

498958-2026 - Concurso

Luxemburgo – Obras de fachada – 2576 – Construction de 2 résidences et 4 maisons jumelées à Reckange-sur-Mess – Travaux de façade

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fonds du Logement

Correio eletrónico: soumissions@fondsdulogement.lu

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 2576 – Construction de 2 résidences et 4 maisons jumelées à Reckange-sur-Mess – Travaux de façade

Descrição: 2576 – Construction de 2 résidences et 4 maisons jumelées à Reckange-sur-Mess – Travaux de façade

Identificador do procedimento: a5e6ed62-21a3-4dc9-9919-a05ebcd2e6db

Identificador interno: 2601811

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

Classificação adicional (cpv): 45320000 Obras de isolamento, 45262650 Obras de revestimento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Autres informations : Quantité ou étendue globale : Réalisation des travaux de façade bois autoportantes, de façades enduites, et de façades bardées. Début des travaux prévu en plusieurs phases à partir du mois de février 2027. La durée des travaux est de 216 jours ouvrable. Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé par l'entreprise au cours des 3 derniers exercices supérieur à

3.000.000,00 euros. Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 40 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2576 – Construction de 2 résidences et 4 maisons jumelées à Reckange-sur-Mess – Travaux de façade

Descrição: 2576 – Construction de 2 résidences et 4 maisons jumelées à Reckange-sur-Mess – Travaux de façade

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45443000 Obras de fachada

Classificação adicional (cpv): 45320000 Obras de isolamento, 45262650 Obras de revestimento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: offre économiquement la plus avantageuse

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543887?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543887?orgAcronyme=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Mês

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Juridictions administratives

Informações sobre os prazos de recurso: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/jurisdictions-administratives.html>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Fonds du Logement

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Fonds du Logement

Organização que recebe pedidos de participação: Fonds du Logement

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Fonds du Logement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fonds du Logement

Número de registo: LU11421831

Endereço postal: 52 Boulevard Marcel Cahen

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1311

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Fonds du Logement

Correio eletrónico: soumissions@fondsdulogement.lu

Telefone: +352 26 26 44 1

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Juridictions administratives

Número de registo: JURAD

Endereço postal: 1, rue du Fort Thüngen

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correio eletrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefone: 42105-1

Endereço Internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 876a8c99-8b7e-4403-81ad-c18239246ca3 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 15/07/2026 11:11:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 498958-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026