

## 492997-2026 - Concurso

**Países Baixos – Obras de acabamento de edificios – Bouwkundig aannemer HMB gemeente Kerkrade**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração**

**Obras**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Correio eletrónico: [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Bouwkundig aannemer HMB gemeente Kerkrade

Descrição: De gemeente Kerkrade (hierna te noemen: “Opdrachtgever”) wenst thans de realisatie en afwerking van wanden, vloeren en plafonds alsmede inrichtings- en interieuronderdelen zoals receptiebalie, uitgiftebalie, pantry en ombouwen voor lockers in Het Martin Buber aan één uitvoerende partij (hierna te noemen: “Opdrachtnemer”) aan te besteden middels een Europese openbare aanbesteding. De werkzaamheden c.q. opdracht omvat dan ook het volledig leveren en plaatsen c.q. realiseren van wanden en het aanbrengen van de daarop omschreven wandafwerkingen en de levering en plaatsing van deuren etc. conform de indelingstekeningen en het leveren c.q. realiseren van de verdere per ruimte omschreven vloerafwerkingen, (systeem-)plafondafwerkingen en interieuronderdelen.

Identificador do procedimento: dda3b2bb-64d3-4ec1-ba7d-545d6266537b

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edificios

Classificação adicional (cpv): 44112310 Paredes divisórias, 45421146 Instalação de tectos suspensos, 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes

##### 2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Kerkrade

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwkundig aannemer

Descrição: De gemeente Kerkrade (hierna te noemen: “Opdrachtgever”) wenst thans de realisatie en afwerking van wanden, vloeren en plafonds alsmede inrichtings- en interieuronderdelen zoals receptiebalie, uitgiftebalie, pantry en ombouwen voor lockers in Het Martin Buber aan één uitvoerende partij (hierna te noemen: “Opdrachtnemer”) aan te besteden middels een Europese openbare aanbesteding. De werkzaamheden c.q. opdracht omvat dan ook het volledig leveren en plaatsen c.q. realiseren van wanden en het aanbrengen van de daarop omschreven wandafwerkingen en de levering en plaatsing van deuren etc. conform de indelingstekeningen en het leveren c.q. realiseren van de verdere per ruimte omschreven vloerafwerkingen, (systeem-)plafondafwerkingen en interieuronderdelen.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edificios

Classificação adicional (cpv): 44112310 Paredes divisórias, 45421146 Instalação de tectos suspensos, 45430000 Obras de revestimento de solos e paredes

#### 5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Kerkrade

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 14/10/2026

Data de fim da duração: 31/05/2027

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Alle aanbiedingen dienen te worden aangeboden met een transparante prijsstelling en voorzien van duidelijke specificaties en toegevoegd als bijlage bij uw inschrijving (open begroting). De opdracht wordt gegund aan de inschrijver met de laagste prijs.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433381>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433381>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 18/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Número de registo: 54719142

Endereço postal: Markt 1

Cidade: KERKRADE

Código postal: 6461EB

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ron Piccer

Correio eletrónico: [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)

Telefone: +31 455676767

Fax: +31 455676395

Endereço Internet: <http://www.kerkrade.nl>

**Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Rechtbank Limburg

Endereço postal: St. Annadal 1

Cidade: Maastricht

Código postal: 6214 PA

Subdivisão do país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Telefone: +31 883612222

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

53034866-0a1a-4335-966f-6f8428da8bc7-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Aangepaste tekeningen: definitieve versie 15 juli.

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 5c382a94-1da2-41d7-8452-67ebd54c91c9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 11:07:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 492997-2026

N.º de edição do JO S: 135/2026

Data de publicação: 16/07/2026