

## 488682-2026 - Concurso

**Croácia – Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação – Radovi na izgradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração**

**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: ISTARSKA ŽUPANIJA

Correio eletrónico: [nabava@istra-istria.hr](mailto:nabava@istra-istria.hr)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Radovi na izgradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan  
Descrição: Predmet nabave su radovi na izgradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimir Nazor Potpićan u sklopu projekta "Izgradnja školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan", a sukladno Glavnim projektima zajedničke oznake: Z-22/25, glavni projektant Vladimir Sladonja, ing.građ., broj ovlaštenja G 920. Za Ishođenje građevinske dozvole za izgradnju školske sportske dvorane Osnovna škola Vladimir Nazor Potpićan je u tijeku.

Identificador do procedimento: 3d7e3f99-516e-4958-8c33-9d32232f0467

Identificador interno: 05-26-MV-16

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Istarska županija (HR036)

País: Croácia

Informações adicionais: Glavno mjesto izvođenja radova: k.č. 54/61, k.o. Kršan, adresa: Dumbrova 12, 52 333 Potpićan

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 983 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Nije pristigao nijedan upit na prethodno savjetovanje. Naručitelj je uočio da za Stručnjaka IV (ovlašteni inženjer geodezije) nije bio propisan način dokazivanja ispunjavanja uvjeta tehničke i stručne sposobnosti. Radi otklanjanja navedenog propusta, u

konačnoj Dokumentaciji o nabavi dopunjen je dio koji se odnosi na način dokazivanja. Navedenom dopunom ne mijenjaju se uvjeti sposobnosti, već se samo propisuje odgovarajući dokaz za uvjet koji je već bio predviđen tijekom prethodnog savjetovanja.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio

Participação numa organização criminosa: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupção: Korupcija

Fraude: Prijevarena

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motivos de exclusão puramente nacionais: Neisplata plaće

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Plaćanje poreza

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Radovi na izgradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan

Descrição: Predmet nabave su radovi na izgradnji školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimir Nazor Potpićan u sklopu projekta "Izgradnja školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan", a sukladno Glavnim projektima zajedničke oznake: Z-22/25, glavni projektant Vladimir Sladonja, ing.građ., broj ovlaštenja G 920. Ova nabava se provodi po pravilima velike vrijednosti, Za Ishođenje građevinske dozvole za izgradnju školske sportske dvorane Osnovna škola Vladimir Nazor Potpićan je u tijeku. Projekt se sastoji od sljedećih mapa: MAPA 1 KNJIGA 1 Arhitektonski projekt oznake A\_22/25 od 09.2025. godine MAPA 1 KJNIGA 2 Građevinski projekt \_ Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, Projekt buke oznake 22/25 od 09.2025. godine MAPA 2 Građevinski projekt – projekt konstrukcije oznake K-22/25 od 12.2025. godine MAPA 3 Glavni projekt vodovoda i kanalizacije, oznake 22-25/VK od 11.2025. godine MAPA 4 Elektrotehnički projekt – projekt elektrotehničkih instalacija, oznake 2541 od 09.2025. godine MAPA 5 Elektrotehnički projekt – projekt sustava za dojavu požara, oznake 2541.5 od 09.2025. godine MAPA 6 Strojarski projekt – grijanje/hlađenje/ventilacija, oznake 2025-086-GHV od 11.2025. godine MAPA 7 Projekt vertikalnog transporta, oznake GL-25-437 od 09.2025. godine Ostala dokumentacija: - Elaborat zaštite od požara, oznake elaborata 25523-ZOP od 09.2025. godine - Iskaznica energetske svojstava zgrade

Identificador interno: 05-26-MV-16

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): Istarska županija (HR036)

País: Croácia

Informações adicionais: Glavno mjesto izvođenja radova: k.č. 54/61, k.o. Kršan, adresa: Dumbrova 12, 52 333 Potpićan

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Duração: 13 Meses

**5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 0

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 2 983 000,00 EUR

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Programa de fundos da UE: Programa de Apoio às Reformas (incluindo o instrumento de execução das reformas e o mecanismo de convergência) (2021/2027)

Identificador dos fundos da UE: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V2.0128

