

## 486903-2026 - Concurso

França – Serviços de gestão da energia – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'INSTALLATION ET L'EXPLOITATION D'UNE CENTRALE EAU DE SEINE POUR LA PRODUCTION DE FROID A LEVALLOIS SOUS LA FORME D'UNE CONCESSION  
OJ S 133/2026 14/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Ville de Levallois

Correio eletrónico: [marches@ville-levallois.fr](mailto:marches@ville-levallois.fr)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'INSTALLATION ET L'EXPLOITATION D'UNE CENTRALE EAU DE SEINE POUR LA PRODUCTION DE FROID A LEVALLOIS SOUS LA FORME D'UNE CONCESSION

Descrição: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la création et l'exploitation d'un outil de production de froid via eau de Seine sur la commune de Levallois-Perret. L'offre de base obligatoire comprend une durée de 25 ans permettant en principe l'amortissement économique des investissements réalisés. Les candidats doivent impérativement répondre à une option obligatoire pour une durée de 14 ans à compter du 1er janvier 2028 et paiement par la Ville d'une VNC (Valeur Nette Comptable) à la fin. La présente consultation est organisée conformément aux dispositions du Code de la commande publique et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession et selon une « procédure ouverte », ainsi qu'aux articles L.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (CGCT)

Identificador do procedimento: 8bb02fa0-eb5b-49c3-93d9-1e1490183abe

Identificador interno: DSP2601

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71314200 Serviços de gestão da energia

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hôtel de Ville

Cidade: Levallois

Código postal: 92300

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite obligatoire des lieux est organisée, cf. art. 4.7 du Rc. Les critères de jugement des offres comportent des sous-critères, cf. art. 8.2 du Rc. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info). Date limite pour poser des questions : le 25 septembre 2026-12h00 Date limite de réponse aux questions : le 2 octobre 2026

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/23/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'INSTALLATION ET L'EXPLOITATION D'UNE CENTRALE EAU DE SEINE POUR LA PRODUCTION DE FROID A LEVALLOIS SOUS LA FORME D'UNE CONCESSION

Descrição: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la création et l'exploitation d'un outil de production de froid via eau de Seine sur la commune de Levallois-Perret. L'offre de base obligatoire comprend une durée de 25 ans permettant en principe l'amortissement économique des investissements réalisés. Les candidats doivent impérativement répondre à une option obligatoire pour une durée de 14 ans à compter du 1er janvier 2028 et paiement par la Ville d'une VNC (Valeur Nette Comptable) à la fin. La présente consultation est organisée conformément aux dispositions du Code de la commande publique et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession et selon une « procédure ouverte », ainsi qu'aux articles L.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (CGCT)

Identificador interno: S-PF-1845747

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71314200 Serviços de gestão da energia

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

**5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: Hôtel de Ville

Cidade: Levallois

Código postal: 92300

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 03/01/2028

Duração: 300 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public 4.1 Mémoire décrivant les moyens dont l'entreprise dispose ou qu'elle s'engage à mettre en oeuvre pour la bonne exécution de la concession et notamment son aptitude à assurer la continuité du service. La note décrira par ailleurs, conformément à la loi n° 2021-1109 du 24 août 2021 confortant le respect des principes de la République, les moyens que le candidat est en mesure de déployer afin d'assurer l'égalité des usagers vis-à-vis du service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution de ce service

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Capacité technique et professionnelle comprenant : 3.1 Présentation de l'entreprise candidate ou du groupement candidat. En cas de groupement, devront être clairement précisés : l'identité, le rôle et, eu égard aux compétences, la complémentarité de chacun des membres du groupement dans le cadre du projet. En cas de société filiale, un organigramme faisant apparaître la structure juridique (principaux actionnaires) et le rattachement au groupe du candidat. 3.2 Présentation du savoir-faire du candidat en matière de réalisation et d'exploitation en rapport avec l'objet de la délégation 3.3 Les références pertinentes vérifiables du candidat au cours des cinq dernières années pour les opérations de construction et des trois dernières années pour les missions d'exploitation, relatives à des prestations similaires à celles faisant l'objet de la présente consultation. 3.4 Note décrivant les moyens techniques et humains du candidat?: effectifs par catégorie de personnels, qualifications?; outillage, matériels, équipements techniques, etc

