

490531-2026 - Concurso

Áustria – Construção de edifícios – GU - Ausbau (Modernisierung Ebene 0 und +1)

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Internationales Amtssitz- und Konferenzzentrum Wien, AG

Correio eletrónico: office@acv.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: GU - Ausbau (Modernisierung Ebene 0 und +1)

Descrição: Leistungsgegenstand sind Generalunternehmerleistungen - Im gegenständlichen Projekt sollen Teilbereiche der Ebene 0 und 1 zu einem modern anmutenden Veranstaltungsbereich auf technisch neuestem Stand umgebaut werden. Das Projekt soll sich hinsichtlich der Gestaltung an den bereits fertiggestellten Modernisierungsprojekten im ACV orientieren. Beispielhaft werden die Ebene -2, die Eingangshalle, die Säle E und F, die Lounges auf Ebene +1, die Säle M und N und die Ebene +3 genannt.

Identificador do procedimento: 69824a48-c21a-478d-88ef-f71e4a54ae24

Identificador interno: 000418 AN.AB.3

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45330000 Instalação de canalizações

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bruno-Kreisky-Platz 1

Cidade: Wien

Código postal: 1220

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: siehe Ausschreibungsunterlagen

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio
Corrupção: {0}
Fraude: {0}
Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: {0}
Participação numa organização criminosa: {0}
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: {0}
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: {0}
Violação das obrigações no domínio da legislação social: {0}
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: {0}
Falta profissional grave: {0}
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: {0}
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: {0}
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: {0}
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: {0}
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: {0}
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: {0}
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: {0}
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: {0}
Atividades suspensas: {0}
Falência: {0}
Insolvência: {0}
Ativos sob gestão por um liquidatário: {0}
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5455

Título: GU - Ausbau (Modernisierung Ebene 0 und +1)

Descrição: siehe Ausschreibungsunterlagen

Identificador interno: 418

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45330000 Instalação de canalizações

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bruno-Kreisky-Platz 1

Cidade: Wien

Código postal: 1220

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/06/2027

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Termin- und Bauablauf Planung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 6

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Verlängerung der Beweislastumkehr

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Gesamtpreis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250558>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 28/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250558>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 03/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-0355

Nome oficial: Internationales Amtssitz- und Konferenzzentrum Wien, AG

Número de registo: 9110015585315

Endereço postal: Bruno-Kreisky-Platz 1

Cidade: Wien

Código postal: 1220

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: office@acv.at

Telefone: +43 1260 69-0

Endereço Internet: <https://www.acv.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-2413

Nome oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registo: 9110008059823

Endereço postal: Erdbergstraße 192-196

Cidade: Wien

Código postal: 1030

Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)

País: Áustria

Correio eletrónico: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefone: +43 160149

Endereço Internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 81bb082e-7c9b-4a2c-bf90-265931a5d087 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 490531-2026

N.º de edição do JO S: 135/2026

Data de publicação: 16/07/2026