

491690-2026 - Concurso

França – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: EST METROPOLE HABITAT

Correio eletrónico: marches@est-metropole-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

Descrição: Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

Identificador do procedimento: 464cfc71-bf48-411a-a910-f3a1bd51abd3

Identificador interno: AOO/Entretien Espaces verts/AC

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 3 Territoires d'Est Métropole Habitat : - Porte des Alpes - Grand Est - Villeurbanne Centre

Cidade: Rhône

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - TPA

Descrição: Lot 1 - TPA

Identificador interno: Lot 1 - TPA

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: Marché d'une durée de deux ans, renouvelable tacitement une fois, soit une durée totale de quatre ans.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Territoire Porte des Alpes d'Est Métropole Habitat

Cidade: Rhône

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Informações adicionais: Le présent marché est à prix mixte. Une partie des prestations sera réglée par prix forfaitaire et l'autre partie par des prix unitaires. Pour la partie unitaire, le montant maximum sur la durée totale de ce lot 1 est fixé à 800 000 Euros HT.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: - L'imprimé DC2 doit faire figurer dans son paragraphe F le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; CA minimum exigé = 1 000 000 € HT.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra donner une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra justifier d'une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; EFFECTIF moyen minimum = 100 salariés

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra justifier des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; QUALIPAYSAGE Aménagements paysagers statut spécialisé Entretien d'aménagement statut spécialisé Elagage statut spécialisé Certification pour l'application de produits phytopharmaceutiques.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Après avoir écarté, le cas échéant, les offres anormalement basses, la note de 60 sera attribuée à l'offre moins-disante et les autres offres notées en application de la formule suivante : Nombre de points = 60 x (montant de l'offre la moins disante / montant de l'offre considérée)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: La Qualité de l'offre sera notée sur 40% (support d'analyse = 18.Mémoire technique apprécié au travers des sous-critères ci-dessous) Sous-critère 1 : Moyens administratifs et logistiques = 30 % - Organisation de l'entreprise - 5% - Moyens de communications - 5% - Echanges de données avec INTENT - 10% - Réactivité de l'entreprise - 5% - Non-conformité et autocontrôle qualité - 5% Sous-critère 2 : Méthodologie d'intervention et moyens en personnel et matériels = 45 % - Composition des effectifs - 10% - Moyens matériels - 5% - Méthodologie d'intervention - 10% - Cadences et cohérences - 20% Sous-

critère 3 : Démarche de l'entreprise = 20 % - Sécurité et formation - 5% - Démarche environnementale - 10% - Part de matériel électrique - 5% Sous-critère 4 : Démarches complémentaires éventuelles = 5 % - Démarche complémentaire proposée - 5%
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 160 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999 999

Justificação da duração do acordo-quadro: Durée ordinaire de 4 quatre ans

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; - Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); - Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; - Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994,

dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 2 - TGE & TVC

Descrição: Lot 2 - TGE & TVC

Identificador interno: Lot 2 - TGE & TVC

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: Marché d'une durée de deux ans, renouvelable tacitement une fois, soit une durée totale de quatre ans.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Territoires Grand Est et Villeurbanne Centre d'Est Métropole Habitat

Cidade: Rhône

Código postal: 69100

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Informações adicionais: Le présent marché est à prix mixte. Une partie des prestations sera réglée par prix forfaitaire et l'autre partie par des prix unitaires. Pour la partie unitaire, le montant maximum sur la durée totale de ce lot 2 est fixé à 800 000 Euros HT.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: - L'imprimé DC2 doit faire figurer dans son paragraphe F le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices

disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; CA minimum exigé = 1 000 000 € HT.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra donner une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra justifier d'une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; EFFECTIF moyen minimum = 100 salariés

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Le candidat devra justifier des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; QUALIPAYSAGE Aménagements paysagers statut spécialisé Entretien d'aménagement statut spécialisé Elagage statut spécialisé Certification pour l'application de produits phytopharmaceutiques.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Après avoir écarté, le cas échéant, les offres anormalement basses, la note de 60 sera attribuée à l'offre moins-disante et les autres offres notées en application de la formule suivante : Nombre de points = 60 x (montant de l'offre la moins disante / montant de l'offre considérée)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: La Qualité de l'offre sera notée sur 40% (support d'analyse = 18.Mémoire technique apprécié au travers des sous-critères ci-dessous) Sous-critère 1 : Moyens administratifs et logistiques = 30 % - Organisation de l'entreprise - 5% - Moyens de communications - 5% - Echanges de données avec INTENT - 10% - Réactivité de l'entreprise - 5% - Non-conformité et autocontrôle qualité - 5% Sous-critère 2 : Méthodologie d'intervention et moyens en personnel et matériels = 45 % - Composition des effectifs - 10% - Moyens matériels - 5% - Méthodologie d'intervention - 10% - Cadences et cohérences - 20% Sous-critère 3 : Démarche de l'entreprise = 20 % - Sécurité et formation - 5% - Démarche environnementale - 10% - Part de matériel électrique - 5% Sous-critère 4 : Démarches complémentaires éventuelles = 5 % - Démarche complémentaire proposée - 5%

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrônico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 160 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 999 999

Justificação da duração do acordo-quadro: Durée ordinaire de quatre ans

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; - Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); - Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; - Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: EST METROPOLE HABITAT
Número de registo: 40137617300035
Endereço postal: 55 Rue de la Soie - BP 45030
Cidade: Villeurbanne cedex
Código postal: 69602
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França
Correio eletrónico: marches@est-metropole-habitat.fr
Telefone: 0478034720
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ
Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Administratif de Lyon
Número de registo: 176 900 058 00015
Endereço postal: 184 Rue Duguesclin
Cidade: Lyon
Código postal: 69003
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telefone: 04 87 63 50 00
Fax: 04 87 63 52 50
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 619f94e8-c013-49ce-bdbc-a355d29aa7d6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 15/07/2026 11:31:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 491690-2026
N.º de edição do JO S: 135/2026
Data de publicação: 16/07/2026