

483699-2026 - Concurso

França – Construção de edifícios – Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

OJ S 132/2026 13/07/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: in'li

Correio eletrónico: marco.lavos@inli.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Descrição: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre

Identificador do procedimento: 0de06211-3f55-48cd-9d14-cf0541caeb1f

Identificador interno: AAPC2026_036

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 5 avenue Carnot

Cidade: Colombes

Código postal: 92700

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: cf article 5 du Rc

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Descrição: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre
Identificador interno: T-PF-1833960

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 5 avenue Carnot

Cidade: Colombes

Código postal: 92700

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/11/2026

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas de gestão ambiental

Descrição do critério de seleção: cf article 6.2 du Rc

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: 10 000 000 euro(s) en moyenne sur l'exercice des 3 dernières années

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: cf article 6.2 du Rc

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: cf article 6.2 du Rc

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: cf article 6.2 du Rc

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité et pertinence des 5 références avec transformations d'usages du bâtiment et exécution de diverses natures de travaux (réhabilitation, démolition, reconstruction)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens humains et expériences dans la transformation d'usages avec différentes natures de travaux au sein d'une opération

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Moyens techniques des candidats

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche environnementale opérationnelle

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://agysoft.marches-publics.info>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 31/07/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833960>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal judiciaire de Nanterre

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: CC75A6F0-B07C-6287-1CD82F4D58983D0A

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: in'li

Número de registo: 49823
Endereço postal: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide
Cidade: Paris La Defense
Código postal: 92088
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Ponto de contacto: BALCI Eric
Correio eletrónico: marco.lavos@inli.fr
Telefone: 0140897777
Endereço Internet: <https://www.inli.fr/>
Perfil do adquirente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nanterre
Número de registo: CC75A70D-FC07-5AE3-C7B4A737B08F939E
Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr
Telefone: 0899029703
Fax: 0899186589

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nanterre
Número de registo: CC75A71B-F307-C56E-EF90279BB764F722
Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr
Telefone: 0140971010
Fax: 0147243161

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nanterre
Número de registo: CC75A72A-DBE3-A7DD-8EE70AB7FDD87A32
Endereço postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Cidade: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: tj-nanterre@justice.fr

Telefone: 0899029703

Fax: 0899186589

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

328d6d86-36ac-45c4-a5d6-3ea039fd4781-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Remise des offres: Au lieu du 10/07/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 16/07/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Date d'ouverture des offres: Au lieu de Date non définie. Lire 16/07/2026 à 14h00 au plus tard.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0996dda5-effa-4dea-bd1f-543574ec1d05 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/07/2026 18:10:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 483699-2026

N.º de edição do JO S: 132/2026

Data de publicação: 13/07/2026