

492979-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del edificio sede del Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo -INSST-, en Madrid.

OJ S 135/2026 16/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo O.A. M.P. (INSST)

Correio eletrónico: contratacion@insst.mites.gob.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del edificio sede del Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo -INSST-, en Madrid.

Descrição: El edificio sede del Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SSCC y CNNT), se encuentra ubicado en la C/. Torrelaguna, nº 73 – 28027 Madrid, teniendo la necesidad de mantener en perfectas condiciones de uso las instalaciones del edificio en Madrid, llevando a cabo el mantenimiento integral del edificio, el cual comprende las instalaciones, aparatos, sistemas y equipos del edificio que se describen en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), así como las reparaciones de las averías que se detecten.

Identificador do procedimento: 1b587086-207d-4c83-b38a-cc423e3f4706

Identificador interno: 0134-26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios, 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 752 440,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del edificio sede del Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo -INSST-, en Madrid.

Descrição: El edificio sede del Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SSCC y CNNT), se encuentra ubicado en la C/. Torrelaguna, nº 73 – 28027 Madrid, teniendo la necesidad de mantener en perfectas condiciones de uso las instalaciones del edificio en Madrid, llevando a cabo el mantenimiento integral del edificio, el cual comprende las instalaciones, aparatos, sistemas y equipos del edificio que se describen en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), así como las reparaciones de las averías que se detecten.

Identificador interno: 0134-26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios, 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios, 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central, 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Otros

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Otros criterios relacionados con la calidad del servicio evaluables automáticamente.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Oferta técnica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=14P8B6aLO9nyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=14P8B6aLO9nyoM4us5k4vw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: INSST (sesión telemática)

Data de abertura: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: INSST (sesión telemática)

Data de abertura: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: INSST (sesión telemática)

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo, así como fomentar medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo O.A. M.P. (INSST)

- Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo, OA, MP

Informações sobre os prazos de recurso: Recurso especial en materia de contratación según art.44 Ley 9/2017

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo O.A. M.P. (INSST)

Número de registo: 10000400064201

Número de registo: Q2869052G

Cidade: Madrid

Código postal: 28027

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Ponto de contacto: Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo O.A. M.P. (INSST)

Correio eletrónico: contratacion@insst.mites.gob.es

Telefone: 913634299

Fax: 913634327

Endereço Internet: <http://www.insst.es>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Fs35FXfk0%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo, OA, MP

Cidade: Madrid

Código postal: 28027

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Endereço Internet: <https://www.insst.es/>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1757004c-2f12-4431-8429-2316799078ee - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 09:51:02 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 492979-2026

N.º de edição do JO S: 135/2026

Data de publicação: 16/07/2026

