

491375-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de escola primária – Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel
OJ S 135/2026 16/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Kinderstad

Correio eletrónico: schijndel@inkada.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel

Descrição: De opdracht betreft de realisatie van de nieuwbouw van Kindcentrum De Fonkel. De nieuwbouw omvat 1.230 m² voor Kinderstad en 932 m² voor De Spelende Kinderopvang. Het Definitief Ontwerp is afgerond. De omgevingsvergunning is in mei 2026 aangevraagd en de BOPA-vergunning is inmiddels verleend. Meer informatie vind u in de selectieleidraad. De bouwsom is ongeveer € 5.500.000 exclusief btw.

Identificador do procedimento: 8c0fc37e-1c64-4e57-9a58-bb327c10dc8a

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Aannemer nieuwbouw Kindcentrum De Fonkel

Descrição: De opdracht betreft de realisatie van de nieuwbouw van Kindcentrum De Fonkel. De nieuwbouw omvat 1.230 m² voor Kinderstad en 932 m² voor De Spelende Kinderopvang.

Het Definitief Ontwerp is afgerond. De omgevingsvergunning is in mei 2026 aangevraagd en de BOPA-vergunning is inmiddels verleend. Meer informatie vind u in de selectieleidraad. De bouwsom is ongeveer € 5.500.000 exclusief btw.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 27/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433444>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433444>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:
neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Kinderstad - Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Kinderstad

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Kinderstad

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Kinderstad

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Kinderstad

Número de registo: 421778772

Endereço postal: Ringbaan Oost 240

Cidade: TILBURG

Código postal: 5018HC

Subdivisão do país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Inkada Inkoop & Advies

Correio eletrónico: schijndel@inkada.nl

Telefone: +31 0413745084

Endereço Internet: <https://www.bijkinderstad.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg

Endereço postal: Sluissingel 20

Cidade: Breda

Código postal: 4811 TA

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Tilburg
Correio eletrónico: servicebureau@opmaat-scholen.nl
Telefone: +31 883616000
Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6a59b3ed-30f1-4352-a7a9-aaae941efe75 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 14:20:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 491375-2026

N.º de edição do JO S: 135/2026

Data de publicação: 16/07/2026