

498820-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico – JPÚ Bohdalec
OJ S 137/2026 20/07/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Státní pozemkový úřad

Correio eletrónico: jan.cekal@spu.gov.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: JPÚ Bohdalec

Descrição: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (dále jen „JPÚ“) v katastrálním území Bohdalec, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357 /2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Do obvodu JPÚ bude zahrnuta část katastrálního území obce Bohdalec, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území 32 ha. Cílem JPÚ je především obnova rybníka na p.č. 194/21 v k.ú. Bohdalec a přístupnění dané lokality.

Identificador do procedimento: fbfc20d7-1953-49f8-968f-2edbb04e7ffa

Identificador interno: SPU 131619/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chéquia

Informações adicionais: Česká republika, Kraj Vysočina, obec Bohdalec, katastrální území Bohdalec

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 015 372,00 CZK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: JPÚ Bohdalec

Descrição: Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu jednoduchých pozemkových úprav (dále jen „JPÚ“) v katastrálním území Bohdalec, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Do obvodu JPÚ bude zahrnuta část katastrálního území obce Bohdalec, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území 32 ha. Cílem JPÚ je především obnova rybníka na p.č. 194/21 v k.ú. Bohdalec a přístupnění dané lokality. Identificador interno: SPU 131619/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico

Opções:

Descrição das opções: dle čl. 15.3 Zadávací dokumentace

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

País: Chéquia

Informações adicionais: Česká republika, Kraj Vysočina, obec Bohdalec, katastrální území Bohdalec

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/09/2026

Data de fim da duração: 30/10/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 015 372,00 CZK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí (využívání nízkoemisních automobilů, tisk veškerých listin na papír šetrný k životnímu prostředí, předcházení znečišťování ovzduší, předcházení vzniku odpadů).

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

CrITÉrios de contratos pÚblicos ecolÓgicos: Sem crITÉrios de contrataÇÇo pÚblica ecolÓgica
Objetivo social promovido: CondiÇÇes de trabalho justas

5.1.9. CrITÉrios de seleÇÇo

Fontes dos crITÉrios de seleÇÇo: Documento do concurso

5.1.10. CrITÉrios de adjudicaÇÇo

CrITÉrio:

Tipo: PreÇo

Nome: Celková nabÍdkovÁ cena v KÈ bez DPH

DescriÇÇo: NabÍdkovou cenu v KÈ bez DPH doplnÍ dodavatel do nÁvrhu smlouvy - Èlánek 3, bod 3.1 v souladu s celkovou cenou díla uvedenou v poloÈkovém výkazu Èinnosti. Zadavatel bude hodnotit nabÍdkovou cenu uvedenou dodavatelem v nÁvrhu smlouvy, pokud tato nebude pÚkraÈovat limitní hodnoty uvedené v bodu 3.3. zadÁvací dokumentace.

Categoria do crITÉrio de adjudicaÇÇo peso: PonderaÇÇo (percentagem, valor exato)

N.º do crITÉrio de adjudicaÇÇo: 80

CrITÉrio:

Tipo: Qualidade

Nome: Délka záruÈní lhÚty v mÈsících

DescriÇÇo: MinimÁlní hodnota tohoto krITÉria je 60 mÈsícÚ. MaximÁlní hodnota tohoto krITÉria, která bude hodnocena je 96 mÈsícÚ. Délku záruÈní lhÚty doplnÍ dodavatel do nÁvrhu smlouvy – Èlánek 13, bod 13.1. Zadavatel bude hodnotit délku záruÈní lhÚty v mÈsících uvedenou dodavatelem v nÁvrhu smlouvy.

Categoria do crITÉrio de adjudicaÇÇo peso: PonderaÇÇo (percentagem, valor exato)

N.º do crITÉrio de adjudicaÇÇo: 20

5.1.11. Documentos do concurso

EndereÇo dos documentos do concurso: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_54721.html

5.1.12. CondiÇÇes do concurso

CondiÇÇes de apresentaÇÇo:

ApresentaÇÇo por via eletrÓnica: NecessÁrio

EndereÇo para apresentaÇÇo: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_54721.html

LÍnguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participaÇÇo: checo

CatÁlogo eletrÓnico: NÁo autorizado

È necessÁria uma assinatura eletrÓnica avanÇada ou qualificada ou um selo eletrÓnico avanÇado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: NÁo autorizado

Prazo para a receÇÇo das propostas: 26/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verÁo da Europa Central

DuraÇÇo durante a qual a proposta deve permanecer vÁlida: 0 Dia

CondiÇÇes do contrato:

A execuÇÇo do contrato tem de ser efetuada no Ámbito de programas de emprego protegido:
NÁo

FaturaÇÇo eletrÓnica: NecessÁrio

SerÁo utilizadas encomendas eletrÓnicas: nÁo

SerÁ utilizado o pagamento eletrÓnico: nÁo

CondiÇÇes financeiras: VeÈkeré závazné platební podmínky jsou vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo, jeÈ tvoří PÚílohu È. 2 ZadÁvací dokumentace.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Státní pozemkový úřad

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Státní pozemkový úřad

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Státní pozemkový úřad
Número de registo: 01312774
Departamento: KPÚ pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Endereço postal: Husinecká 1024
Cidade: Praha
Código postal: 13000
Subdivisão do país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
País: Chéquia
Ponto de contacto: KPÚ pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina pracoviště Jihlava Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Correio eletrónico: jan.cekal@spu.gov.cz
Telefone: +420 606519253
Endereço Internet: <https://www.spucr.cz>
Perfil do adquirente: <https://zakazky.spucr.cz>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registo: 65349423
Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Cidade: Brno
Código postal: 60200
Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chéquia
Correio eletrónico: posta@uohs.cz
Telefone: +420 542167111
Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ad6141a7-1acb-4e1c-a04e-b6ac8c3bd82f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 13:47:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 498820-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026