

494495-2026 - Concurso

França – Construção – Humanisation et réaménagement de la MAS du Fief Joly

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Correio eletrónico: accueil@masdufiefjoly.org

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Humanisation et réaménagement de la MAS du Fief Joly

Descrição: La MAS du Fief Joly est un établissement d'accueil et d'hébergement de personnes lourdement handicapées d'une capacité actuelle de 60 lits. Le site du Fief Joly sera reconfiguré en 5 unités de vie pour une capacité de 48 lits en chambres individuelles. Surface démolie : 2 142 m2. Surface construite : 3 120 m2. Surface restructurée : 539 m2.

Identificador do procedimento: 3be96890-9e79-4a81-bdda-1accd6f1943a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 51 rue Henri Poincaré

Cidade: NIORT

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1

Descrição: Déconstruction (non concerné par la présente consultation)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45111000 Demolição, preparação e limpeza dos locais para construção

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0019

Título: Lot 2

Descrição: VRD - Terrassements - Espaces verts

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45112500 Movimento de terras

Classificação adicional (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0020

Título: Lot 3

Descrição: gros oeuvre

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0021

Título: Lot 4

Descrição: Charpente bois - Bardage

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261100 Obras relacionadas com vigamentos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0022

Título: Lot 5

Descrição: Étanchéité multicouche élastomère

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45261420 Obras de impermeabilização

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0023

Título: Lot 6

Descrição: ITE - Ravalement

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0024

Título: Lot 7

Descrição: Menuiserie extérieure aluminium

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421132 Instalação de janelas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0025

Título: Lot 8

Descrição: Charpente métallique - Serrurerie

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223210 Obras de estrutura em aço

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0026

Título: Lot 9

Descrição: Cloisons sèches - Faux plafonds

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421146 Instalação de tectos suspensos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0027

Título: Lot 10

Descrição: Menuiserie intérieure

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0028

Título: Lot 11

Descrição: Système lève-personne

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45340000 Instalação de vedações, barreiras de protecção e equipamento de segurança

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0029

Título: Lot 12

Descrição: Carrelage - Faïence

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45431000 Colocação de ladrilhos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0031

Título: Lot 13

Descrição: Peinture

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442100 Obras de pintura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0032

Título: Lot 14

Descrição: Sols souples - Revêtements muraux collés

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432130 Revestimento de solos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0033

Título: Lot 15

Descrição: Ascenseurs

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45313100 Instalação de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appeal-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0034

Título: Lot 16

Descrição: Chauffage - Plomberie sanitaire - Ventilation

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45330000 Instalação de canalizações

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

5.1. Lote: LOT-0035

Título: Lot 17

Descrição: Électricité - Courants forts et faibles

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45310000 Obras de instalação eléctrica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/12/2026

Duração: 33 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1172557>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1144970>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Maison d'Accueil Spécialisée Niort

Número de registo: 26790120500018

Endereço postal: 51 RUE HENRI POINCARE

Cidade: NIORT

Código postal: 79000

Subdivisão do país (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

País: França

Correio eletrónico: accueil@masdufiefjoly.org

Telefone: +33 549771393

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Poitiers

Número de registo: 17860004500029

Cidade: Poitiers

Código postal: 86020

Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: França

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: DEMATIS

Número de registo: 45072478600030

Cidade: Paris

Código postal: 75015

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: contact@dematis.com

Telefone: +33 172365548

Endereço Internet: www.dematis.com

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 268caca1-35b4-40fb-81e9-68bd5659cdc0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 16:20:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 494495-2026

N.º de edição do JO S: 136/2026

Data de publicação: 17/07/2026