

497636-2024 - Resultados

Alemanha – Reparação e manutenção de instalações – BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

OJ S 160/2024 19/08/2024

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

Descrição: Technisches Gebäudemanagement (TGM), BLB NRW, Niederlassung Aachen. Das TGM der NL Aachen ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Die Fachlose sind ggf. in weitere Lose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2(Fördertechnik, Bereich: DN, BM, EU) sind, Wartung, Inspektion, Prüfung, Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungen durchzuführen. Die Ausführungsorte ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

Identificador do procedimento: ed65f37d-912e-4e02-b1cb-fed7d5f6013d

Identificador interno: 100-23-00349

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45259000 Reparação e manutenção de instalações

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Cidade: Aachen

Código postal: 52074

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen. Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Euskirchen (DEA28)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY18VCM4C7 siehe Vergabeunterlagen Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance/>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten) Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf Wenn in den Vergabeunterlagen die Abgabe von mehreren Hauptangeboten nicht ausgeschlossen wurde (siehe Formblatt -211_EU_Aufforderung), dann muss jedes einzelne Hauptangebot im Vergabemarktplatz als ein eigenständiges Angebot - mit allen dazugehörigen Unterlagen - erzeugt und über den Abgabeprozess einzeln eingereicht werden. Angebote von Bietern, die sich nicht an diese Formvorgaben halten, werden ausgeschlossen. Die Abgabe von technisch identischen Doppelangeboten ist nur insoweit zulässig, solange keine belastbaren Anhaltspunkte für missbräuchliches Bieterverhalten vorliegen. Insbesondere das selektive Bedienen von Nachforderungsaufforderungen führt zum Ausschluss des selektiv vervollständigten Hauptangebots.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

Descrição: Die Ausschreibung der Leistung des technischen Gebäudemanagements im BLB NRW, Niederlassung Aachen, ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Das Fachlos 1 (Fördertechnik) ist in weitere Regionallose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2 sind 2 Preiskomponenten anzubieten! Im Liegenschaftsverzeichnis besonders gekennzeichnete Liegenschaften ("TFM") werden durch einen FM Dienstleister bewirtschaftet, hier sind abweichende Leistungserbringungen zu beachten (siehe Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung). - Erste Preiskomponente (PK1)-: Wartung, Inspektion,

Sachkundigenprüfung und Prüfung durch befähigte Personen gemäß Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung als Preis je Equipment gemäß Leistungsverzeichnis. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Angebotsverfahren). Der Angebotspreis für die Preiskomponente 1 ist in das Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2 (netto) einzutragen. - Zweite Preiskomponente (PK2)-: Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungsleistungen bis zu 30.000,- EUR (netto) im Einzelfall auf Basis von Einzelaufträgen anhand der in der Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung beschriebenen Bedingungen. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Auf- und Abgebotsverfahren) sowie über die vorgegebenen Stundensätze, Materialkosten und Zuschläge. Die Angebotsdaten für die Preiskomponente 2 sind im Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2.1, 2.2, 2.3 und 2.4 einzutragen. Die geschätzten Jahreszielwerte der Leistungsbereiche werden in der "Aufforderung TGM EU" im Einzelnen mitgeteilt. Einzelleistungen zu Not- und Störfallbeseitigungen sowie planbare Instandsetzung und Verbesserungen werden jeweils im Einzelfall gesondert beauftragt, jedoch maximal bis zu einem Höchstwert von insgesamt 383.625,00 EUR netto. Ein Einzelauftrag, der zur Überschreitung dieses Höchstwertes führen würde, erfolgt nicht. Mit Erreichen des Höchstwertes erlischt die Leistungspflicht des AN in Bezug auf die Leistungen Not- und Störfallbeseitigung sowie planbare Instandsetzung und Verbesserung. Grundlage sind die mit dem Angebot Stundenverrechnungssätze und Materialkostenzuschläge. Angebote für weniger Preiskomponenten als gefordert, gelten als unvollständig und werden von der Wertung ausgeschlossen.

Identificador interno: 100-23-00349

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45259000 Reparação e manutenção de instalações

Classificação adicional (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Cidade: Aachen

Código postal: 52074

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen. Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Düren (DEA26)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Euskirchen (DEA28)

País: Alemanha
Em qualquer lugar do país em causa

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Der Vertrag über Technisches Gebäudemanagement beginnt am 01.09.2024. Die Leistungen der Wartung/Inspektion und Instandsetzung sind vom 01.12.2024 bis zum 30.11.2026 zu erbringen. Zu diesem Zeitpunkt endet der Vertrag voraussichtlich. Kündigt der AG den Auftrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vertraglichen Mindestlaufzeit, verlängert sich diese jeweils um ein Jahr bis maximal insgesamt vier Jahre.

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrónico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informações sobre os prazos de recurso: Der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller

den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und

gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der

Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer

Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst

in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem

Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134

Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bau- und

Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

6. Resultados

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Líder da entidade proponente: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Nome oficial: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Proposta:

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 72 472,90 EUR

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Ainda não conhecido

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: 1

Título: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest, 45136 Essen

6.1.4. Informações estatísticas

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 5

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 5

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Gama de propostas:

Valor da proposta admissível mais baixa: 86 242,75 EUR

Valor da proposta admissível mais elevada: 141 640,94 EUR

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Número de registo: 05111-32003-71

Endereço postal: Mercedesstraße 12

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Servicecenter Zentraler Einkauf

Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 0

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

Número de registo: 05111-32003-71

Endereço postal: Mercedesstraße 12

Cidade: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisão do país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Servicecenter Zentraler Einkauf

Correio eletrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 0

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registo: keine Angabe

Endereço postal: Zeughausstraße 2-10

Cidade: Köln

Código postal: 50667

Subdivisão do país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemanha

Correio eletrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefone: +49 0

Fax: +49 221-1472889

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Dimensão do operador económico: Grande

Número de registo: HRA 346 AG Stuttgart

Endereço postal: Kaninenberghöhe 50

Cidade: Essen

Código postal: 45136

Subdivisão do país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemanha

Correio eletrónico: ausschreibungen-nwe@haushahn.de

Telefone: 02018953525

Funções desta organização:

Proponente

Líder da entidade proponente

Beneficiário efetivo:

Nacionalidade do titular: Suíça

Vencedor destes lotes: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cf19ff4e-85d6-462f-86e7-46821f96276f - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 16/08/2024 08:05:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 497636-2024

N.º de edição do JO S: 160/2024

Data de publicação: 19/08/2024