

499521-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Correio eletrónico: angelika.krainer@gbg.graz.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Descrição: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Identificador do procedimento: 8665da01-a03f-4bca-a7e8-b708eba4714f

Identificador interno: 9808

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Fröbelpark 1 - 3

Cidade: Graz

Código postal: 8020

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5644

Título: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Descrição: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Identificador interno: 9808

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Fröbelpark 1-3

Cidade: Graz

Código postal: 8020

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 27/10/2026

Data de fim da duração: 31/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 07/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 17/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: siehe beiliegende
Ausschreibungsunterlagen

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-7465

Nome oficial: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Número de registo: 9110015965827

Departamento: Baumanagement

Endereço postal: Neutorgasse 57

Cidade: Graz

Código postal: 8010

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

Ponto de contacto: Di Angelika Krainer

Correio eletrónico: angelika.krainer@gbg.graz.at

Telefone: +43 664 884 18125

Endereço Internet: <http://www.gbg.graz.at>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-4583

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Número de registo: 9110020332867

Endereço postal: Salzamtsgasse 3

Cidade: Graz

Código postal: 8010

Subdivisão do país (NUTS): Graz (AT221)

País: Áustria

Correio eletrónico: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Telefone: +43 31680290

Endereço Internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f3a158dc-398f-4daf-a429-21ab49fdef4e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/07/2026 16:36:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 499521-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026