

496447-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de divisórias – Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden
OJ S 136/2026 17/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
Correio eletrónico: vergabe@wibau-wiesbaden.de
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden
Descrição: Los 029.1 WC Trennwände / Spinde
Identificador do procedimento: 2a6031c6-744e-4707-8f28-e068bf7dd19f
Identificador interno: 2026-VOB-SEG-SR-029.1
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45421141 Instalação de divisórias
Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Konrad-Adenauer-Ring 57
Cidade: Wiesbaden
Código postal: 65187
Subdivisão do país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: e-Vergabe: Die SEG Wiesbaden hat ihre städtische Schwestergesellschaft, die WiBau Gesellschaft mbH (WiBau) mit der Durchführung des hier ausgeschriebenen Vergabeverfahrens beauftragt. Sämtliche Kommunikation im Vergabeverfahren ist daher mit der WiBau zu führen. Hinweis Bieterfragen: Rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen werden gemäß §12a EU Abs. 3 VOB/A spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist allen Unternehmen in gleicher Weise durch die Vergabestelle erteilt. Der Vergabestelle ist hierfür eine angemessene Bearbeitungszeit zur Auskunftserteilung einzuräumen, daher sind Auskünfte bis spätestens 9 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist bei der Vergabestelle zu beantragen. Später beantragte Auskünfte werden als zu spät eingegangen gewertet und können nicht berücksichtigt werden. Das gesamte Verfahren inkl. Kommunikation wird elektronisch in Textform, über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD (elektronische Hessische

Ausschreibungsdatenbank) unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer der Vergabeunterlagen abgewickelt. Bei technischen Problemen mit der Vergabeplattform (e-HAD) wenden Sie sich bitte direkt an die Hotline der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V. unter Telefon: +49 61197458828 oder E-Mail: support@had.de Angebote sind ausschließlich elektronisch über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD einzureichen. Dies erfordert eine kostenfreie Registrierung. Wenn Sie sich registriert haben werden Sie aktiv informiert, sobald eine neue Version der Unterlagen von der Vergabestelle veröffentlicht wird oder sobald die Vergabestelle neue Nachrichten zum Verfahren verschickt. Die Abgabe schriftlicher Angebote ist ausgeschlossen. Siehe hierzu auch Ziff. 1.3 sowie das den Vergabeunterlagen beigefügte Formblatt 211EU "Aufforderung zur Angebotsabgabe" Ziff. 7." Verwendung der Vergabeunterlagen: Die Vergabeunterlagen und alle Informationen, die die Bewerber im Rahmen des Vergabeverfahrens erhalten, sind nur für dieses Vergabeverfahren zu verwenden. Die Nutzung der Vergabeunterlagen für andere Zwecke ist nicht gestattet.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden

Descrição: Wesentliche Leistungen der Maßnahme: ca. 350 lfm WC-Trennwände / Umkleiden-Trennwände HPL ca. 550 Spindschränke HPL mit Bank ca. 320 Spinde HPL (Einzel- und Doppelspinde) ca. 60 Spindschränke ALU ca. 35 m Föhnplätze / Ablage

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421141 Instalação de divisórias

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Konrad-Adenauer-Ring 57

Cidade: Wiesbaden

Código postal: 65187

Subdivisão do país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 405 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não
Informações adicionais: Ergänzung zu "Bedingungen für die Einreichung des Angebots - Quelle der Auswahlkriterien": siehe Formblatt "EK-Eignungskriterien" der Vergabeunterlagen.
Ergänzung zu "Geschätzte Laufzeit": Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB /B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich Oktober/November 2026 zugehen. Der Ausführungsbeginn wird wie folgt definiert: Kickoff, Start W+M-Planung, Vorlage Produktdatenblätter. Im Vorfeld der Ausführung vor Ort ist gemäß LV durch den AN die W+M-Planung, der Bau-zeitenplan und der Baustelleneinrichtungsplan dem AG vorzulegen. Dabei ist eine Prüfzeit durch den AG von 15 WT zu berücksichtigen. Montagebeginn ist momentan für August/September 2027 vorgesehen. Montageende soll voraussichtlich im Februar 2028 erfolgen. Die Inbetriebnahme des Gebäudes erfolgt voraussichtlich im 2. Quartal 2028
Unterbrechungen der Arbeiten zwischen den einzelnen Bauabschnitten bzw. Bereichen bzw. den Arbeiten in den jeweiligen Ebenen (Ebene -2, -1, 0, +1) sind in der obenstehenden Fertigstellungsfrist enthalten und entsprechend einzukalkulieren. Hinweis: Paralleles Arbeiten mit TGA sowie Innenausbau- Gewerken ist einzukalkulieren. Die Leistung ist zu vollenden (abnahmereif fertig zu stellen) innerhalb von 405 Werktagen (alle Tage, die nicht Sonn- oder gesetzliche Feiertage sind) nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f646f3465-1dda62ee1d756f98

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.had.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen werden gemäß § 16a EU VOB/A gestellt. Der Auftraggeber ist entsprechend § 16 EU Nr. 4 VOB/A i. v. m §16a EU Abs. 5 VOB/A verpflichtet, Bieter, die nachgeforderte Erklärungen und/oder Nachweise nicht vollständig innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt haben, vom weiteren Verfahren auszuschließen.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: WiBau Gesellschaft mbH Konrad-Adenauer-Ring 11 65187 Wiesbaden Deutschland

Informações adicionais: Öffnung der Angebote gem. § 14 EU VOB/A. Die Anwesenheit von Bietern oder deren Bevollmächtigten ist nicht zulässig. Die Zusammenstellung der Angebote wird gem. § 14 EU Abs. 6 VOB/A an die Bieter verteilt.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informações sobre os prazos de recurso: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organização que recebe pedidos de participação: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

Número de registo: DE210576339

Endereço postal: Konrad-Adenauer-Ring 11
Cidade: Wiesbaden
Código postal: 65187
Subdivisão do país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
País: Alemanha
Ponto de contacto: WiBau GmbH
Correio eletrónico: vergabe@wibau-wiesbaden.de
Telefone: +49 6112623930
Fax: +49 61126239319
Endereço Internet: <https://www.seg-wiesbaden.de/>
Perfil do adquirente: <https://www.wibau-wiesbaden.de/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Número de registo: DE812-056-745
Endereço postal: Wilhelminenstraße 1 - 3, Dienstgebäude: Hilpertstraße 31;
Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Endereço Internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Número de registo: DE 812-056-745
Endereço postal: Wilhelminenstraße 1 - 3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Endereço Internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Número de registo: DE-812-056-745

Endereço postal: Wilhelminenstraße 1 - 3
Cidade: Darmstadt
Código postal: 64283
Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Endereço Internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>
Funções desta organização:
Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4789913d-1563-4ab3-a582-3b0d2e454c65 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 16/07/2026 14:31:27 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 496447-2026
N.º de edição do JO S: 136/2026
Data de publicação: 17/07/2026