte: Neubau Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen mit einer HZ >= III 2 Punkte: Sanierung Sporthalle mit einer HZ >= III 1 Punkt: Objekt des Bereichs "Freizeit/Sport" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ >= III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von >= 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von >= 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von >= 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit der Fläche - Gebäude (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche >= 700 m²BGF 3 Punkte: Fläche >= 600 m²BGF 2 Punkte: Fläche >= 500 m²BGF 1 Punkt: Fläche >= 400 m²BGF Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Sportstätten inkl. Planung von Interimsnutzung 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 52,00

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Mit der Einreichung des Teilnahmeantrages bestätigt der Bewerber, dass er über die erforderliche technische Ausstattung verfügt, um eine fachgerechte Leistungserbringung in dieser Beauftragung zu gewährleisten.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: - Erklärung "Interessen und Beteiligungen" - Erklärung

"Bewerber-/ Bietergemeinschaften" - Erklärung "Eignungsleihe" - Erklärung

"Unterauftragnehmer" - Erklärung russlandfreie Lieferkette

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 0,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Niedrigstes Gesamthonorar / Gesamthonorar des Bieters * 500 Punkte

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität des Projektteams - Organisation

Descrição: Bewertung der internen Projektorganisation anhand der nachfolgenden Kriterien: - Zuordnung von Verantwortlichkeiten und Zuständigkeiten (Ansprechpartner:innen etc.) - Struktur und Effizienz der internen und externen Kommunikationswege, einschließlich Zusammenarbeit mit Projektbeteiligten, Klarheit der Entscheidungswege sowie Organisation und Nachvollziehbarkeit der Übergänge zwischen den Leistungsphasen (insbesondere von Phase 5 zu 6 und zu 8)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität des Projektteams - Qualifikation

Descrição: Bewertung der erworbenen Kompetenzen und Erfahrungen anhand der Qualifikation, Berufserfahrung und vergleichbaren persönlichen Referenzen des Projektteams.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität der Leistungserbringung - projektspezifische Rahmenbedingungen

Descrição: Vorschläge zur bzw. Darstellung der ersten Schritte/Abläufe zur Herangehensweise an die Aufgabenstellung zur Abwicklung dieses konkreten Projektes auf Grundlage der veröffentlichten Rahmenbedingungen und unter Berücksichtigung der projektspezifischen Besonderheiten (insb. Anforderungen aus dem pädagogischen Konzept - funktionale Machbarkeitsstudie), ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualidade der Leistungserbringung - laufender Betrieb

Descrição: Konzeptionelle Ansätze zur Durchführung der Maßnahme im laufenden Schul- und Sportbetrieb, einschließlich Abschnittsbildung, Interims- und Ausweichlösungen auf dem Schularreal; Bewertung anhand der Organisation temporärer Nutzungen, Minimierung von Beeinträchtigungen sowie der Qualität ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität der Leistungserbringung - Zusammenarbeit

Descrição: Konzeptionelle Ansätze zur Zusammenarbeit mit den am Projekt beteiligten Akteuren wie Bauherr, Nutzer, Projektsteuerung und Behörden inklusive Darstellung einer Besprechungssystematik für die Planungs- und Ausführungsphase.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Wirtschaftlichkeit

Descrição: Konzeptionelle Ansätze zur wirtschaftlichen Umsetzung der Maßnahmen unter Berücksichtigung der Verwendung von Fördermitteln ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen

Descrição: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen in Bezug auf Kosten und Termine; Sicherstellung der örtl. Präsenz bzw. örtl. Nähe; Darstellung der Kapazitätseinsatzplanung während der Planungs- und Ausführungsphase; Umgang mit Urlaubs- und Krankheitszeiten.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 31/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a recepção dos pedidos de participação: 10/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Abgabe des Teilnahmeantrags gefordert war, werden nachgefordert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Nordbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung. Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auskünfte werden grundsätzlich nur in Textform und nur auf Anfrage in Textform über die Vergabeplattform erteilt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Spalt

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Spalt

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Spalt

Número de registo: DE 240 531 198

Endereço postal: Herrengasse 10

Cidade: Spalt

Código postal: 91174

Subdivisão do país (NUTS): Roth (DE25B)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabe (Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG)

Correio eletrónico: GSS_Spalt@diederichs.eu

Telefone: 091147763095

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG

Número de registo: DE186364891

Endereço postal: Königstraße 76

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90402

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

Correio eletrónico: GSS_Spalt@diederichs.eu

Telefone: 091147763095

Endereço Internet: <https://www.diederichs.eu>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Nordbayern

Número de registo: 09-0358002-61

Endereço postal: Promenade 27

Cidade: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisão do país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefone: 0981 53-1277

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 63ec2a7f-0500-4e41-85b7-5c45514dff4c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 16:45:53 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 482877-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026