

487664-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de engenharia – Heizzentrale Niefern-Öschelbronn

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Correio eletrónico: michael.stopper@sterr-koelln.com

Atividade da entidade adjudicante: Produção, transporte ou distribuição de gás ou de calor

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Heizzentrale Niefern-Öschelbronn

Descrição: Planungsleistungen Heizzentrale mit PV-Freiflächen-Anlage und Batteriespeicher

Identificador do procedimento: 174b27e5-184e-43d8-988b-5f1f17a69b02

Identificador interno: STKP-BW-2026-11

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedenstraße 11

Cidade: Niefern-Öschelbronn

Código postal: 75223

Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Der Auftraggeber behält sich vor, weitere gleichartige Dienstleistungen für das gleiche Grundprojekt an den obsiegenden Bieter im Verhandlungsverfahren zu vergeben (§ 13 Abs. 2 Nr. 6 SektVO). Dies betrifft Planungsleistungen für die Ausbaustufe 2 und/oder etwaige Teilleistungen dieser Ausschreibung, die ggf. nicht, insbesondere ab Lph 5, zur Ausführung kommen. Die Tragwerksplanung wird im Rahmen der 80/20-Regelung nach den für den Auftraggeber geltenden Vergabevorschriften (auch zuwendungsvergaberechtlich) vergeben.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Falta profissional grave:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Atividades suspensas:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudeplanung Heizzentrale

Descrição: Gebäudeplanung Heizzentrale Lph 2 bis 8

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedenstraße 11

Cidade: Niefern-Öschelbronn

Código postal: 75223

Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 28/09/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5adc6737-3d5a96075de57723](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5adc6737-3d5a96075de57723)

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 21/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: keine

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Ingenieurbauwerke Bauwerk Abwasserentnahme

Descrição: Ingenieurbauwerke Bauwerk Abwasserentnahme Lph 2 bis 8

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedenstraße 11

Cidade: Niefern-Öschelbronn

Código postal: 75223

Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 28/09/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der

Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5adc6737-3d5a96075de57723

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 21/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: keine

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Technische Ausrüstung Heizzentrale / PV-Freiflächen-Anlage mit Batteriespeicher
Descrição: Technische Ausrüstung Heizzentrale / PV-Freiflächen-Anlage mit Batteriespeicher
Lph 2 bis 8 und Besondere Leistungen (u.a. Inbetriebnahme, Probetrieb und
Fördermittelmanagement)
Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedenstraße 11
Cidade: Niefern-Öschelbronn
Código postal: 75223
Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026
Data de fim da duração: 28/09/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5adc6737-3d5a96075de57723

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 21/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: keine

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Ingenieurbauwerke Wärmenetz

Descrição: Ingenieurbauwerke Wärmenetz Lph 2 bis 8 und Besondere Leistungen (Örtliche Bauüberwachung)

Identificador interno: LOT-0004

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Friedenstraße 11
Cidade: Niefern-Öschelbronn
Código postal: 75223
Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026
Data de fim da duração: 28/09/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5adc6737-3d5a96075de57723

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 21/08/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: keine

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Gemeinde Niefern-Öschelbronn

Número de registo: 8236046

Endereço postal: Friedenstraße 11

Cidade: Niefern-Öschelbronn

Código postal: 75223

Subdivisão do país (NUTS): Enzkreis (DE12B)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Michael Stopper, Sterr-Kölln und Partnerschaftsgesellschaft mbB

Correio eletrónico: michael.stopper@sterr-koelln.com

Telefone: +49 30 2887618-23

Fax: +49 30 2887618-90

Endereço Internet: <https://www.niefern-oeschelbronn.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: DE 81146 9974

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76137
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +49 721 926-8730
Fax: +49 721 9263985
Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: DE 81146 9974
Endereço postal: Durlacher Allee 100
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76137
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefone: +49 721 926-8730
Fax: +49 721 9263985
Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8e547d1d-13da-4156-9954-b46e9db65098 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 13/07/2026 16:00:16 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 487664-2026
N.º de edição do JO S: 134/2026

