

Espanha-Estepona: Construção de parque de estacionamento subterrâneo
OJ S 175/2022 12/09/2022
Anúncio de modificação
Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade/Entidade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Estepona

Número de registo nacional: P2905100J

Endereço postal: Calle del Puerto, 2 - Edificio Puertosol

Localidade: Estepona

Código NUTS: ES617 Málaga

Código postal: 29680

País: Espanha

Pessoa de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Estepona

Correio eletrónico: contratacion@estepona.es

Telefone: +34 952809000

Fax: +34 952793262

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://estepona.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

Endereço do perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I1csmZ0I8B8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Obras ejecución del aparcamiento subterráneo público en la plaza del Ajedrez de Estepona.

Número de referência: 2549/2020

II.1.2. Código CPV principal

45223310 Construção de parque de estacionamento subterrâneo

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.2. Descrição

II.2.1. Título

Obras ejecución del aparcamiento subterráneo público en la plaza del Ajedrez de Estepona.

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: ES617 Málaga

II.2.4. Descrição do concurso aquando da celebração do contrato

Obras ejecución del aparcamiento subterráneo público en la plaza del Ajedrez de Estepona.

II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro, sistema de aquisição dinâmico ou concessão

Duração em meses: 18

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

Secção IV: Procedimento

IV.2. Informação administrativa

IV.2.1. Anúncio de concurso referente ao presente contrato

Número do anúncio no JO S: [2020/S 182-436545](#)

Secção V: Adjudicação de contrato/concessão

Contrato n.º: 23900/2021

Título:

Obras ejecución del aparcamiento subterráneo público en la plaza del Ajedrez de Estepona.

V.2. Adjudicação de contrato/concessão

V.2.1. Data de celebração do contrato/decisão de adjudicação da concessão

24/08/2020

V.2.2. Informação sobre as propostas

O contrato/A concessão foi adjudicado(a) a um agrupamento de operadores económicos: não

V.2.3. Nome e endereço do contratante/concessionário

Nome oficial: CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Número de registo nacional: A36006666

Localidade: Tres Cantos

Código NUTS: ES Espanha

Código postal: 28760

País: Espanha

O contratante/concessionário é uma PME: não

V.2.4. Informação sobre o valor do contrato/lote/concessão

Valor total do concurso: 11 602 856,03 EUR

Secção VI: Informação complementar

VI.3. Informação adicional

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Excmo Ayuntamiento de Estepona

Endereço postal: Del puerto nº 2, Edificio Puertosol

Localidade: Estepona

Código postal: 29680

País: Espanha

VI.5. Data de envio do presente anúncio

07/09/2022

Secção VII: Modificações ao contrato/à concessão

VII.1. Descrição do concurso após as modificações

VII.1.1. Código CPV principal

45223310 Construção de parque de estacionamento subterrâneo

VII.1.2. Código(s) CPV adicional(is)

VII.1.3. Local de execução

Código NUTS: ES617 Málaga

VII.1.4. Descrição do concurso

Obras ejecución del aparcamiento subterráneo público en la plaza del Ajedrez de Estepona.

VII.1.5. Duração do contrato, acordo-quadro, sistema de aquisição dinâmico ou concessão

Duração em meses: 18

VII.1.6. Informação sobre o valor do contrato/lote/concessão

Valor total do contrato/lote/concessão: 11 602 856,03 EUR

VII.1.7. Nome e endereço do contratante/concessionário

Nome oficial: CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.

Número de registo nacional: A36006666

Localidade: Tres Cantos

Código NUTS: ES España

Código postal: 28760

País: Espanha

O contratante/concessionário é uma PME: não

VII.2. Informação relativa às modificações

VII.2.1. Descrição das modificações

Natureza e extensão das modificações (com indicação de possíveis alterações anteriores ao contrato):

El precio del contrato, a pesar de que el proyecto modificado de las obras tiene un incremento del presupuesto de ejecución de 506.386 euros IVA excluido, no supone un aumento del precio para el Ayuntamiento, ya que el adjudicatario de las obras ofertó "asumir el 20% de los excesos de medición que de lo contrario pudieran suponer un mayor coste en la ejecución de la obra, errores del proyecto, o la variación de los elementos indispensables para el buen funcionamiento y aspectos de la construcción".

VII.2.2. Motivos para a modificação

Necessidade de modificação decorrente de circunstâncias que uma entidade/autoridade adjudicante diligente não podia prever [artigo 43.º, n.º 1, alínea c), da Diretiva 2014/23/UE, artigo 72.º, n.º 1, alínea c), da Diretiva 2014/24/UE, artigo 89.º, n.º 1, alínea c), da Diretiva 2014/25/UE]

Descrição das circunstâncias que tornaram necessária a alteração e explicação da natureza imprevista destas circunstâncias:

Lo establecido en el informe del técnico municipal

VII.2.3. Aumento de preço

Valor contratual total atualizado antes das alterações (tendo em conta eventuais alterações anteriores ao contrato e adaptações de preço e, no caso da Diretiva 2014/23/UE, a inflação média no Estado-Membro em causa)

Valor sem IVA: 11 602 856,03 EUR

Valor total do contrato após as modificações

Valor sem IVA: 12 109 242,03 EUR