

494397-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de limpieza técnica, integral y especializada de los elementos acristalados, marcos, carpintería asociada, lamas de sombreado y parámetros de fachada de los inmuebles.

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rectorado de la Universidad Jaume I

Correio eletrónico: contrata@uji.es

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza técnica, integral y especializada de los elementos acristalados, marcos, carpintería asociada, lamas de sombreado y parámetros de fachada de los inmuebles.

Descrição: Suministros y servicios cuyo valor estimado sea desde 216.000 euros

Identificador do procedimento: bfa463b1-50cc-4b68-9a7c-29aeba4085b6

Identificador interno: SE/029/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lugo (ES112)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Asturias (ES120)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Navarra (ES220)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Rioja (ES230)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Huesca (ES241)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Teruel (ES242)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ávila (ES411)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Burgos (ES412)
País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): León (ES413)
País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Palencia (ES414)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Salamanca (ES415)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Segovia (ES416)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Soria (ES417)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Valladolid (ES418)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Zamora (ES419)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Albacete (ES421)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cuenca (ES423)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Guadalajara (ES424)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cáceres (ES432)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Girona (ES512)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Lleida (ES513)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Tarragona (ES514)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Almería (ES611)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Huelva (ES615)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jaén (ES616)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Murcia (ES620)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Melilla (ES640)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 336 276,50 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Insolvência: Insolvencia económica

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza técnica, integral y especializada de los elementos acristalados, marcos, carpintería asociada, lamas de sombreado y parámetros de fachada de los inmuebles.

Descrição: Suministros y servicios cuyo valor estimado sea desde 216.000 euros

Identificador interno: SE/029/26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lugo (ES112)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Asturias (ES120)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Navarra (ES220)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): La Rioja (ES230)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Huesca (ES241)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Teruel (ES242)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ávila (ES411)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Burgos (ES412)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): León (ES413)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Palencia (ES414)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Salamanca (ES415)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Segovia (ES416)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Soria (ES417)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zamora (ES419)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Albacete (ES421)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cuenca (ES423)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadalajara (ES424)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Girona (ES512)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lleida (ES513)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Almería (ES611)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Huelva (ES615)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Jaén (ES616)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Murcia (ES620)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Melilla (ES640)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/09/2026

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Posibilidad de 1 prórroga de 2 años

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Reducción de los impactos ambientales

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Objetivo social promovido: Acessibilidade para todos

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos são inovadores ou significativamente melhorados em comparação com obras, fornecimentos ou serviços já existentes no mercado.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Patrimonio neto

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: A) Valoración del precio ofertado.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A) Plan de Gestión, Calidad y Seguimiento del Servicio (Hasta 20 puntos):.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B) Medios Técnicos y Seguridad y Compromiso Ambiental .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: C) Planificación Operativa y Organización .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7zdvjF72JmfLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7zdvjF72JmfLlx6q1oPaMg%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: -Evitar la evasión fiscal en el marco de la prestación contractual y garantizar la correcta tributación de las rentas derivadas del contrato..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rectorado de la Universidad Jaume I - Universitat Jaume I-Servicio de Contratación y Asuntos Generales

Informações sobre os prazos de recurso: El contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación, se podrá interponer en el plazo de quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rectorado de la Universidad Jaume I - Universitat Jaume I-Servicio de Contratación y Asuntos Generales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rectorado de la Universidad Jaume I

Número de registo: 40000370000093

Número de registo: Q6250003H

Cidade: Castellón de la Plana

Código postal: 12071

Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: Espanha

Ponto de contacto: Rectorado de la Universidad Jaume I

Correio eletrónico: contrata@uji.es

Telefone: +34 964728934

Fax: +34 964728935

Endereço Internet: <https://www.uji.es/>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ihJnKC83QfY%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Universitat Jaume I-Servicio de Contratación y Asuntos Generales
Cidade: Castelló de la Plana
Código postal: 12071
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Endereço Internet: <https://www.uji.es>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Universitat Jaume I-Servicio de Contratación y Asuntos Generales
Cidade: Castelló de la Plana
Código postal: 12071
Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: Espanha
Endereço Internet: <https://www.uji.es>

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6cc97c1e-dddc-4daa-a504-212174550e27 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/07/2026 12:44:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 494397-2026
N.º de edição do JO S: 136/2026
Data de publicação: 17/07/2026