

499831-2026 - Concurso

Itália – Servizi de portaria – Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.
OJ S 137/2026 20/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Università di Milano

Correio eletrónico: unimi@postecert.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Descrição: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Identificador do procedimento: b272579b-1be8-4de0-86d9-8bc3f6605900

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341120 Serviços de portaria

2.1.2. Local de execução

Cidade: MILANO (MI)

Subdivisão do país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 14 336 004,36 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Responsabile Unico del Progetto è il dott. Lorenzo Maiocchi, Dirigente Responsabile della Direzione Servizi Patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi dell'Università degli Studi di Milano; Responsabile per la fase di affidamento è la Dott.ssa Fabrizia Morasso, Dirigente Responsabile della Direzione Centrale Acquisti. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 36/2023; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs 36/2023. Ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, L. n. 266/2005, i concorrenti sono tenuti a versare un contributo a favore di ANAC pari a euro 220,00. Per i

limiti al subappalto si fa riferimento a quanto previsto dalla documentazione di gara. Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto del capitolato e del disciplinare dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 14/09/2026 mediante la piattaforma telematica. Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art.101 del D. Lgs. n.36/2023 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023. La documentazione tecnica è liberamente accessibile, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara. Al personale dipendente impiegato nell'appalto dovrà essere applicato il CCNL indicato nel Disciplinare di Gara, salvo quanto previsto all'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante stabilisce che siano considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi all'offerta economica, sia i punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte presentate sia superiore a cinque, si rinvia comunque al Disciplinare di gara. L'amministrazione si avvarrà del sistema FVOE. L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La Stazione Appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023. La Stazione Appaltante rispetterà i termini di conclusione della procedura previsti dalla normativa applicabile. Ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36 /23 la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: Cause di esclusione ex art. 57 e 94 e ss. del D.Lgs. 36 /2023, nonché ogni causa di esclusione prevista dalla normativa e dagli atti di gara, a cui si rimanda.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Descrição: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341120 Serviços de portaria

Opções:

Descrição das opções: 1 anno di proroga opzionale Quinto d'obbligo

5.1.2. Local de execução

Cidade: MILANO (MI)
Subdivisão do país (NUTS): Milano (ITC4C)
País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 14 336 004,36 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 57 e agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione; b) insussistenza delle situazioni di cui all'art. 53, co 16ter D. Lgs. 165/2001 smi (c.d. clausola di Pantouflage); c) accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità allegato al Disciplinare di gara; d) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 al Codice Si rinvia, in ogni caso, a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara in merito agli ulteriori requisiti di esecuzione.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque esercizi conclusi, precedenti a quello di indizione della procedura, per un importo complessivo pari o superiore a € 12.000.000,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (giugno 2016 - giugno 2026), per un importo pari o superiore a € 30.000.000,00, IVA esclusa.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: B. Organizzazione del servizio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo B

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 14

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo A

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 16

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A. Team impiegato e formazione specifica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: C. Servizi migliorativi

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: D. Possesso certificazione della parità di genere

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informações sobre os prazos de recurso: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Università di Milano

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Università di Milano

Organização que recebe pedidos de participação: Università di Milano

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Università di Milano

Número de registo: 80012650158

Endereço postal: Via Festa del Perdono n. 7

Cidade: MILANO (MI)

Código postal: 20122

Subdivisão do país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Itália

Correio eletrónico: unimi@postecert.it

Telefone: 0250312055

Perfil do adquirente: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Número de registo: n.a.

Endereço postal: Via Filippo Corridoni n. 39

Cidade: MILANO (MI)

Código postal: 20122

Subdivisão do país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Itália

Correio eletrónico: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefone: 02760531

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8c21cb92-7a79-4db2-b9f3-668c22396d19 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/07/2026 10:59:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 499831-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026