

491113-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de edifícios – Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Ingolstadt

Correio eletrónico: vergabe@ingolstadt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descrição: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz NGF: 11.504,59 m²

Identificador do procedimento: aea7e59b-52ee-449e-99ab-3e90d8f2a799

Identificador interno: 664-0010-2026-F-IN

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisão do país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Rückfragen zum Inhalt der Vergabeunterlagen müssen bis spätestens 6 Arbeitstage vor dem Schlusstermin für den Eingang der Angebote bei der Vergabestelle eingereicht werden. Nur so ist eine rechtzeitige Information aller Bieter noch möglich. . Durch die Neuerungen im Vergaberecht stehen alle Vergabeunterlagen frei zugänglich zur Verfügung. Bitte denken Sie jedoch daran, dass sowohl Änderungen an den Unterlagen als auch Antworten auf Bieterfragen bis kurz vor dem Abgabezeitpunkt möglich sind und damit eventuell Einfluss auf Ihre Kalkulation haben können. . Deshalb sollten Sie die Veröffentlichung regelmäßig auf Änderungen prüfen. Sollten Sie bereits ein Angebot abgegeben haben, können Sie dies bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote zurückziehen und gegebenenfalls durch ein neues Angebot ersetzen. . Es wird empfohlen, sich auf der Vergabepattform „Vergabe.Bayern.de“ bzw. iTWO Tender zu registrieren. So werden Sie über Änderungen Bieterfragen informiert und können Ihr Angebot digital in Textform abgeben.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Atividades suspensas: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Corrupção: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Falta profissional grave: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descrição: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz NGF: 11.504,59 m²

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: mit Option auf Verlängerung

5.1.2. Local de execução

Cidade: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisão do país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: siehe Vergabeunterlagen, insbesondere: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder entsprechende Bescheinigung des EU-Mitgliedsstaates - Vorlage eines Nachweises über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung Tariftreue . Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit (Eignung) ist durch Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank (Präqualifikationsverzeichnis unter www.pq-verein.de) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) bzw. der Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen innerhalb der genannten Frist vorzulegen.

Präqualifizierte Unternehmen legen nur auf gesondertes Verlangen Referenzbescheinigungen vor. . Das Formblatt 124 (Dateiname: „L 124 EU_Eigenerklärungen zur Eignung(0416).pdf“) ist erhältlich als bearbeitbares Formblatt unter: <http://vergabe.bayern.de> innerhalb der jeweiligen Ausschreibung oder unter: <https://www.stmi.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php> . Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) ist erhältlich unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Es sind 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (wie im Formblatt 124LD aufgeführt) vorzulegen, davon: - zwei Referenzen über die ordnungsgemäße Ausführung vergleichbarer Reinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Bildungs- bzw. Betreuungseinrichtungen (z. B. Kindergarten, Kinderkrippe, Schulen). - Erbringung der Reinigungsleistung je Referenz in einem zusammenhängenden Zeitraum von mindestens einem Jahr. - Nutzfläche je Referenz von mindestens 7.000 qm.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mindestens eine dreijährige Geschäftstätigkeit (= drei volle abgeschlossene Geschäftsjahre) zusätzlich zur Angabe der Umsätze aus den letzten bis zu drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 12/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299383>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Vergabeunterlagen

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Stadt Ingolstadt

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Stadt Ingolstadt

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Stadt Ingolstadt

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Ingolstadt

Número de registo: 09-9001611-50

Departamento: Zentrale Vergabestelle - Ref. VI

Endereço postal: Spitalstr. 3

Cidade: Ingolstadt

Código postal: 85049

Subdivisão do país (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Stadt Ingolstadt - Zentrale Vergabestelle im Ref. VI

Correio eletrónico: vergabe@ingolstadt.de

Telefone: +498413052450

Endereço Internet: <https://www.ingolstadt.de>

Perfil do adquirente: <https://www.ingolstadt.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Endereço postal: Maximilianstr. 39

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +498921762411

Fax: +498921762847

Endereço Internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2ca5d0d3-4acf-42d5-b0f7-b4a1b7544955 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 491113-2026

N.º de edição do JO S: 135/2026

Data de publicação: 16/07/2026