

## 484956-2026 - Concurso

Áustria – Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde ou sociais, crematórios e instalações sanitárias públicas – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte

OJ S 133/2026 14/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Correio eletrónico: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte

Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem die Generalsanierung der Küche.

Identificador do procedimento: 70367288-4058-4e1d-9b72-d6df3c9ebf60

Identificador interno: WRB-2025\_18

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215000 Obras de construção de edifícios relacionados com serviços de saúde ou sociais, crematórios e instalações sanitárias públicas

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Neilreichgasse 120

Cidade: Wien

Código postal: 1100

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: {0}

Fraude: {0}

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: {0}

Participação numa organização criminosa: {0}

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: {0}  
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: {0}  
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: {0}  
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: {0}  
Violação das obrigações no domínio da legislação social: {0}  
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: {0}  
Falta profissional grave: {0}  
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: {0}  
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: {0}  
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: {0}  
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: {0}  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: {0}  
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: {0}  
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: {0}  
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: {0}  
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: {0}  
Atividades suspensas: {0}  
Falência: {0}  
Insolvência: {0}  
Ativos sob gestão por um liquidatário: {0}  
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: {0}

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-1703

Título: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Kücheneinrichtung Gewerbekälte  
Descrição: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau unter anderem die Generalsanierung der Küche.  
Identificador interno: 18

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras  
Classificação principal (cpv): 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Neilreichgasse 120  
Cidade: Wien  
Código postal: 1100  
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)  
País: Áustria

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 10/08/2026  
Duração: 24 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não  
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250465>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250465>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

##### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-7501

Nome oficial: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Número de registo: 9110008138467

Endereço postal: Seegasse 9

Cidade: Wien

Código postal: 1090

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: [bp-wrb2024@kwp.at](mailto:bp-wrb2024@kwp.at)

Telefone: +43 1313990

Endereço Internet: <https://kwp.at/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: a071656f-c317-48ed-a5e2-cf6fce61ce6e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/07/2026 12:24:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 484956-2026

N.º de edição do JO S: 133/2026

Data de publicação: 14/07/2026