

494878-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Communauté d'agglomération du Cotentin

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe

communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

Descrição: Marché de maitrise d'oeuvre comprenant les missions de base : ESQ (Concours),

APS, APD, PRO/DCE, AMT, VISA, DET, AOR + les Missions complémentaires : OPC, SSI,

PEMD, Synthèse, Dossier d'utilisation, d'exploitation et de maintenance des bâtiments,

Assistance pour le transfert des ouvrages à l'exploitant commercial , GED, BIM Management,

STD, FLJ, Parasismique, Environnement de chantier, Etude d'impact, Suivi Exploitation -

Maintenance sur 3 ans, diagnostic réseau existant Compétences essentielles : - Architecte

bâtiment - Urbaniste - Ingénierie courants fort et faible - Ingénierie d'ouvrages de bâtiment

complexes (OPQIBI 1902) - Ingénierie en structure - Ingénierie d'ouvrage de bâtiment en

développement durable (OPQIBI 1903) - MOE de déconstruction d'ouvrages (OPQIBI 1208) -

Bureau d'études thermiques (OPQIBI 1327 et OPQIBI 1333) - Expertise en performance

énergétique / MOE de la performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment -

Expertise confirmée dans le domaine énergétique notamment les process de production de

froid et thermique intégrant les nouvelles technologies - Synthèse (OPQIBI 0332) - Etude de la

performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment (OPQIBI 1326) -

Accompagnement au commissionnement des installations techniques du bâtiment (OPQIBI

1910) Autres compétences : - MOE en désamiantage (OPQIBI 0902) - MOE d'ouvrages de

bâtiment dans le cadre de projets développés en BIM (OPQIBI 1921) - Coordination des

Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) de catégorie A (OPQIBI 0321) - Economiste de la

construction / Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation (OPQIBI 2202) -

Evaluation environnementale des projets, travaux et aménagements, et des activités

industrielles (OPQIBI 0612 et OPQIBI 0604) - MOE en acoustique du bâtiment (OPQIBI 1604)

- MOE Voirie et Réseaux Divers (OPQIBI 1812) - BIM Management pour des projets de

bâtiment (OPQIBI 1922) - SPACE PLANNER / Optimisation de l'agencement des espaces

Identificador do procedimento: 3b14c205-620b-44da-ae6e-616aec9665a3

Identificador interno: DIB26-33

Tipo de procedimento: Limitado

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71300000 Serviços de engenharia, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Nombre de candidats ad Précisions concernant le(s) délai(s)

d'introduction des recours : Les candidats peuvent introduire des recours conformément aux dispositions : - de l'article L. 551-1 et suivants du Code de justice administrative pour les pouvoirs adjudicateurs, -de l'article L. 551-13 et suivants du Code de justice administrative.

Par ailleurs, les tiers au contrat peuvent introduire un recours dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour la construction d'un complexe

communautaire regroupant une patinoire et un siège administratif à Cherbourg-en-Cotentin

Descrição: Marché de maîtrise d'oeuvre comprenant les missions de base : ESQ (Concours), APS, APD, PRO/DCE, AMT, VISA, DET, AOR + les Missions complémentaires : OPC, SSI, PEMD, Synthèse, Dossier d'utilisation, d'exploitation et de maintenance des bâtiments,

Assistance pour le transfert des ouvrages à l'exploitant commercial , GED, BIM Management, STD, FLJ, Parasismique, Environnement de chantier, Etude d'impact, Suivi Exploitation -

Maintenance sur 3 ans, diagnostic réseau existant Compétences essentielles : - Architecte

bâtiment - Urbaniste - Ingénierie courants fort et faible - Ingénierie d'ouvrages de bâtiment

complexes (OPQIBI 1902) - Ingénierie en structure - Ingénierie d'ouvrage de bâtiment en développement durable (OPQIBI 1903) - MOE de déconstruction d'ouvrages (OPQIBI 1208) -

Bureau d'études thermiques (OPQIBI 1327 et OPQIBI 1333) - Expertise en performance

énergétique / MOE de la performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment -

Expertise confirmée dans le domaine énergétique notamment les process de production de

froid et thermique intégrant les nouvelles technologies - Synthèse (OPQIBI 0332) - Etude de la

performance énergétique dans le traitement climatique du bâtiment (OPQIBI 1326) -

Accompagnement au commissionnement des installations techniques du bâtiment (OPQIBI

1910) Autres compétences : - MOE en désamiantage (OPQIBI 0902) - MOE d'ouvrages de

bâtiment dans le cadre de projets développés en BIM (OPQIBI 1921) - Coordination des

Systèmes de Sécurité Incendie (CSSI) de catégorie A (OPQIBI 0321) - Economiste de la

construction / Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation (OPQIBI 2202) -

