

488326-2026 - Concurso

Suécia – Serviços de consultoria em gestão de projectos – Konsulttjänster Strategisk fastighetsutveckling samt projekt-, program- och portföljledning

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kungälv kommun

Correio eletrónico: lina.kihlmark@colligio.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Konsulttjänster Strategisk fastighetsutveckling samt projekt-, program- och portföljledning

Descrição: Ramavtal avseende konsulttjänster för strategisk fastighetsutveckling och Portfölj-, program-, och projektledning.

Identificador do procedimento: c344d54d-0c9b-4969-b4ac-254f7f764b1a

Identificador interno: KS2026/1170

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72224000 Serviços de consultoria em gestão de projectos

Classificação adicional (cpv): 71311300 Serviços de consultoria em matéria de infra-estruturas , 71330000 Serviços diversos de engenharia, 71356400 Serviços de planeamento técnico, 72220000 Serviços de consultoria técnica e em matéria de sistemas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: A-Strategisk Fastighetsutvecklare

Descrição: Kommunen avser att genomföra en strategisk analys och utvecklingsprocess för att identifiera framtida utvecklingsmöjligheter inom aktuellt område/projekt. Uppdraget omfattar såväl nulägesanalys som framtagande av strategi, handlingsplan och beslutsunderlag för fortsatt utveckling. Kommunen söker en konsultpartner med dokumenterad erfarenhet av komplexa stadsutvecklingsprojekt i offentlig miljö, med särskild förståelse för kommunala beslutsprocesser, marknadsförutsättningar och ekonomisk analys.

Identificador interno: A-Strategisk Fastighetsutvecklare

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72224000 Serviços de consultoria em gestão de projectos

Classificação adicional (cpv): 71311300 Serviços de consultoria em matéria de infra-estruturas , 71330000 Serviços diversos de engenharia, 71356400 Serviços de planeamento técnico, 72220000 Serviços de consultoria técnica e em matéria de sistemas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/09/2026

Data de fim da duração: 28/09/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94763>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94763>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 122 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Kungälv kommun

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: B- Portföljledare, Programledare och Projektledare

Descrição: Portföljledaren ansvarar för att säkerställa att rätt projekt, program och utvecklingsinitiativ genomförs för att uppnå organisationens strategiska mål. Rollen ska skapa balans mellan verksamhetsnytta, ekonomi, resurser, risk och genomförandeförmåga samt säkerställa att investeringar prioriteras och genomförs enligt beslutade strategier och investeringsramar. Programledaren ansvarar för att samordna och leda flera relaterade projekt och förändringsinitiativ för att uppnå verksamhetsnytta och strategiska effekter som inte kan uppnås genom enskilda projekt.

Identificador interno: B- Portföljledare, Programledare och Projektledare

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72224000 Serviços de consultoria em gestão de projectos

Classificação adicional (cpv): 71311300 Serviços de consultoria em matéria de infra-estruturas, 71330000 Serviços diversos de engenharia, 71356400 Serviços de planeamento técnico, 72220000 Serviços de consultoria técnica e em matéria de sistemas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Informações adicionais: -

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/09/2026

Data de fim da duração: 28/09/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94763>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 122 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Kungälv kommun

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kungälv kommun

Número de registo: 212000-1371

Endereço postal: Ytterbyvägen 2

Cidade: Kungälv

Código postal: 442 30

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Ponto de contacto: Lina Kihlmark

Correio eletrónico: lina.kihlmark@colligio.se

Telefone: +46236616625

Endereço Internet: <http://www.kungalv.se>

Perfil do adquirente: <http://www.kungalv.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Sten Sturegatan 14

Cidade: Göteborg

Código postal: 41139

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefone: +46 317327000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d489b650-d8fe-4767-89cd-0903d5f86bb8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/07/2026 12:22:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 488326-2026

N.º de edição do JO S: 134/2026

Data de publicação: 15/07/2026