

488612-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 94 logements de la Résidence

MALAKA, à CAFE, à BAIE-MAHAULT

OJ S 134/2026 15/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEMSAMAR (971)

Correio eletrónico: yannickgros1@icloud.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 94 logements de la Résidence MALAKA, à CAFE, à BAIE-MAHAULT

Descrição: Annonce dérivée - Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 94 logements de la Résidence MALAKA, à CAFE, à BAIE-MAHAULT

Identificador do procedimento: 784675eb-a41d-4a87-bac8-212c29892f0a

Identificador interno: SEMSAMAR

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Procédure avec négociation en deux phases. Une première phase de sélection des candidatures permettra de retenir au minimum 3 et au maximum 4 candidats admis à présenter une offre. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: CAFE

Cidade: BAIE-MAHAULT

Código postal: 97122

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Informações adicionais: Voir RC

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Voir RC

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre

Descrição: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des : travaux de réhabilitation des 94 logements de la Résidence MALAKA, à CAFE, à BAIE-MAHAULT

Identificador interno: Mission de maitrise d'oeuvre

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: greffe du tribunal judiciaire de Fort de France

Instância de recurso: greffe du tribunal judiciaire de Fort de France

Informações sobre os prazos de recurso: greffe du tribunal judiciaire de fort de franche 35 boulevard du général de gaulle BP 633 97200 FORT DE FRANCE URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: SEMSAMAR (971)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: SEMSAMAR (971)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: SEMSAMAR (971)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMSAMAR (971)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: SEMSAMAR (971)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: greffe du tribunal judiciaire de Fort de France

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEMSAMAR (971)

Número de registo: 33336111100060

Endereço postal: Parc d'activité de la Jaille Bâtiment 2

Cidade: Baie-Mahault

Código postal: 97122

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Correio eletrónico: yannickgros1@icloud.com

Telefone: +33 690701909

Fax: +33 590321667

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://semsamar.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

8.1. ORG-0003

Nome oficial: greffe du tribunal judiciaire de Fort de France

Número de registo: 17972111300142

Endereço postal: 35 Blvd du Général de Gaulle BP 633

Cidade: FORT DE FRANCE

Código postal: 97200

Subdivisão do país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: França

Correio eletrónico: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefone: +33 596484141

Endereço Internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9e0b4553-2266-45b8-86ce-090493e7063e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/07/2026 16:07:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 488612-2026

N.º de edição do JO S: 134/2026

Data de publicação: 15/07/2026