Evaluation environnementale des projets, travaux et aménagements, et des activités

industrielles (OPQIBI 0612 et OPQIBI 0604) - MOE en acoustique du bâtiment (OPQIBI 1604)

- MOE Voirie et Réseaux Divers (OPQIBI 1812) - BIM Management pour des projets de

bâtiment (OPQIBI 1922) - SPACE PLANNER / Optimisation de l'agencement des espaces

Identificador interno: S-PF-1842309

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento, 71300000 Serviços de engenharia, 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 4

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Insertion urbaine et qualité architecturale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Cohérence fonctionnelle, dimensionnement et faisabilité technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière et maîtrise des risques

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Performance énergétique et maintenabilité

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://marchespublicsmanche.fr/>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: não

Prémio:

Local que recebe o prémio: 1

Informações adicionais: En application des dispositions de l'article R2162-20 du CCP, les candidats ayant remis des prestations conformes au règlement de concours bénéficieront d'une indemnité. Pour le lauréat, cette indemnité constituera un acompte sur ses futurs honoraires. L'indemnité est fixée, forfaitairement à 210 000 euros HT pour la remise de l'esquisse. Toutefois, en cas de remise de prestations incomplètes ou insuffisantes, le jury pourra proposer de minorer l'indemnité qui sera allouée aux candidats concernés. Cette indemnité pourra être réduite ou supprimée par le Jury dans les cas suivants : - Le dossier technique décrit à l'article 7.3.1 du règlement de consultation est incomplet ; - Les prestations remises caractérisent un projet inacceptable, soit parce que l'acheteur ne serait pas en mesure de financer sa réalisation, soit parce qu'il contrevient manifestement à la législation en vigueur, sans modification substantielle ; - Les prestations remises ne sont que partiellement conformes au programme et il serait manifestement impossible, sans modifications substantielles, de les adapter lors d'un élément de mission ultérieur pour les rendre conformes ; - L'offre a fait l'objet d'un rejet au titre des travaux du jury ; - Le contenu de l'offre n'est pas conforme à l'article 6.2 du règlement de consultation (en particulier le calcul des surfaces et/ou tableaux de surfaces erronés) ; - La qualité de l'offre a été jugée insuffisante par le jury de concours ; - La règle de l'anonymat n'a pas été respectée. Pour l'équipe lauréate, cette indemnité lui sera versée en même temps que les autres candidats. Cette somme constituera un acompte, et sera déduite des honoraires dus au titre de l'esquisse. Cette indemnité sera payée dès la décision du pouvoir adjudicateur portant sur l'examen des propositions du jury, et sur présentation d'une facture à produire par les concurrents. Le paiement interviendra selon les règles en vigueur au moment du dépôt de cette facture. Cette facture n'est recevable qu'après approbation de la décision du Maître de l'Ouvrage et notification de celle-ci au titulaire. En cas de non-conformité au règlement de concours, notamment en cas d'absence d'une des pièces mentionnées à l'article 7.3 du présent règlement, excluant ainsi la possibilité d'examiner le projet, cette indemnité pourra être modulée, voire supprimée, après avis du jury

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842309>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: CA COTENTIN

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 016CBBAE-0F44-1346-87010FEA999FCE3A

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Communauté d'agglomération du Cotentin
Número de registo: 63382
Endereço postal: 8 rue des Vindits
Cidade: Cherbourg en Cotentin
Código postal: 50130
Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)
País: França
Ponto de contacto: CASTELEIN Christèle
Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com
Telefone: 0250791610
Endereço Internet: <http://lecotentin.fr>
Perfil do adquirente: <http://marchespublicsmanche.fr/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: CA COTENTIN
Número de registo: 016CBC00-F3FD-D791-A6034AF38EA5C42A
Endereço postal: 25 rue Dom Pedro
Cidade: Cherbourg-en-Cotentin
Código postal: 50100
Subdivisão do país (NUTS): Manche (FRD12)
País: França
Ponto de contacto: Delphine ROUSSEAU
Correio eletrónico: delphine.rousseau@lecotentin.fr
Telefone: 0233082786
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Caen
Número de registo: 016CBC28-BD30-A4B2-EA0519369B36811F
Endereço postal: 3, rue Arthur Leduc
Cidade: Caen
Código postal: 14050
Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefone: 0231707272
Fax: 0231524217
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal administratif de Caen

Número de registo: 016CBC50-A4D5-D879-EB4ECAC00A0D1EFA

Endereço postal: 3, rue Arthur Leduc

Cidade: Caen

Código postal: 14050

Subdivisão do país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telefone: 0231707272

Fax: 0231524217

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 448776f2-cb8b-4271-ba32-22c91a1a945b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 18:10:05 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 494878-2026

N.º de edição do JO S: 136/2026

Data de publicação: 17/07/2026