

500190-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – Prestations de maîtrise d'oeuvre pour des opérations de réhabilitation ou de réutilisation sur le patrimoine du département des Hauts-de-Seine

OJ S 137/2026 20/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Département des Hauts-de-Seine

Correio eletrónico: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Prestations de maîtrise d'oeuvre pour des opérations de réhabilitation ou de réutilisation sur le patrimoine du département des Hauts-de-Seine

Descrição: Prestations de maîtrise d'oeuvre pour des opérations de réhabilitation ou de réutilisation dans le cadre des opérations de travaux intervenant sur le patrimoine

Départemental dont le montant de l'enveloppe prévisionnelle travaux est inférieur ou égal à 4 000 000,00 euro(s) HT. Consultation dévolue en 3 lots : 1. Lot 1 : Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Nord 2. Lot 2 : Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Sud 3. Lot 3 : Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments hors Scolaires

Identificador do procedimento: 575642e4-1cb6-44af-a564-52799aff779d

Identificador interno: 20250209

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71250000 Serviços de arquitetura, engenharia e levantamento topográfico, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Chaque accord-cadre (lot) donnera lieu : - soit à la réalisation d'une mission complète, dite « mission de base », effectuée au moyen de marchés subséquents - soit à la réalisation de missions partielles effectuées au moyen de bon de commande

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot nº1 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Nord

Descrição: Lot nº1 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Nord

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

Opções:

Descrição das opções: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Les contrats sont conclus pour une durée initiale de 24 Mois à compter de la notification du contrat. Le contrat peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de vingt-quatre (24) mois, sans que sa durée globale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat un (1) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Les accords-cadres seront renouvelés à leur date d'échéances

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le nombre maximum de candidats sélectionnés admis pour déposer une offre est de 6 (six) sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures tel que cela est prévu aux termes des articles R.2142-15 et s. du Code de la commande publique. Le contrat prendra effet à compter de sa notification au titulaire. La date du 01/03/2027 est donnée à titre

prévisionnel et indicatif. Il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires dans les limites financières suivantes pour la période initiale : Montant minimum : 300 000 euro(s) Ht ; Montant maximum : 2 400 000 euro(s) Ht. Les seuils ci avant mentionnés sont valables pour la période de reconduction de 24 mois

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemntal

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851452>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851452>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Instância de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Département des Hauts-de-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n°2 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Sud

Descrição: Lot n°2 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments Scolaires du secteur Sud

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71250000 Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

Opções:

Descrição das opções: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Les contrats sont conclus pour une durée initiale de 24 Mois à compter de la notification du contrat. Le contrat peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de vingt-quatre (24) mois, sans que sa durée globale ne puisse excéder quarante-huit (48) mois. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat un (1) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Les accords-cadres seront renouvelés à leur date d'échéances

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le nombre maximum de candidats sélectionnés admis pour déposer une offre est de 6 (six) sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures tel que cela est prévu aux termes des articles R.2142-15 et s. du Code de la commande publique. Le contrat prendra effet à compter de sa notification au titulaire. La date du 01/03/2027 est donnée à titre prévisionnel et indicatif. Il s'agit d'un accord-cadre multi attributaire dans les limites financières suivantes pour la période initiale : Montant minimum : 300 000 euro(s) Ht ; Montant maximum : 2 400 000 euro(s) Ht. Les seuils ci avant mentionnés sont valables pour la période de reconduction de 24 mois

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemtntal

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851452>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851452>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Instância de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Département des Hauts-de-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot n°3 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments non scolaires

Descrição: Lot n°3 - Prestations de maîtrise d'oeuvre pour les Bâtiments non scolaires

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 71250000

Serviços de arquitectura, engenharia e levantamento topográfico, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

Opções:

Descrição das opções: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Les contrats sont conclus pour une durée initiale de 24 Mois à compter de la notification du contrat. Le contrat peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de vingt-quatre (24) mois, sans que sa durée globale ne puisse excéder

quarante-huit (48) mois. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat un (1) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Les accords-cadres seront renouvelés à leur date d'échéances

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le nombre maximum de candidats sélectionnés admis pour déposer une offre est de 6 (six) sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures tel que cela est prévu aux termes des articles R.2142-15 et s. du Code de la commande publique. Le contrat prendra effet à compter de sa notification au titulaire. La date du 01/03/2027 est donnée à titre prévisionnel et indicatif. Il s'agit d'un accord-cadre multi attributaires dans les limites financières suivantes pour la période initiale : Montant minimum : 400 000 euro(s) Ht ; Montant maximum : 3 600 000 euro(s) Ht. Les seuils ci avant mentionnés sont valables pour la période de reconduction de 24 mois

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemtntal

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851452>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851452>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Instância de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Département des Hauts-de-Seine

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 37124948-9CD7-2721-2465CA6958AAC94D

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Département des Hauts-de-Seine

Número de registo: 67608

Endereço postal: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

Cidade: Nanterre

Código postal: 92000

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Ponto de contacto: Siffredi Georges
Correio eletrónico: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr
Telefone: 0806000092
Endereço Internet: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>
Perfil do adquirente: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Département des Hauts-de-Seine
Número de registo: 37124966-C295-8528-33838EAB77561587
Endereço postal: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine 57 rue des longues raies
Cidade: Nanterre
Código postal: 92000
Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: França
Correio eletrónico: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr
Telefone: 0806000092

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Número de registo: 37124975-0BBB-866D-A044D49A2D63CA12
Endereço postal: 2-4 bd de l'Hautil
Cidade: Cergy-Pontoise
Código postal: 95027
Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefone: 0130173400
Fax: 0130173459

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics
Número de registo: 37124984-AB7E-AC21-4A54FF6B1946665F
Endereço postal: 5, rue Leblanc
Cidade: Paris
Código postal: 75911
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr
Telefone: 0182524267

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Número de registo: 37124992-C9A3-293D-09B950CE44E9149B

Endereço postal: 2-4 bd de l'Hautil

Cidade: Cergy-Pontoise

Código postal: 95027

Subdivisão do país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefone: 0130173400

Fax: 0130173459

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 509c1bf5-00a9-4185-b347-bf5349f41fe5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/07/2026 19:10:09 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 500190-2026

N.º de edição do JO S: 137/2026

Data de publicação: 20/07/2026