

495006-2026 - Concurso

França – Activação de instalações de aquecimento – Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MANCELLE D HABITATION

Correio eletrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Descrição: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Identificador do procedimento: 0aa02033-8199-424e-9282-2f61e30a2723

Identificador interno: Perfor amp;eacute;nergetiques multisites

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50721000 Activação de instalações de aquecimento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Performance énergétique des installations thermiques

Descrição: Renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation et la climatisation des bâtiments

Identificador interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 11 rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 120 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix des prestations et cohérence des prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: Valeur technique de l'offre

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Pertinence

Descrição: Pertinence des solutions proposées á travers le programme fonctionnel

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, a meio de um intervalo)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85602, <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Informações sobre os prazos de recurso: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organização que recebe pedidos de participação: MANCELLE D HABITATION

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: MANCELLE D HABITATION

Número de registo: 57585049000021

Endereço postal: 11, rue du Donjon

Cidade: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisão do país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: França

Ponto de contacto: Rachelle BATOUA

Correio eletrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Telefone: 0243747879

Endereço Internet: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Perfil do adquirente: <https://demat.centraledesmarches.com/7085602>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif - Nantes

Número de registo: 17440005100010

Endereço postal: 6 allée de l'Île-Gloriette

Cidade: Nantes

Código postal: 44000

Subdivisão do país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: França

Ponto de contacto: Tribunal administratif - Nantes

Correio eletrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefone: 0255101002

Endereço Internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5e6b5283-318d-4724-b891-8af84e47e1ef - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 495006-2026

N.º de edição do JO S: 136/2026

Data de publicação: 17/07/2026