Mais informações sobre os fundos da UE: Projekt „Izgradnja školske sportske dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Potpićan“ ima za cilj osigurati adekvatne infrastrukturne uvjete za izvođenje kvalitetne nastave tjelesne i zdravstvene kulturem poboljšanje postojećih prostornih kapaciteta škole te omogućavanje suvremene organizacije jednosmjenske nastave u Osnovnoj školi Vladimira Nazora Potpićan. Ulaganjem u izgradnju nove sportske dvorane i pripadajuće vanjske sportske površine osigurat će se usklađenost s pedagoškim standardima te unaprijediti ukupna obrazovna infrastruktura u skladu s nacionalnim strateškim dokumentima razvoja odgoja i obrazovanja. Projektom se adresira dugogodišnji problem nepostojanja sportske dvorane i nedostatka adekvatnih prostora za izvođenje nastave tjelesne i zdravstvene kulture, kao i organizaciju izvannastavnih i rekreativnih aktivnosti. Škola trenutno nema sportsku dvoranu, a postojeći vanjski prostori nisu uređeni u skladu s normativima, što ograničava mogućnost cjelogodišnjeg izvođenja nastave i planiranja školskog kurikuluma. Ulaganjem u novu sportsku dvoranu omogućit će se izvođenje nastave u uvjetima koji zadovoljavaju sve pedagoške, tehničke i sigurnosne standarde, uključujući osiguravanje potpune pristupačnosti osobama s invaliditetom.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

**5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Aspecti se odnose na: Tehničke specifikacije

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Aspecti se odnose na: Tehničke specifikacije

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A adaptação às alterações climáticas

Objetivo social promovido: Acessibilidade para todos

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791  
**Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):**

Edifícios (Edifícios com necessidades quase nulas de energia)

Circuladores (Regras de conceção ecológica)

Produtos de aquecimento/arrefecimento do ar (Regras de conceção ecológica)

Fontes de luz e dispositivos de comando (Etiqueta energética)

Unidades de ventilação (Etiqueta energética)

Aquecedores de água/reservatórios de água e dispositivos solares (Etiqueta energética)

Obras (Edifícios com necessidades quase nulas de energia)

#### **5.1.8. Critérios de acessibilidade**

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Cijena ponude

Descrição: Cijena ponude

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Descrição: Naručitelj je kao jedan od ne cjenovnih kriterija uzeo jamstveni rok za otklanjanje nedostataka. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka je 24 mjeseca od dana uredno izvršene primopredaje i konačnog obračuna građevine. Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 10,00 Bodovi će se dodijeliti sukladno tablici:

Rbr Opis Broj bodova Pojašnjenje 1 24 mjeseca 0,00 - 2 36 mjeseci 5,00 - 3 48 mjeseci 8,00 - 4 60 mjeseci i više 10,00 -

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://eojn.hr/tender-eo/88958>

**Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: <https://eojn.hr/>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://eojn.hr/tender-eo/88958>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: croata  
Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ponuditelj je dužan u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 80.000,00 EUR, s rokom važenja sukladno roku valjanosti ponude (najmanje 120 dana od isteka roka za dostavu ponuda). Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje traje duže od roka valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: A) u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv, s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno da je korisnik bankarske garancije, ISTARSKA ŽUPANIJA, Dršćevka 3, 52000 Pazin, Hrvatska, OIB: 90017522601, da se garant obvezuje bezuvjetno, neopoziv i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatiti predmetni iznos za slučaj odustajanja gospodarskog subjekta od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno čl. 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računske pogreške, odbijanja potpisivanja ugovora i nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. B) u obliku izvornika zadužnice i/ili bjanko zadužnice u skladu s zahtjevima Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22) koja mora biti potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (Nar. nov. br. 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/12, 82/17, 154/22) bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 129/21, 114/22, 156/22, 155/23) s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Naručitelj može naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u slučaju: -odustajanja gospodarskog subjekta od svoje ponude u roku njezine valjanosti -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno čl. 263. ZJN 2016 -neprihvatanja ispravka računske pogreške - dostavljanja neistinitih podataka -nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi -odbijanja potpisivanja ugovora -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora U slučaju podnošenja zajedničke ponude zajednice gospodarskih subjekata jamstvo može dati jedan član zajednice ponuditelja ili svaki član zajednice ponuditelja može dati jamstvo proporcionalno svojem udjelu u ponudi, u kojem slučaju zbroj dostavljenih jamstava članova zajednice ponuditelja mora odgovarati traženom iznosu predmetnog jamstva. U slučaju da jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice daje jedan član zajednice ponuditelja, drugi član/ovi zajednice ponuditelja u istoj mora/ju biti navedeni kao jamci platci. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj je obavezan prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu, u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, računajući od dana slanja zahtjeva Naručitelja putem EOJN RH. Jamstvo se obvezno dostavlja u izvorniku, u roku za dostavu ponuda, kao sastavni dio ponude u papirnatom obliku koji se dostavlja odvojeno u zatvorenoj omotnici. Izvornik ne smije biti ni na koji način oštećen (bušenjem, klamanjem i sl.). Zatvorenu omotnicu ponuditelj predaje neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Naručitelja. Iznos jamstva (EUR): 80.000,00 U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani plog, dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže / uvezuje u ponudu. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju ploga, naručitelj

provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Iznos jamstva (EUR): 80.000,00  
Prazo para a receção das propostas: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: ISTARSKA ŽUPANIJA, SPLITSKA 14, 52100 PULA, ODSJEK ZA JAVNU NABAVU

Informações adicionais: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje (ogledni primjerak ovlaštenja se nalazi u PRILOGU 4. ove Dokumentacije) predati članovima Stručnog povjerenstva naručitelja neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe za zastupanje ponuditelja/zajednice ponuditelja.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Izvođač radova je obvezan tijekom izvršenja ovog Ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Način plaćanja Naručitelj će sva plaćanja izvršiti doznakom na poslovni račun odabranog ponuditelja/ člana Zajednice gospodarskih subjekata, odnosno podugovaratelja u roku 30 (trideset) dana od dana primitka elektroničkog računa na temelju ovjerene uredne situacije. Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja od strane odabranog ponuditelja. Ostale odredbe navedene su u Prilogu 3. Prijedlog ugovora.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

ISTARSKA ŽUPANIJA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: ISTARSKA ŽUPANIJA

## 8. Organizações

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: ISTARSKA ŽUPANIJA  
Número de registo: 90017522601  
Endereço postal: Dršćevka 3  
Cidade: Pazin  
Código postal: 52000  
Subdivisão do país (NUTS): Istarska županija (HR036)  
País: Croácia  
Ponto de contacto: Goran Mišković  
Correio eletrónico: [nabava@istra-istria.hr](mailto:nabava@istra-istria.hr)  
Telefone: +385 52352142  
Endereço Internet: <https://www.istra-istria.hr/hr/>  
Perfil do adquirente: <https://www.istra-istria.hr/hr/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave  
Número de registo: 95857869241  
Endereço postal: Ulica grada Vukovara 23/V  
Cidade: Zagreb  
Código postal: 10000  
Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
País: Croácia  
Ponto de contacto: Kontakt  
Correio eletrónico: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)  
Telefone: +385 14559 930  
Endereço Internet: <https://www.dkom.hr/>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Narodne novine d.d.  
Número de registo: TED94  
Número de registo: HR64546066176  
Endereço postal: Savski gaj XIII. 6  
Cidade: Zagreb  
Código postal: 10020  
Subdivisão do país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
País: Croácia  
Ponto de contacto: EOJN Helpdesk  
Correio eletrónico: [ejn@nn.hr](mailto:ejn@nn.hr)  
Telefone: +385 16652889  
Endereço Internet: <https://www.nn.hr/>

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

4a3d1685-7075-4b5f-abf2-64ee34e83cfa-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Naručitelj je prihvatio zahtjev gospodarskog subjekta za izmjenom stavke troškovnika te je isti promijenio. Također, naručitelj stavlja kao prilog prilaže novi dokument prikaza dva pročelja s ucrtanim otklopnim krilima.

#### **10.1. Alteração**

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Izmjena troškovnika - Naručitelj je prihvatio zahtjev gospodarskog subjekta za izmjenom stavke troškovnika te je isti promijenio. Također, naručitelj stavlja kao prilog prilaže novi dokument prikaza dva pročelja s ucrtanim otklopnim krilima.

Os documentos do concurso foram alterados em: 16/07/2026

### **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: a2984398-0159-4c26-9046-f2c9f49b07e2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 14/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: croata

Número de publicação do anúncio: 488682-2026

N.º de edição do JO S: 134/2026

Data de publicação: 15/07/2026