

495622-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de limpeza e saneamento – Raamovereenkomst reiniging en desinfectie van een farmaceutische en een radiofarmaceutische cleanroom

OJ S 136/2026 17/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AZ Groeninge vzw

Correio eletrónico: Liesbet.toye@azgroeninge.be

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Raamovereenkomst reiniging en desinfectie van een farmaceutische en een radiofarmaceutische cleanroom

Descrição: Raamovereenkomst reiniging en desinfectie van een farmaceutische en een radiofarmaceutische cleanroom

Identificador do procedimento: 667c7cd2-05e7-461a-b365-5dbd0f965bb7

Identificador interno: PPP0UV-868/6311/2026/904

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 960 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Raamovereenkomst reiniging en desinfectie van een farmaceutische en een radiofarmaceutische cleanroom

Descrição: Raamovereenkomst reiniging en desinfectie van een farmaceutische en een radiofarmaceutische cleanroom

Identificador interno: 2026/904_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 96 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 960 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Berekening van de Z-score (Altman) van de kandidaat.

Berekeningswijze in geval private onderneming: $0,717 \times \text{Werkkapitaal} / \text{Totale bezittingen} + 0,847 \times \text{Totaal van ingehouden winsten} / \text{Totale bezittingen} + 3,107 \times \text{Winst voor belastingen en interest} / \text{Totale bezittingen} + 0,420 \times \text{Boekwaarde van de bezittingen} / \text{Boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{Omzet} / \text{Totale bezittingen}$. Minimumeisen: Een attest/verklaring van de kandidaat zelf of attest/verklaring uitgaande van erkend accountingkantoor of revisor met vermelding en berekening van Z-score (Altman) van de kandidaat. Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient hoger te zijn dan 1,8. Wanneer de score lager is, is een expliciete verklaring vereist waarbij uitgelegd wordt waarom de score lager ligt en waarom dit geen probleem vormt voor de uitvoering van deze opdracht. In voorkomend geval dient ieder jaar bij het neerleggen van de jaarrekening een update van deze verklaring te worden gegeven. De aanbestedende overheid heeft het recht om op basis van de gegeven verklaring de kandidaat al dan niet te weren. De aanbestedende overheid heeft tevens, bij vaststelling van een lagere score dan 1,8 tijdens de looptijd van het contract, steeds de mogelijkheid de overeenkomst kosteloos en met een nader af te spreken einddatum te verbreken en dit zonder enige schadevergoeding verschuldigd te zijn.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Aan te leveren referenties: - 3 gelijkaardige referenties uit de laatste 5 jaar = schoonmaak in de (radio) farmaceutische cleanrooms. - duidelijke omschrijving van de inhoud (uitvoering) van deze referenties. - mét attest van goede uitvoering - ervaring van schoonmaak nucleaire cleanrooms is een pluspunt.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: De gunnignscriteria zullen worden meegedeeld de bestekfase.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 2

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/868/UV/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 03/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Justificação da duração do acordo-quadro: Reiniging en desinfectie van cleanrooms is dermate specifiek, risicovol en cruciaal. Bij fouten heeft dit grote gevolgen en een duidelijke impact op de werking van deze cleanrooms. Omschakeling houdt bijkomende risico's in. Daarom wordt geopteerd voor een langere looptijd.

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG WEST-VLAANDEREN, AFDELING KORTRIJK

Informações sobre os prazos de recurso: Voor een vordering tot schorsing in kader van een procedure in kort geding, binnen een termijn van 15 dagen na kennisgeving. Voor een beroep tegen de beslissing, binnen een termijn van 60 dagen na kennisgeving.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AZ Groeninge vzw

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG WEST-VLAANDEREN, AFDELING KORTRIJK

Organização que recebe pedidos de participação: AZ Groeninge vzw

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AZ Groeninge vzw

Número de registo: BE 0472.222.625

Endereço postal: Pres. Kennedylaan 4

Cidade: Kortrijk

Código postal: 8500

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Liesbet Toye

Correio eletrónico: Liesbet.toye@azgroeninge.be

Telefone: +32 56635415

Fax: +32 56635408

Endereço Internet: <http://www.azgroeninge.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG WEST-VLAANDEREN, AFDELING KORTRIJK

Número de registo: 0308.357.753

Endereço postal: BURGEMEESTER NOLFSTRAAT 10A

Cidade: KORTRIJK

Código postal: 8500

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Correio eletrónico: onthaal@just.fgov.be

Telefone: +32 56269311

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c3308de5-b335-4a35-99ad-5a164b086340 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 495622-2026

N.º de edição do JO S: 136/2026

Data de publicação: 17/07/2026