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Capacité juridique comprenant : 1.1 Lettre de candidature datée et signée par une personne engageant la société 1.2 Pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat et chaque membre du groupement. 1.3 Identification de chaque membre du groupement d'entreprises, pouvoir donné au mandataire par les cotraitants habilitant le mandataire au nom de l'ensemble du groupement à signer le contrat. 1.4 Déclaration sur l'honneur du candidat attestant : «?1° Qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-14 du Code de la commande publique 2° Que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18, L. 3123-19 et L. 3123-21 et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-8, sont exacts?». 1.5 Déclaration sur l'honneur relative au respect de l'obligation d'emploi de travailleurs handicapés mentionnés aux articles L5212-1 à L5212-4 du code du travail. 1.6 Extrait Kbis de moins de 3 mois ou équivalent étranger et composition du capital social. Pour les personnes physiques ou morales ayant commencé leur activité depuis moins d'un an, un récépissé de dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises. 1.7 Certificats délivrés par les administrations et organismes compétents justifiant que le candidat a souscrit les déclarations lui incombant en matière fiscale ou sociale et acquitté les impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales exigibles en application l'article L.3123-2 du Code de la commande publique et de l'arrêté du 22 mars 2019 ; 1.8 Si le candidat est en procédure de sauvegarde

ou de redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet, ainsi que tout document attestant qu'il est habilité à poursuivre ses activités pendant la période prévisible d'exécution du contrat de concession

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Capacité économique et financière comprenant : 2.1 Bilans, comptes de résultats et annexes des trois derniers exercices clos - ou des seuls exercices clos si la date de création de l'entreprise est inférieure à trois ans ou les équivalents pour les candidats étrangers non établis en France. 2.2 Attestations d'assurances responsabilité civile et professionnelle pour l'activité objet de la délégation. 2.3 Note précisant et explicitant les principales évolutions des bilans et des comptes de résultats (Chiffre d'affaires, résultats, fonds propres et endettements, rentabilité financière...)

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Conditions économiques et financières

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité technique et environnementale de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 2

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Qualité du service rendu aux usagers par l'intermédiaire de la Dsp Cristalia

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 3

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845747>

##### **Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845747>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção das propostas: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informações sobre os prazos de recurso: Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ; Recours de pleine juridiction formé contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses qui en sont divisibles, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution. Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution. S'il n'y a pas eu de publication d'un tel avis, la juridiction pourra être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ville de Levallois

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: F981E6F5-030E-799D-E0892A8C5855E0DD

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefone: +33480041260

**Funções desta organização:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ville de Levallois

Número de registo: 4238

Endereço postal: Hôtel de Ville Place de la République

Cidade: Levallois

Código postal: 92300

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

Ponto de contacto: le Maire

Correio eletrónico: [marches@ville-levallois.fr](mailto:marches@ville-levallois.fr)

Telefone: 0149683000

Fax: 0147590396

Endereço Internet: <http://www.ville-levallois.fr>

Perfil do adquirente: <http://www.ville-levallois.fr>

**Funções desta organização:**

Adquirente

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Ville de Levallois

Número de registo: F981E729-A3D3-734E-E0D2EEB372655322

Endereço postal: Hôtel de Ville Place de la République

Cidade: Levallois

Código postal: 92300

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França  
Ponto de contacto: Madame le Maire  
Correio eletrónico: [marches@ville-levallois.fr](mailto:marches@ville-levallois.fr)  
Telefone: 0149683248

**Funções desta organização:**

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

**8.1. ORG-0004**

Nome oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise  
Número de registo: F981E73A-F73A-BEDC-382FA4C0913BA9D6  
Endereço postal: 2-4 bd de l'Hautil  
Cidade: Cergy-Pontoise  
Código postal: 95027  
Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)  
País: França  
Correio eletrónico: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)  
Telefone: 0130173400  
Fax: 0130173459  
Endereço Internet: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 8df38037-a130-4ef7-98a6-f49b240b4a1a - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 19  
Data de envio do anúncio: 10/07/2026 15:10:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 486903-2026  
N.º de edição do JO S: 133/2026  
Data de publicação: 14/07/2026