

484326-2026 - Concurso

França – Serviços de controlo de alarmes – Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

OJ S 133/2026 14/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lille Métropole Habitat

Correio eletrónico: commande.publique@lmh.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

Descrição: Acheteur LILLE METROPOLE HABITAT Type de contrat Accord-cadre de fourniture et de services mono-attributaires à prix mixtes, avec un montant maximum de 140 000 euro(s) HT tous lots confondus (sur la durée totale du contrat, période reconduction comprises). Structure Unique Lieu d'exécution Tout le patrimoine de LMH Durée A compter du 1er novembre 2026 ou à défaut à compter de la notification si postérieure jusqu'au 30 novembre 2027 avec reconduction tacite pour une période de 12 mois maximum trois (3) fois (soit 48 mois au total) - Soit une fin au 30/11/2030 périodes de reconduction comprises Pénalités de retard Oui (se référer au CCAP) Nature des prix Mixtes Variation des prix Révisables (se référer au CCAP) Clause sociale Non Clause environnementale Oui (se référer au CCTP et CCAP)

Identificador do procedimento: e51f31d7-c7d8-450b-a742-3d5a8a18f0b8

Identificador interno: 26S0089

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes

Classificação adicional (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva, 79714000 Serviços de vigilância

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 425 Boulevard Gambetta

Cidade: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La visite de sites est obligatoire préalablement à la remise d'une offre. Cette visite obligatoire est motivée par la nécessité de prise de compte des particularités et contraintes liées à l'exécution des prestations objet du présent contrat. Les visites auront lieu les 16, 17 et 20 juillet 2026 sur la journée, les modalités de visites : horaires et lieu de rendez-vous seront transmis aux candidats inscrit à ces visites. A l'issue de la visite une attestation de réalisation sera donné aux candidats qui devront la joindre à l'offre remise

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fourniture et maintenance de systèmes d'alarmes et de caméras

Descrição: FOURNITURE ET SERVICES

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes

Classificação adicional (cpv): 35121700 Sistemas de alarme, 50324200 Serviços de manutenção preventiva, 79714000 Serviços de vigilância

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 425 Boulevard Gambetta

Cidade: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le présent accord cadre débute à compter du 1er Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois (3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard le 30/11/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois, comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Lille Métropole Habitat

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : Télésurveillance et interventions pour levées de doute

Descrição: SERVICES

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes

Classificação adicional (cpv): 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 50324200 Serviços de manutenção preventiva, 79714000 Serviços de vigilância

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 425 Boulevard Gambetta

Cidade: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

Mais informações sobre renovações: Le présent accord cadre débute à compter du 1er Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois (3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard le 30/11/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois, comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions

sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du

marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Lille Métropole Habitat

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: FDD57359-B75D-A18F-F1DABC3084D832D0

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Lille Métropole Habitat

Número de registo: 54964

Endereço postal: 425 Boulevard Gambetta

Cidade: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: BITTER Maxime

Correio eletrónico: commande.publique@lmh.fr

Telefone: 0970249249

Endereço Internet: <http://www.lmh.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Lille Métropole Habitat

Número de registo: FDD573BB-0C2D-0EB8-7959D192EB58FBDF

Endereço postal: 425 Boulevard Gambetta 5 rue Nationale, 5 rue Nationale

Cidade: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: Madame Chiraz DJEBALI

Correio eletrónico: chiraz.djebali@lmh.fr

Telefone: 0320169590

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: FDD573EC-BFFD-2E99-DA52FC4D6F97D8A6

Endereço postal: 143, rue Jacquemars Gielée

Cidade: Lille

Código postal: 59014

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: 0320631300

Fax: 0320631347

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5c15c983-6c52-4159-8e8e-fcc90c749a6d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/07/2026 17:11:23 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 484326-2026

N.º de edição do JO S: 133/2026

Data de publicação: 14/07/2026